

COMUNE DI PALAZZO SAN GERVASIO

(Provincia di Potenza)

Settore Tecnico

Prot. N. 1051

Data 02/02/2017

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER IL LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE E ADEGUAMENTO SPOGLIATOI DELLA PALESTRA JUDO

CUP (Codice Unico di Progetto): B61E15000940006

C.I.G. (Codice Identificativo Gara): 695786108A

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di: Palazzo San Gervasio, Via Roma n. 34, c.a.p. 85026, città Palazzo San Gervasio, Provincia di Potenza, Telefono 0972.44246, fax 0972.44879, PEO: utcpalazzosg@rete.basilicata.it, PEC: comune.palazzo@cert.ruparbasilicata.it.

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura "aperta" ai sensi degli artt. 36, c.9, 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

- 3.1. **luogo di esecuzione:** Palestra Judo in Palazzo San Gervasio al Viale Toronto n.1
3.2. **descrizione:** lavori di ampliamento ed adeguamento funzionale degli spogliatoi della palestra
3.3. **natura:** opere edili e impiantistiche
3.4. **importo complessivo dei lavori:** euro 75.634,10

di cui:

a) **importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso**

(al netto delle spese di cui al successivo punto b):

euro 74.000,00

di cui:

- euro 0,00 per lavori a misura
- euro 74.000,00 per lavori a corpo

b) **oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):**

euro 1.634,10

3.5. **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Catego- ria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Qualifica- zione Obbliga- toria (si/no)	Importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subap- paltabile ¹ (%)
Opere edili	OG1	NO	58.210,60	78,66	P	30
Opere impiantistiche	OG11	NO	15.789,40	21,34	S	100

3.6. **Qualificazioni speciali:** abilitazioni ai sensi del D.M. 37/2008 e s.m.i. per eseguire le opere impiantistiche

3.7. **Modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo

¹ Vedesi articolo 105, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016

4. TERMINE DI ESECUZIONE

giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. DOCUMENTAZIONE

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché tutti gli elaborati del **progetto esecutivo** composto da n.25 (venticinque) elaborati scrittografici ed approvato con D.G.C. n.1/2017.

La documentazione è disponibile presso l'Ufficio Tecnico Comunale in Palazzo San Gervasio (PZ) alla Via Roma n.34. Verrà fornita copia esclusivamente su supporto informatico che dovrà essere fornita a cura del partecipante. È altresì possibile chiedere la documentazione a mezzo PEO o PEC fornendo l'indirizzo di posta elettronica sul quale inviarlo. La documentazione è altresì disponibile sul sito Internet dell'Ente: www.comune.palazzo.pz.it alla sezione bandi di gara e concorsi dell'Amministrazione Trasparente.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

6.1. termine di presentazione delle offerte: ore 12,00 del giorno 20/02/2017;

6.2. indirizzo: Ufficio Protocollo del Comune di Palazzo San Gervasio sito in Via Roma n.34, primo piano, C.A.P. 85026, Città Palazzo San Gervasio, Provincia di Potenza;

6.3. modalità: secondo quanto previsto dal disciplinare di gara;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE

Il concorrente dovrà presentare a corredo dell'offerta la cauzione provvisoria pari al 2 % dell'importo a base di gara e quindi pari ad € 1.512,68 secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

9. FINANZIAMENTO

I lavori sono stati finanziati mediante fondi Regionali per € 70.000,00 e fondi Comunali per € 31.000,00

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono possedere:

I concorrenti con sede in Italia all'atto dell'offerta devono possedere i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90 ed in relazione alle lavorazioni previste al precedente punto 3.5 e 3.6.

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento del contratto avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 da valutarsi, da parte della commissione giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi:

CRITERI DI VALUTAZIONE	PONDERAZIONE
1. OFFERTA TECNICA	
1.a) Offerta tecnica inerente le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche (qualità, pregio tecnico e caratteristiche estetiche, funzionali e ambientali) dei materiali e componenti edili anche di completamento delle opere occorrenti.	35
1.b) Offerta tecnica inerente le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche (qualità, pregio tecnico e caratteristiche funzionali) dei materiali e componenti impiantistici anche di completamento delle opere occorrenti.	35
1.c) Offerta tecnica inerente le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche (qualità, pregio tecnico e caratteristiche funzionali) relative all'abbattimento delle barriere architettoniche relative alle aree esterne ed interne.	10
1.d) Offerta tecnica inerente soluzioni per il contenimento consumo energetico: miglioramento termoacustico di chiusure orizzontali e verticali, opache e trasparenti, sorgenti luminose artificiali.	10
1. Totale offerta tecnica	90
2. OFFERTA ECONOMICA	
2.a) Offerta economica per il ribasso sul prezzo a base d'asta.	10
2. Totale offerta economica	10
TOTALE PUNTEGGI DA ATTRIBUIRE (1. + 2.)	100

Si rinvia al disciplinare di gara per le modalità di aggiudicazione

14. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'apertura delle buste e la verifica dei requisiti generali avverrà il giorno 22/02/2017 alle ore 11,00, presso la sede della Stazione Appaltante, Ufficio Tecnico sito a Palazzo San Gervasio (PZ) in Via Roma n.34, in seduta pubblica.

15. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento² con il supporto della Commissione Giudicatrice procede alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall'art. 97 sopra richiamato.

All'esito del procedimento di verifica la Stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

16. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante ai sensi dell'art. 95 del D.Lg. n. 50/2016

17. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. n. 50/2016, ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

18. LOTTI FUNZIONALI

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto:

- costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 (divieto di artificioso frazionamento);

19. ALTRE INFORMAZIONI

- Il progetto esecutivo è stato validato in data 29/12/2016 dall'Ing. Antonio Clinco;
- Il presente bando non prevede l'applicazione della clausola compromissoria;
- Il Responsabile Unico del Procedimento è: Ing. Antonio Clinco; tel. 0972.44246, fax 0972.44879, PEO: utcpalazzosg@rete.basilicata.it, PEC: comune.palazzo@cert.ruparbasilicata.it;
- Si rinvia inoltre al punto 4 " Altre informazioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate.

Il Responsabile del Settore Tecnico
(Ing. Antonio Clinco)

firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c.2, d.lgs. 39/1993