



Publicato nell'Albo Pretorio
dal 30-10-2007 al 28-11-2007 n. 190

BANDO DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO

procedura: articolo 86, comma 1 art. 122 comma 9 D.Lgs. 163/2006
criterio: prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN IMMOBILE PER RICOVERO DI AUTOMEZZI COMUNALI

TITOLO PRIMO - INDICAZIONI DI CUI ALL'ALLEGATO «L» AL REGOLAMENTO (d.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554)

1. **Stazione appaltante:** Comune di Viggiano, Via Roma, c.a.p. 85059. - Viggiano (provincia di Potenza); telefono 0975-61142, telefax 0975-61137. **Codice CIG 0090108777.**
2. **Procedura di gara:** pubblico incanto ai sensi del D.Lgs. 163/2006.
3. **Luogo, descrizione, natura ed importo dei lavori, oneri per la sicurezza, forma del contratto:**
 - 3.1. luogo di esecuzione i lavori : Comune di Viggiano;
 - 3.2. descrizione: Lavori di edilizia in generale+strutture prefabbricate in cemento armato+impianti tecnologici;
 - 3.3. natura prevalente dei lavori: lavori edili, categoria «OG 1.» classifica I.; importo dell'appalto:

a	esecuzione dei lavori (base di gara)	EUR	272.917,76
b	oneri per la sicurezza	EUR	4.420,88
a+b	Importo complessivo dell'appalto:	EUR	277.338,64

- 3.4. gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicati al punto 3.3, lettera b), non sono soggetti a ribasso;
- 3.5. categorie relative alle lavorazioni del presente appalto ai sensi art. 73 comma 2 D.P.R. 554/99:

	Descrizione		Categoria	EUR
1	Lavori edili	OG 1	Prevalente	151.823,11
2	Impianti tecnologici	OG 11	Scorporabile / subappaltabile	23.117,15
3	Strutture prefabbricate in c.a.	OS 13	Scorporabile, non subappaltabile	102.398,38

- 3.6. Ai soli fini del subappalto si riportano tutte le categorie e le relative lavorazioni di cui si compone l'opera di che trattasi, al netto degli oneri per la sicurezza.

	Descrizione		Categoria	EURO	% sul totale
3	Impianto elettrico, antincendio, idrico sanitario e di illuminazione esterna	OG 11	Scorporabile / subappaltabile	23.117,15	8,33 %
4	Strutture prefabbricate in c.a.	OS 13	Scorporabile, non subappaltabile	102.398,38	36,93 %

- a) La categoria prevalente è subappaltabile, a scelta del concorrente, nella misura massima del 30 % ai sensi dell'art. 118 comma 2 del D. Lgs. 163/2006.
- b) La categoria OS 13 è eseguibile direttamente dall'appaltatore solo se questi è in possesso della relativa adeguata qualificazione oppure eseguibile tramite ATI.
- c) Le lavorazioni previste nella categoria OG 11 sono soggette a certificazione di cui alla L.46/1990. Ove l'impresa partecipante non fosse in possesso dell'abilitazione ex art. 2 della legge 46/90, a pena di esclusione dovrà dichiarare, per tale categoria, il subappalto.
- 3.7. modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione:
a misura ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 163/2006;
4. **Termine per l'esecuzione dei lavori:** 182 (centoottantadue) giorni.

- 5. Disponibilità degli atti:** il disciplinare di gara, quale parte integrante e sostanziale del bando, con le norme integrative, relative alle modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare, nonché gli atti di gara, gli elaborati grafici, il capitolato speciale di appalto e tutti gli atti che compongono il progetto definitivo, compreso il computo metrico, sono disponibili presso l'ufficio tecnico della stazione appaltante, nei giorni lavorativi, dalle ore 9.00 alle ore 13.00 escluso il sabato; è possibile acquistarne una copia del progetto o di parte di esso, fino a sei giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso la copisteria "Copy Center" di Villa d'Agri, al prezzo praticato dalla suddetta copisteria per la stampa degli elaborati. E' possibile in ogni caso acquistare la copia del Progetto esecutivo su supporto informatico CD in formato immagine pdf, presso l'Ufficio Tecnico Comunale, previo versamento della somma di € 100,00 con bollettino di versamento su conto corrente postale n. 14378855 intestato a: Tesoreria Comune di Viggiano
Il bando di gara è altresì disponibili sul sito Internet http://www.regione.basilicata.it/BUR_Bandi_Leggi
- 6. Termine, indirizzo, modalità di presentazione delle offerte, data di inizio della gara:**
- 6.1. termine: inderogabilmente e a pena di esclusione

entro le ore 13:00 del 28/11/2007

- 6.2. indirizzo: di cui al numero 1;
6.3. modalità: prescritte nel disciplinare di gara;
6.4. esame delle offerte:

ore 16:00 del 29/11/2007 ;

presso l'ufficio tecnico della stazione appaltante; **In tale data, in sala aperta al pubblico, verrà accertata la regolarità della documentazione amministrativa presentata corredo dell'offerta e si procederà all'apertura delle offerte economiche ed all'aggiudicazione provvisoria;**

- 6.5. lingua: italiana.
- 7. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo numero 10, ovvero soggetti muniti di procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
- 8. Cauzioni e garanzie richieste:** con le modalità specificate nel disciplinare di gara e, in particolare
- 8.1. cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto pertanto di € 5.546,77 costituita, in alternativa:
- a) da versamento in contanti o titoli del debito pubblico presso la tesoreria della stazione appaltante: Banca Popolare di Bari, Agenzia di Viggiano (Pz), c/c n. 999999999 ABI 05424 CAB 42320;
- b) da fidejussione bancaria o assicurativa o di altro istituto autorizzato o di intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. n.385/1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione economica (in tale caso deve essere allegata a pena di esclusione copia conforme della relativa autorizzazione);
- 8.2. la cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva.
- 9. Finanziamento dei lavori e modalità di pagamento:**
- 9.1. Fondi comunali;
- 9.2. pagamenti con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.
- 10. Soggetti ammessi alla gara:** ai sensi dell'articolo 34 del D. Lgs. 163/2006, imprese singole, riunite o consorziate o che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 e seguenti del D. Lgs. 163/2006, concorrenti con sede in altri stati dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del d.P.R. n. 34 del 2000. E' consentito altresì l'avvalimento con le modalità previste dall'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 e del disciplinare di gara.
- 11. Requisiti dei concorrenti:**
- 11.1 di ordine generale: come previsti dal Tit. secondo n.1 del presente bando di gara;
- 11.2 di ordine speciale o capacità di carattere economico e tecnico: come previsti dal Tit. secondo n.2 del presente bando di gara;
- 12. Termini per la validità dell'offerta:** 180 giorni dalla data di inizio dell'esperimento della gara.
- 13. Criterio di aggiudicazione:**

- 13.1. offerta del prezzo più basso espresso mediante indicazione del ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- 13.2. ribassi indicati in cifre ed in lettere;
- 13.3. non ammesse offerte pari all'importo a base di gara o in aumento rispetto allo stesso importo;
- 13.4. aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; sorteggio in caso di offerte in parità;
- 13.5. sono anomale le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento (arrotondato all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali delle offerte che superano la predetta media; si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale, purché in presenza di almeno cinque offerte valide, ai sensi dell'articolo 122, comma 9 del D. Lgs. 163/2006; qualora vi siano meno di 5 offerte valide non si procede all'esclusione automatica con facoltà di sottoporre a verifica le offerte anormalmente basse;
- 13.6. importo a base di gara, ribasso, e prezzi unitari, sia per quanto previsto negli atti di gara che nell'offerta del concorrente, non riguardano mai gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.3 del bando

14. Varianti: non ammesse offerte parziali o in variante.

15. Privacy: i dati personali relativi ai partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara. Titolare del trattamento è il Comune di Viggiano

16. Altre informazioni:

- a) non ammessi soggetti privi dei requisiti di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006;
- b) non ammessi soggetti fra di loro in situazione di controllo che abbiano presentato offerte concorrenti ovvero concorrenti che intendano partecipare in forma singola e in forma associata ovvero associati in più raggruppamenti;
- c) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in Euro adottando il valore dell'Euro;
- d) gli eventuali subappalti sono disciplinati dall'articolo 118 del D. Lgs. 163/2006 e la stazione appaltante non procede al pagamento diretto degli eventuali subappaltatori;
- e) l'appaltatore deve eleggere domicilio nel luogo nel quale ha sede l'ufficio della direzione dei lavori;
- f) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competente sede giurisdizionale con esclusione della competenza arbitrale;
- g) tutti gli importi citati negli atti di gara sono I.V.A. esclusa;
- h) tutti i pagamenti sono fatti in Euro;
- i) nel caso di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D. Lgs. 163/2006, i requisiti di cui al punto 11.2 del presente bando, devono soddisfare le condizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs. 163/2006, dall'art. 3 del D.P.R. 34/2000 e dall'art. 95 del D.P.R. 554/1999 (comma 2, in caso di associazioni e/o consorzi, di tipo orizzontale), (comma 3, in caso di associazioni e/o consorzi di tipo verticale);
- l) la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà di cui all'articolo 116 del D. Lgs. 163/2006;
- m) l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata all'eventuale verifica e comprova dei requisiti, agli adempimenti in materia di lotta alla criminalità organizzata di cui al d.P.R. n. 252 del 1998 e all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della stazione appaltante;
- n) la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara;
- o) i requisiti richiesti per partecipare alla gara devono essere posseduti alla data di pubblicazione del bando
- p) informazioni presso l'ufficio Tecnico Comunale della stazione appaltante, ogni giorno, con esclusione del sabato dalle ore 11.00 alle ore 13.00
- q) responsabile del procedimento: geometra Nicola Tarlano; telefono 0975-61142; telefax 0975-61137

16. Pubblicazione: il presente bando non è soggetto alla pubblicità comunitaria.

TITOLO SECONDO - REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE DA INSERIRE NEL PLICO.

0. Domanda di partecipazione in conformità di quanto stabilito al comma o) del Capo II° del disciplinare di gara

1. Documentazione relativa ai requisiti di ordine generale e alle cause di esclusione dalla gara: una dichiarazione o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente o, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente:

- 1.1. attesta, indicandole specificatamente, l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38 del D. Lgs. 163/2006, l'inesistenza delle cause di esclusione di cui alla norma citata, lettere b) e c), deve essere dichiarata distintamente per tutti i soggetti ivi indicati;
 - 1.2. dichiara l'iscrizione alla C.C.I.A.A., completandola con i nominativi, le date di nascita e di residenza o gli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandari, settore di attività;
 - 1.3. dichiara che alla gara non partecipa alcuna impresa che si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, quale controllata o controllante, rispetto all'impresa concorrente, ai sensi dell'articolo 34 comma 2 del D. Lgs. 163/2006;
 - 1.4. ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999, dichiara il numero complessivo dei dipendenti e, se soggetto agli obblighi della legge citata, dichiara altresì di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta legge n. 68 del 1999. Ai sensi della Circolare del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 28/03/2003 n. 10 **non è richiesta alcuna specifica certificazione rilasciata dagli uffici competenti;**
 - 1.5 ai sensi dell'art. 1 del D.L. 25/09/2002 n. 210 dichiara di non essersi avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge n.383 del 2001 ovvero di essersi avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge n.383 del 2001 ma che il periodo di emersione è concluso
- 2. Documentazione relativa ai requisiti di ordine speciale di carattere economico e tecnico:**
- 2.1. attestazione S.O.A., in originale o copia autenticata, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 34/2000, in corso di validità, ovvero dichiarazione sostitutiva di possesso dell'attestazione, riportante tutti i contenuti della medesima, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. L'attestazione di qualificazione dovrà essere posseduta dai concorrenti in relazione alla forma di partecipazione alla gara, nella misura stabilita dall'art.3, comma 2, del D.P.R. n. 34/2000, nonché dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i;
- 3. Altre dichiarazioni e documentazioni da inserire nel plico:**
- 3.1. cauzione provvisoria di cui al Titolo primo, numero 8;
 - 3.2. dichiarazione di presa visione degli atti e dei luoghi ai sensi dell'articolo 71, comma 2, del d.P.R. n. 554 del 1999;
 - 3.3. indicazione delle lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 118 del D. Lgs. 163/2006, si intendono subappaltare o concedere in cottimo o si devono subappaltare o concedere in cottimo;
 - 3.4. le indicazioni o gli atti di costituzione o di impegno previsti per i consorzi e le associazioni temporanee;
 - 3.5. Di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative (INPS sede di matricola , INAIL sede di matricola, Cassa Edile sede di matricola);
 - 3.6. Attestazione rilasciata dall'Ufficio Tecnico Comunale dalla quale risulti che il titolare della ditta, se trattasi di impresa individuale, il legale rappresentante se trattasi di società o cooperativa, il titolare della ditta capogruppo se trattasi di riunione temporanea di impresa o persona con delega a firma autenticata del delegante, si sia recata presso questo Comune ed ha visionato gli atti progettuali.
 - 3.7. Ricevuta del versamento di € 30,00 ai sensi della Deliberazione dell'autorità di Vigilanza del 26/01/2006 contenente "Indicazioni delle modalità attuative dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge n. 266/2005" effettuato alternativamente secondo le modalità previste dall'art 5 della richiamata deliberazione
In merito alla presa visione degli atti progettuali si precisa che il soggetto richiedente il suddetto attestato, sia esso titolare o delegato, potrà rappresentare una sola impresa.
- 4. Disposizioni sulle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti:** le dichiarazioni di cui ai numeri 1 e 2 sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 in carta libera con sottoscrizione innanzi all'impiegato addetto, in alternativa, allegando fotocopia semplice fronte - retro di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità preferibilmente sulla modulistica appositamente predisposta da questo ufficio
- 3. Informazioni complementari:** Eventuali rettifiche, chiarimenti, integrazioni, differimenti di termini e/o modalità contenute nel bando di gara o nel disciplinare di gara saranno pubblicati sul http://www.regione.basilicata.it/BUR_Bandi_Leggi. Si avverte pertanto che ogni obbligo di informazione nei confronti delle ditte interessate a concorrere per l'aggiudicazione del presente appalto si intende soddisfatto con la sola pubblicazione delle predette informazioni su tale sito.

Viggiano, li 29/10/2007

Il Responsabile dell'Area LL.PP. e Infrastrutture
Ing. Giovanni Dammianno

