

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PLATANO

dei Comuni di Pescopagano, Castelgrande e Bella

[donato.gamma@comune.bella.pz.it](mailto:donato.gamma@comune.bella.pz.it)

[domenico.muro@comune.castelgrande.pz.it](mailto:domenico.muro@comune.castelgrande.pz.it)

[cuc.platano@pec.comune.bella.pz.it](mailto:cuc.platano@pec.comune.bella.pz.it)

[www.comune.bella.pz.it](http://www.comune.bella.pz.it)

[www.castelgrande.gov.it](http://www.castelgrande.gov.it)

Prot. 1623 del 08/03/2016

CUP: B69J15008670006

CIG: **661821649D**

**OGGETTO: BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA ( ex art. 53, comma 2, lett. a) e art. 83 del DLgs 163/06 e s.m.i.)**Per l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione Area Purgatorio di Castelgrande" DGR n. 841 del 23/06/2015 e DGR 1301 del 07.10.2015 – **Rivitalizzazione dei centri storici.**

## DATO ATTO CHE:

- In data 25/11/2015 tra i comuni di Pescopagano, Castelgrande e Bella è stata sottoscritta la "**Convenzione per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori ai sensi dell'articolo 33 comma 3-bis del D.Lgs 163/2006 (come riformulato dall'articolo 9, comma 4 del D.L. 66 del 2014, convertito nella Legge 89 del 2014)**;
- In data la Giunta Comunale di Bella con delibera n. ha approvato la convenzione sottoscritta dal Sindaco in data 25/11/2015;
- In data 30/11/2015 la Giunta Comunale di Pescopagano, con delibera n. 85 ha approvato la convenzione sottoscritta dal Sindaco in data 25/11/2015 e individuato il proprio personale che operante nella stessa;
- In data 09/12/2015 la Giunta Comunale di Castelgrande, con delibera n. 141 ha approvato la convenzione sottoscritta dal Sindaco in data 25/11/2015 e individuato il proprio personale operante nella stessa;
- In data 29/12/2015 la Giunta Comunale di Bella, con delibera n. 138 ha approvato la convenzione sottoscritta dal Sindaco in data 25/11/2015 e individuato il tutto il personale operante nella stessa;
- L'articolo 2 della convenzione sopra richiamata ha individuato il Comune di Bella quale comune capofila;
- Con decreto n. 5 del 28/01/2016 il Sindaco del Comune di Bella ha individuato il dott. Donato Gamma quale Responsabile della Centrale Unica di Committenza costituita con la convenzione sopra richiamata;
- In data 23/02/2016 la Centrale Unica di Committenza denominata "CUC PLATANO" è stata abilitata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con codice AUSA 548792;

## PREMESSO CHE:

- a) La prima fase del procedimento si è conclusa con l'approvazione del progetto con delibera di

Giunta n. 90 del 21.07.2015 e con il verbale di validazione del progetto a firma del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Castelgrande geom. Domenico Muro;

- b) Con determina n. 36 del 04/03/2016, il RUP ha attivato la procedura di gara fissando gli obiettivi e le modalità di gara;
- c) Sulla determina 36/2016 è stato apposto il visto di regolarità contabile e di impegno di spesa da parte del Responsabile del Servizio rag. Daniele Nardiello;
- d) Il quadro economico di progetto posta a base di gara è il seguente:

<b>A)</b>	<b>LAVORI A BASE D'APPALTO</b>		
a.1)	Lavori e forniture	58.504,67	
	<b>TOTALE a.1</b>	1.020,48	
	<b>TOTALE A)</b>		<b>59.525,15</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
b.1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto ( IVA compresa)	2.700,00	
b.2)	Imprevisti	1.552,34	
b.6)	Incentivo U.T.C.	1.000,00	
b.7)	Spese tecniche e generali	3.500,00	
	<b>TOTALE B)</b>		<b>8.752,34</b>
<b>C</b>	<b>IVA COME PER LEGGE</b>		
c.1)	IVA sui lavori 10%	5.952,51	
c.1)	Totale IVA su Lavori		<b>5.952,51</b>
c.2)	IVA su Somme a Disposizione	770,00	
c.2)	Totale IVA su Somme a Disposizione		<b>770,00</b>
	<b>TOTALE C)</b>		<b>6.722,51</b>
	<b>TOTALE INVESTIMENTO (A+B+C)</b>		<b>75.000,00</b>

## IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITENZA

Pubblica il sottostante bando di gara.

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Comune di Bella quale comune capofila della CUC PLATANO, con sede in Corso Italia 28 (municipio di Bella). Responsabile Unico del Procedimento è il geometra Domenico Muro, Dipendente del Comune di Castelgrande e operante anche presso la CUC.

- Recapiti Responsabile CUC: dott Donato Gamma 0976-803212, 3204354716, [donato.gamma@comune.bella.pz.it](mailto:donato.gamma@comune.bella.pz.it), [cuc.platano@comune.bella.pz.it](mailto:cuc.platano@comune.bella.pz.it);
- Recapiti Responsabile Unico del Procedimento : geom. Domenico Muro 0976-4481, [domenico.muro@comune.castelgrande.pz.it](mailto:domenico.muro@comune.castelgrande.pz.it)

**FINANZIAMENTO DEI LAVORI:** l'intervento dell'importo complessivo di € 75.000,00 è finanziato con fondi della Regione Basilicata .

**1. Procedura di aggiudicazione:** procedura aperta ai con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (ex art. 53, comma 2, lett. a) e art. 83 del DLgs 163/06 e s.m.i

**2. Modalità di determinazione del corrispettivo:** il contratto sarà stipulato a **misura** ai sensi dell'art. 53, comma 4, periodi secondo, quarto e quinto del Codice;

**3. Luogo di esecuzione:** comuni di Castelgrande – Via Purgatorio/Vi Potenza/Via San Vito;

**4. Natura ed entità dei lavori:**

- **natura dei lavori:** l'obiettivo del progetto è la riqualificazione urbanistica del quartiere Purgatorio, interessante anche via Potenza e parte di via San Vito.

- **entità dei lavori** l'importo complessivo dell'appalto a base d'asta da compensare a misura è pari a € 59.525, 15 di cui € 1.020,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- **lavorazioni principali di cui si compone l'opera:** categorie prevalente OG10;

**5. Termine di esecuzione dei lavori:** i lavori debbono essere ultimati in **giorni 50** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

**6. Varianti:** sono ammesse offerte in variante esclusivamente nei limiti dei miglioramenti contenuti nell'offerta tecnica.

**7. Offerte in aumento:** non sono ammesse offerte in aumento.

**8. Documentazione: Il disciplinare di gara** – contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto – **gli elaborati grafici, il computo metrico, il capitolato speciale di appalto ecc.,** sono visibili presso l'Ufficio tecnico del Comune di Castelgrande - Via Marconi – Castelgrande nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 11,00 alle ore 13,00.

**9. Termine ultimo per la ricezione delle offerte:**

- **Termine** per la presentazione delle offerte: **Data l'urgenza di iniziare i lavori dovuti ai tempi imposti della Regione, le offerte devono pervenire, a pena di non ammissione a gara, entro le ore 13:30 del 23/03/2016 con le modalità previste nel disciplinare di gara;**

**10. Cauzioni e garanzie richieste:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia pari al **2%** (due per cento) del prezzo base indicato nel presente bando sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente, pari a € **1.200, 00**.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

L'offerta è altresì corredata, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del Codice, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Si applicano in merito le disposizioni contenute nella deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici n. 331/2002.

**11. Soggetti ammessi alla gara:** Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del Codice, iscritti alla Camera di Commercio, per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, avente capacità per contrarre con la Pubblica amministrazione di cui all'articolo 38 del codice, in regola con il DURC e in possesso di attestazione SOA, OG10, o attestati di esecuzione dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo posta a base di gara.

Non possono partecipare alla gara i concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile.

Saranno altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

**12. Persone ammesse all'apertura delle offerte:** sono ammessi all'apertura delle buste, nelle sedute pubbliche, i legali rappresentanti delle imprese concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega o procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**13. Apertura dei plichi:** Il giorno fissato per l'apertura dei plichi sarà comunicato ai partecipanti mediante posta certificata all'indirizzo di posta certificata indicato sul plico presentato.

**14. Pagamenti:** le modalità di pagamento sono disciplinate dal C.S.A..

**15. Vincolo validità dell'offerta:** L'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni dalla data della sua presentazione.

**16. Criterio di aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del codice, in base ai seguenti criteri e ponderazioni:

		Punteggio massimo conseguibile
A	Offerta economica	20
B	Offerta tecnica	80

Specificazione offerta tecnica		parziale	totale
Miglioramento tecnico			
B1	1- proposte aggiuntive mensole impianto di pubblica illuminazione.	10	
	2- proposte aggiuntive pali impianto di pubblica illuminazione.	40	

B2			80
B3	3- proposte miglirative/aggiuntive rivestimenti muri lungo via Potenza/San Vito.	20	
B 4	Riduzione del tempo di ultimazione rispetto ai 50 giorni previsti per l'esecuzione dei lavori, comprensivi dei tempi necessari per l'esecuzione dei miglioramenti proposti	10	

La somma dei punteggi attribuiti in base ai criteri fissati determinerà un unico parametro numerico finale che rappresenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Si procederà alla valutazione della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 86, commi 2 e 3, e alla verifica dell'anomalia con la procedura di cui agli artt. 87 e 88 del codice, nel caso in cui l'offerta appaia anormalmente bassa.

L'amministrazione appaltante si riserva di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, con i criteri di cui all'art. 87 del Codice.

#### **17. Altre informazioni:**

a) il presente bando è integrato dai documenti di gara, in particolare dal disciplinare di gara pubblicato sui siti internet del Comune di Bella e di Castelgrande.

b) la procedura verrà esperita dalla Commissione giudicatrice unica di gara, che sarà costituita ai sensi art. 84, comma 10, del Codice;

**c) è obbligatoria la presa visione dei luoghi, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;**

d) è inserita la clausola di sbarramento, secondo le modalità stabilite nel disciplinare di gara;

e) non sono ammessi a partecipare alla gara operatori economici non in regola con la Legge n. 68/99 ( norma sul collocamento dei disabili);

f) per i concorrenti stranieri si applicano l'art. 47 D.Lgs. n. 163/2006 e l'art. 62 D.P.R. n. 207/2010. Per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio in paesi cosiddetti "black list" di cui al D.M. 4/5/1999 e al D.M. 21/11/2001, ai sensi dell'art. 37 commi 1 e 2 D.L. n. 78/2010, si applica il D.M. 14/12/2010;

g) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua dalla Commissione di gara, giusto comma 3 dell'articolo 81 del Codice;

**h) l'amministrazione per cui la procedura di gara è posta in essere ( Comune di Castelgrande), si riserva, altresì, la facoltà di non procedere alla sottoscrizione del contratto qualora la situazione di fatto venga a modificarsi in relazione al finanziamento concesso, ai tempi di inizio dei lavori e di ultimazione degli stessi concessi e dei quali si è chiesto la proroga;**

i) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice e dall'art. 123 del Regolamento; inoltre l'esecutore dei lavori dovrà stipulare

una polizza assicurativa, ex art. 129, comma 1, del Codice ed art. 125 del Regolamento, che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati per un importo garantito di € 70.000,00 e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nella esecuzione dei lavori, per un massimale di € 1.000.000,00;

l) la contabilità dei lavori sarà effettuata come da capitolato speciale di appalto; l'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera ogni qualvolta il suo credito derivante dalla contabilizzazione dei lavori a misura raggiunga l'ammontare di € **25.000,00** ottenuto applicando i prezzi offerti dall'appaltatore, al netto delle ritenute di legge; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal C.S.A.;

m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi ed in particolare dall'art. 118 del Codice;

n) non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;

o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati, in alternativa a quanto disposto dall'art.37 comma 11 del Codice, in favore dell'appaltatore, a cui è fatto obbligo di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Si applica l'art. 118 – comma 3, 2° periodo – del Codice;

p) per la stipula del contratto d'appalto in forma pubblica amministrativa in formato elettronico la ditta appaltatrice è obbligata a dotarsi di firma digitale del legale rappresentante o suo procuratore;

q) l'Amministrazione si riserva la facoltà della consegna lavori ai sensi dell'art. 153, comma 1, del Regolamento;

r) Si richiama l'obbligo di osservanza rigorosa dell'art. 5 della Legge n. 136/2010 (tessera di riconoscimento dei lavoratori impiegati sul cantiere) e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale;

s) l'eventuale contenzioso sarà gestito in base alle norme contenute nella Parte IV e negli artt. 253, c. 33 e 34 del Codice, con l'esclusione del lodo arbitrale;

t) In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del Codice;

u) i dati raccolti ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 30 giugno 2003 n. 196 saranno trattati nell'ambito della presente gara esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, delle attività e dell'assolvimento degli obblighi previsti da una norma di legge o di regolamento. Il responsabile del trattamento di tali dati è il geom. Domenico MURO Responsabile Unico del Procedimento.

## **18. Procedure di ricorso:**

- Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Basilicata. E' esclusa ogni competenza arbitrale

- Presentazione del ricorso: entro 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento.

**Il presente bando di gara è stato:** pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Castelgrande e del Comune di Bella.

IL RESPONSABILE DELLA C.U.C. PLATANO  
( dott. Donato GAMMA )