



COMUNE DI RIPACANDIDA

Provincia di POTENZA

SETTORE TECNICO

Ufficio: Urbanistica - LL.PP

Via Santa Maria, 20 - 85020 RIPACANDIDA - Pz - TEL: 0972844132 FAX: 0972644142 - Email: comunediripacandida@yahoo.it - P.IVA: 01115300766 - C./C.P. 12914859

Servizio Tecnico – Lavori Pubblici

Prot. n. 5684

Data 13.10.2011

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

(importo pari o inferiore ad euro 150.000)

CODICE CIG: 3403080673

CUP: I79H10000441234

**Lavori di realizzazione di una piazzetta in via Umberto I-
Stralcio**

Importo a base di gara euro **70.698,95** oneri per la sicurezza pari ad EURO 6.355,31

MODALITA' DI APPALTO : criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante : Offerta a prezzi unitari

STAZIONE APPALTANTE:

Comune di: Ripacandida Via. Santa Maria n. 20/c ;

1. PROCEDURA DI GARA:

Procedura "aperta" ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

2. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: Via Umberto I° - Centro abitato .

3.2. Descrizione : Demolizione di vecchio fabbricato e realizzazione di piazzetta primo stralcio

3.3. Natura : Lavori edili.

ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria principale "OG1" (vedi anche punto 3.5);

3.4. importo complessivo del progetto esecutivo: EURO 152.156,58

a) importo lavori soggetti a ribasso : EURO 70.698,95 per lavori a misura

b) importo lavori non soggetti a ribasso : EURO 6.355,31 per oneri per la sicurezza

3.5. Lavorazioni di cui si compone l'intervento ¹:

Lavorazione	Catego- ria d.P.R. 34/2000	Qualifica- zione Obbliga- toria (sì/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subap- paltabile (sì)
Lavori stradali	OG1	NO	70.698,95	100%	prevalente - - - - - - -	

3.5 a- QUALIFICAZIONE SPECIALE RICHIESTA : NO

3.6. Modalità di determinazione del corrispettivo (art. 53, comma 4, del D. lgs. N.163/2006)
corrispettivo a misura

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

- **DOCUMENTAZIONE:**

- **caso C: appalto con corrispettivo a misura (offerta a prezzi unitari)**

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e la lista delle categorie di lavorazioni o forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta**, sono visibili presso l' Ufficio Tecnico comunale nei giorni da lunedì a venerdì e nelle ore 9,00 – 13,00; è possibile acquistarne una copia, fino a cinque giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso l' U.T.C., previo versamento di euro 50,00; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1;

5. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

5.1. termine di presentazione delle offerte: ore 12,00 del giorno 08.11.2011;

5.2. indirizzo: Ufficio Protocollo del Comune sito in Via G.B.Rossi n.3, C.A.P. 85020 Città Ripacandida Provincia di Potenza;

5.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

5.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno 09.11.2011 alle ore **10,00** presso L' Ufficio Tecnico; eventuale seconda seduta pubblica il giorno 21.11.2011 alle ore **10,00** presso la medesima sede;

N.B. – Si precisa che qualora, ai sensi delle Circolari del Ministero dei lavori pubblici del 1° marzo 2000, n. 182/400/93 e del 22 giugno 2000, n. 823, non sia necessario procedere con la verifica a campione di cui all'articolo 48 del D.lgs n. 163/2006 (art. 10 comma 1-quater, della Legge n. 109/1994) – trattandosi di concorrenti in possesso di attestazione SOA o, comunque, di concorrenti già sottoposti a verifica, con esito positivo, in occasione di altra procedura di gara bandita nel corso dell'ultimo anno da questa stazione appaltante – sarà facoltà della commissione di gara decidere di non fare luogo alla seconda seduta pubblica, procedendo all'apertura delle buste **"B – offerta economica e all'aggiudicazione dell'appalto nel corso della prima seduta pubblica.**

6. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

7. **CAUZIONE**

a) A norma dell'art. 75, commi da 1 a 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere **corredata da una garanzia, pari al due per cento dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.4, pari ad (euro 1.541,09)** sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con assegno bancario circolare non trasferibile o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno **centottanta giorni** dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per cause dell'affidatario, ed essa sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 o della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

b) A norma dell'art. 75, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. l'offerta **deve essere altresì corredata, a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 dello stesso D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario. Tale dichiarazione dovrà essere resa da un istituto bancario, oppure da una compagnia di assicurazione, oppure dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze e dovrà contenere l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o una polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

8. FINANZIAMENTO: I lavori sono finanziati con fondi rinvenienti dalla L. 219/81 e s.m.i.

9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

I soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche nonché dagli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., ovvero da impresa che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del d.P.R. n. 34/2000;

10. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti devono possedere:

(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)

I requisiti di cui all'articolo 28 del d.P.R. n. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; il requisito di cui all'articolo 28, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3.3 del presente bando:

- a) lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando per un importo almeno pari a quello totale d'appalto;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotta in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

N.B.: per le ATI i requisiti richiesti ai punti a), b) e c) devono essere posseduti globalmente dalle ditte associate o riunite o da associarsi o da riunirsi;
per i consorzi stabili trova applicazione l'art. 36 del D.Lgs. 12 aprile 2008, n. 163 e smi

11. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data dell'esperimento della gara.

12. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE :
appalto con corrispettivo a misura :

Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando, il prezzo offerto deve essere determinato ai sensi dell'art. 82 del D. lgs n° 163/2006, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme o con le modalità previste nel disciplinare di gara, il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando;

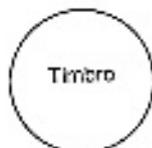
13. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

14. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e smi;
- b) i concorrenti dovranno procedere ad apposita visita del luogo di esecuzione dei lavori e a prendere visione del progetto esecutivo; circostanze queste da dimostrarsi secondo le modalità previste nel disciplinare di gara;
- c) si procederà, all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 122, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006 e smi; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, del D.Lgs. n. 163/2006 e smi;
- g) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e smi; (Verifica requisiti 10%);
- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs. n. 163/2006 e smi, i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del d.P.R. n. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale;
- j) la contabilità dei lavori sarà effettuata secondo le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto;

- k) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo "40" del capitolato speciale d'appalto;
- l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140, del D.Lgs. n. 163/2006 e smi;
- o) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'articolo 241 del D.Lgs. n. 163/2006 e smi,
- q) Responsabile del procedimento: è il Geom. Rocco Antonio MUSTO ; tel. 0972 644132; Fax 0972 644142;

Ripacandida li 12/10/2011



Il Responsabile del Servizio
(Geom. Rocco Musto)