



# COMUNE DI MARATEA

Provincia di Potenza

Piazza B. Vitofo 1 - 85046 Maratea (Pz) - Telefono (centralino) 0973 874111 – Fax 0973 874240

## SETTORE LL.PP. - URBANISTICA e EDILIZIA PRIVATA – MANUTENTIVO – PATRIMONIO – P.C.

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE N. 296 del 24-09-2015**

**N.874 R.G. DEL 24-09-2015**

<b>OGGETTO:</b>	"Lavori di riqualificazione urbana" nell'ambito del PO FESR 2007-2013, Asse IV, Linea di intervento IV.1.1.A - Riqualificazione Corso Garibaldi e largo Fontana Vecchia - <b>DISPOSIZIONI E APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO</b>
-----------------	--

Il giorno **ventiquattro settembre duemilaquindici** in Maratea, nel proprio Ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

#### PREMESSO

che con D.G.R. 332 del 07.03.2015 questo Ente è stato ammesso a finanziamento per l'intervento di "Lavori di riqualificazione urbana" nell'ambito del PO FESR 2007-2013, Asse IV, Linea di intervento IV.1.1.A, per un importo di € 196.750,16;

che, in relazione al superiore finanziamento, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 24/02/2015 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di riqualificazione dell'importante via Garibaldi che conduce nel cuore del centro storico;

che questo Ente ha, quindi, proceduto ad attività interna per la redazione del progetto esecutivo, attivando le procedure per pervenire all'approvazione del progetto, attraverso l'acquisizione di tutti i pareri di legge;

che il quadro economico di progetto contempla un importo a base d'asta dei lavori di € 148.000,00, di cui € 54.075,35 quali oneri non soggetti a ribasso, suddivisi, per come desumibile dall'allegato progettuale del computo metrico estimativo, in € 4.735,66, per oneri di sicurezza, non ribassabili ex art. 131, c. 3, del D.Lgs. 163/2006, e per € 49.339,69, per costo manodopera, non incidente sul prezzo più basso ai sensi del comma 3-bis dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006

che a tal fine con Determinazione di questo Settore n° 705 RG del 30.07.2015 è stata indetta la procedura di affidamento dei lavori ex art. 122 del Codice dei Contratti di cui al d. lgs, 12 aprile 2006, n° 163, con pubblicazione di avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici in possesso dei requisiti di legge, per il successivo invito a presentare offerta;

che con Deliberazione di G.C. n° 132 del 18.09.2015, acquisiti tutti i pareri di legge, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, previa validazione dello stesso da parte del RUP geom. Giuseppe Trotta;

**DATO ATTO** che l'iter tecnico amministrativo dell'intervento, nella sua interezza, deve essere concluso entro il 31.12.2015, e che, conseguentemente, le attività in capo a questo Ente devono essere completate entro novembre 2015, con la rendicontazione delle opere realizzate;

che quanto sopra comporta tempi di attuazione molto ristretti, in ragione dei quali questo Settore deve provvedere a definire le procedure di appalto in tempi celeri;

**VISTO** l'art. 57 del Codice dei Contratti;

l'art. 122, comma 7, del Codice dei contratti, come da ultimo sostituito dall'art. dall'art. 4, comma 2, lett. l), punto 1) del decreto-legge 13 maggio 2011, n. 70 convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 12 luglio 2011, n. 106, che testualmente recita: *"7. I lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito è rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000 euro, ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri [...]"*.

**PRESO ATTO** pertanto, che la procedura, per come già esposto nella Determinazione 705/2015, si articolerà secondo i presupposti di seguito descritti:

- non essendo caratterizzato l'appalto da un particolare valore tecnologico e svolgendosi secondo procedure largamente standardizzate, il perseguimento delle esigenze dell'Amministrazione, a garanzia anche del rispetto dei principi di non discriminazione e di parità di trattamento, in condizioni di effettiva trasparenza, può essere assicurato ricorrendo, per la selezione della migliore offerta, al criterio dell'offerta al prezzo più basso, di cui all'art. 82 del D.Lgs. 163/06;
- il prezzo più basso sarà determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 118 del D.P.R. 207/2010 e dell'art.82 del D.lgs163/2006;
- la congruità dell'offerta sarà valutata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. 163/06, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi medesimo articolo. In tal caso non si applica l'art. 87, comma 1, del d.lgs. 163/2006. La facoltà di esclusione automatica non sarà esercitata se il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10 ai sensi del comma 9 dell'art. 122; in tal caso troverà applicazione l'art. 86, comma 3, del d.lgs. 163/2006; resta valido il contenuto del comma 4 dell'art. 86 D.lgs. 163/2006.
- l'invito sarà rivolto ad un numero non minore di quindici soggetti, selezionati attraverso sorteggio pubblico del cui svolgimento si darà preventivo avviso sull'albo pretorio del Comune, sulla base di un elenco di operatori che abbiano formalmente fornito, nel termine prefissato da apposito avviso esplorativo, la propria manifestazione di interesse alla partecipazione alla procedura negoziata indetta ai sensi del citato art. 122 del Codice e con le modalità di svolgimento di cui all'art. 57, comma 6, del Codice;
- ove il numero di operatori manifestanti l'interesse a partecipare alla procedura negoziata in oggetto dovesse essere inferiore al numero minimo sopra indicato di candidati da invitare, la S.A. si riserva la facoltà di estendere l'invito ad altri operatori o di indire nuova procedura di acquisizione delle manifestazioni di interesse;

**VISTO** il verbale delle operazioni svolte in relazione all'esame documentale delle candidature pervenute;

**ATTESO** che dalla suddetta attività si è riscontrata la ricezione di n° 31 manifestazioni di interesse, delle quali n° 2 sono state escluse per irregolarità rispetto alla procedura indetta e n° 2 per invio della documentazione oltre i termini previsti;

**RITENUTO** che in relazione al numero di istanze risultate conformi al bando, pari a n° 27, non si renda opportuno procedere al programmato sorteggio, determinandosi per l'invito a tutti gli operatori ammessi;

**VISTI** il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

il «Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 e successive modificazioni

**VISTI,** ancora, lo schema di lettera di invito, completo dell'allegato recante le norme del bando e il disciplinare di gara, nonché dei modelli per la presentazione della documentazione di gara da parte delle ditte invitate a presentare offerta;

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione della lettera di invito disponendone l'inoltro nei tempi previsti nella medesima;

**VISTI** lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

**VISTO,** altresì il D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e ss.mm.ii.

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**ACCERTATA** la propria competenza sul presente atto in forza del decreto sindacale n° 18 del 15.04.2015 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore di cui in intestazione;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

**DETERMINA**

**DICHIARARE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DISPORRE,** per effetto della Determinazione n° 705/2015 e dell'esito delle attività di esame istruttorio delle manifestazioni di interesse pervenute, l'invito a tutti gli operatori economici la cui documentazione è stata ritenuta conforme al bando di indizione della procedura;

**APPROVARE** lo schema di lettera di invito, completo dell'allegato recante le norme del bando e il disciplinare di gara, nonché dei modelli per la presentazione della documentazione di gara da parte delle ditte invitate a presentare offerta, che si allegano alla presente quale parte integrante e sostanziale;

**DEMANDARE** al RUP l'esecuzione di tutti gli adempimenti necessari per lo svolgimento della procedura di affidamento.

IL RUP  
Geom. Giuseppe Trotta

**Il Responsabile del Settore**  
*(dott. ing. Alessandro Sapienza)*

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 30-09-2015 al 15-10-2015

Lì 30-09-2015

IL SEGRETARIO GENERALE  
*F.to Dott. Germana D'Alascio*

Copia conforme all'originale.

Lì

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Dott. Ing. Alessandro Sapienza