



Servizio Sanitario Regionale Basilicata
Azienda Sanitaria Locale di Potenza

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

NUMERO 2017/00769

DEL 13/12/2017

☒ Collegio Sindacale il 13/12/2017

OGGETTO

Procedura aperta, indetta con deliberazione n. 2016/00006 del 08/01/2016, per l'affidamento della fornitura, distinta in n. 2 Lotti, del Servizio della gestione di n. 2 Strutture Residenziali Assistenziali (RSA) di Chiaromonte e Maratea, per la durata di anni 5 (cinque).

Approvazione verbali di gara e aggiudicazione definitiva del Lotto n. 1 (CIG: 65509628DA) e del Lotto n. 2 (CIG: 65509742C3).

Struttura Proponente		Economato - Proweditorato	
Documenti integranti il provvedimento:			
Descrizione Allegato	Pagg.	Descrizione Allegato	Pagg.
Copia offerte economiche ditta aggiudica	12	Copia verbali Seggio di gara	31
Copia verbali Commissione giudicatrice (80	Copia verbali Commissione giudicatrice (78
Copia verbali Commissione giudicatrice (47	Copia verbali Seggio di gara (con Commis	15
DURC	1		

Uffici a cui notificare

Affari Generali	Economato - Provveditorato
Economico Patrimoniale	U.S.I.B. - Lauria
U.S.I.B. - Senise	Strut.resid.e semiresid. + Psicodiagnostica

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente è stata pubblicata ai sensi dell'Art.32 della L.69/2009 all'Albo Pretorio on-line in data 13/12/2017

La presente diviene
eseguibile ai sensi
dell'art.44 della L.R.
n.39/2001 e ss.mm.ii

☒ Immediatamente

☐ Dopo 5 gg dalla
pubblicazione all'Albo

☐ Ad avvenuta
approvazione
regionale

PREMESSO che il Direttore dell'U.O.C. Provveditorato/Economato relaziona quanto segue:

1. Con deliberazione n. 2016/00006 del 08/01/2016, immediatamente esecutiva, tra l'altro, è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento, distinto in n. 2 Lotti, del Servizio quinquennale della gestione di n. 2 Strutture Residenziali Assistenziali (RSA) di Chiaromonte (Lotto n. 1) e di Maratea (Lotto n. 2) + n. 4 unità OSS a disposizione dell'Azienda Sanitaria da utilizzare in altra struttura residenziale gestita direttamente dall'Azienda stessa, per i seguenti importi annui, comprensivi di ogni onere e spesa (posti a base d'asta e soggetti a ribasso):
 - Lotto n. 1 – Chiaromonte: €. 625.245,00+IVA (annuo);
 - Lotto n. 2 – Maratea: €. 668.196,00+IVA (annuo),per un importo complessivo quinquennale (Lotto n. 1 + Lotto n. 2) stimato in €. 6.467.205,00+IVA;
2. Con medesima deliberazione n. 2016/00006 del 08/01/2016, sono stati altresì approvati gli atti di gara: Bando di gara (nella vers. GURI), disciplinare di gara e allegati dal n. 1 al n. 8;
3. Il Bando di gara di gara è stato pubblicato nel rispetto di quanto previsto dalle norme vigenti in materia: GUUE 2016/S 017-025985 del 26/01/2016; GURI 5° Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 17 del 12/02/2016; ANAC; SIAB SA; Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e prevedendo, quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, la data del 18/04/2016 ore 13:00;
4. Avviso di gara è stato pubblicato su n. 2 quotidiani a rilevanza nazionale e su n. 2 quotidiani a rilevanza regionale, ovvero: AVVENIRE NAZ. (10/03/2016); la Repubblica (11/03/2016); La Nuova del Sud (09/03/2016); Il Quotidiano del Sud – Basilicata (11/03/2016);
5. Dalla data del 04/02/2016, tutti gli atti di gara sono stati resi disponibili sul sito web dell'Azienda Sanitaria Locale di Potenza, nella specifica sezione;
6. A seguito di richieste di chiarimenti pervenute da parte di ditte interessate alla procedura de qua, nel rispetto della par condicio e trasparenza amministrativa, con note (agli atti) rispettivamente a prot. n. 025659 del 24/02/2016; n. 031656 del 07/03/2016; n. 20160037572/2 del 17/03/2016; n. 20160042298/2 del 30/03/2016 e n. 055417 del 28/04/2016, sul sito web aziendale, sono state pubblicate le relative risposte (Chiarimenti nn. 1,2,3,4,5); Risposta è stata data altresì a ciascuna singola ditta che ha richiesto i chiarimenti, per quanto risulta agli atti di gara;
7. Con note (agli atti) rispettivamente a prot. n. 022730 del 17/02/2016; n. 20160048102/2 del 11/04/2016; n. 20160052346 del 20/04/2016 e n. 20160055688 del 29/04/2016, sullo stesso sito web aziendale, sono stati pubblicati n. 4 Avvisi recanti informazioni d'interesse per tutte le ditte eventualmente interessate alla procedura di cui trattasi;
8. In particolare, con l'Avviso n. 2 a prot. n. 20160048102/2 del 11/04/2016, in considerazione delle numerose richieste di chiarimento pervenute è stato reso noto il posticipo dei termini di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 13:00 del 06/05/2016 (posticipo pubblicato sulla GUUE 2016/S 073-127655 del 14/04/2016);
9. Pertanto, alle ore 13:00 del giorno 06/05/2016 è venuto a scadere il termine per la presentazione delle offerte (a pena di esclusione);
10. Entro il predetto termine di scadenza per la presentazione delle offerte delle ore 13:00 del 06/05/2016 (a pena di esclusione), sono pervenuti n°11 plichi/offerta da parte delle seguenti ditte concorrenti:
 - ✓ EMME DUE SRL – Via Ponte Aurunco, 13 – 81037 Sessa Aurunca (CE) – Prot. arrivo n. 049855 del 14/04/2016;
 - ✓ SAMIDAD ONLUS COOP. SOCIALE – Via Nasuti 159/A – 66034 Lanciano – Prot. arrivo n. 051781 del 19/04/2016;
 - ✓ Consorzio di Cooperative KURSANA Coop. Soc. a Resp. Limitata – Via Verdi, 25/B – 24121 Bergamo – Prot. arrivo n. 058010 del 04/05/2016;
 - ✓ Coop. Sociale QUADRIFOGLIO sc ONLUS – Viale Savorgnan d'Osoppo, 4/10 – 10064 Pinerolo (TO) – Prot. arrivo n. 058701 del 05/05/2016;
 - ✓ Cooperativa Sociale elleuno s.c.s. – Viale Ottavio Marchino, 10 – 15033 Casale Monferrato (AL) – Prot. arrivo n. 058703 del 05/05/2016;
 - ✓ RTI Coop. Sociale SANITALIA SERVICE – Corso E. Giambone, 63 – 10134 Torino – Progetto Persona Coop. Sociale – Viale Giulio Cesare, 80/E – 66054 Vasto (CH) – Prot. arrivo n. 058709 del 05/05/2016;

- ✓ Costituendo RTI MEDITERRANEA SOC. COOP. SOCIALE ONLUS (Impresa Mandataria) – Via F. Antolisei, 25 – 00173 Roma – SENIS HOSPES SOC. COOP. SOCIALE (Impresa Mandante) – Via Madonna d’Anglona, 164 – 85038 Senise (PZ) – Prot. arrivo n. 058986 del 06/05/2016;
 - ✓ Soc. Cooperativa CS Cooperazione e Solidarietà Consorzio Coop. Sociali – Via del Seminario Maggiore, 115 – 85100 Potenza – Prot. arrivo n. 058989 del 06/05/2016;
 - ✓ Auxilium Società Cooperativa Sociale – Via Gramsci, 36 – Senise (PZ) – Prot. arrivo n. 059000 del 06/05/2016;
 - ✓ Consorzio Italia Cooperativa Sociale – Società Coop. Consortile – Via Nuova Poggioreale, 11, Centro Polifunzionale INAIL Torre 7 - 80143 Napoli – Prot. arrivo n. 059058 del 06/05/2016;
 - ✓ NASCE UN SORRISO Soc. Coop. Sociale – Via del Gallitello, 229 – 85100 Potenza – prot. arrivo n. 059061 del 06/05/2016.
11. Scaduto il termine previsto, a pena di esclusione, per la presentazione delle offerte, con deliberazione n. 2016/00331 del 25/05/2016, si è proceduto alla nomina della Commissione giudicatrice (art. 84 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.) e del Seggio di gara;
 12. L’aggiudicazione dell’appalto, per quanto previsto dal Bando di gara e dall’art. 27 del disciplinare di gara, ai sensi dell’art. 83 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., è stata prevista, per singolo e distinto Lotto, all’Offerente che avrà presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa, valutata secondo una pluralità di elementi da applicarsi congiuntamente, meglio specificati nell’Allegato 7 (nonché nell’allegato 6) al disciplinare di gara, che qui si intendono integralmente richiamati;
 13. Per ciascuno dei n. 2 Lotti in gara è stata prevista la non ammissione di offerte in aumento rispetto alla base d’asta riportata al precedente punto 1);
 14. Il Seggio di gara ha svolto i propri lavori nelle seguenti sedute:
Seduta pubblica del 08/06/2016 (alleg. Verbale n. 1); Seduta pubblica del 20/06/2016 (alleg. Verbale n. 2); Seduta pubblica del 07/09/2016 (alleg. Verbale n. 3); Seduta pubblica del 12/10/2016 (alleg. Verbale n. 4); Seduta riservata del 23/11/2016 (alleg. Verbale n. 5); Seduta riservata del 27/09/2017 (alleg. Verbale); Seduta riservata del 16/10/2017 (alleg. Verbale); Seduta riservata del 25/10/2017 (alleg. Verbale); Seduta riservata del 16/11/2017 (alleg. Verbale);
 15. A seguito della seduta riservata del Seggio di gara del 23/11/2016, con nota a prot. n. 141321 del 29/11/2016 (agli atti), il Presidente del Seggio di gara ha comunicato al Presidente della Commissione giudicatrice (e, per conoscenza, ai Componenti e al segretario della stessa Commissione), l’ammissione delle n. 11 ditte concorrenti (nella stessa nota specificate) al proseguimento della gara, comunicando, contestualmente, di poter dare inizio alla successiva fase di gara in ottemperanza a quanto previsto dall’art. 26 del disciplinare di gara;
 16. La Commissione giudicatrice ha svolto i propri lavori nelle seguenti sedute:
Seduta riservata del 19/12/2016 (seduta non svoltasi e posticipata per le motivazioni riportate nell’allegato Verbale n. 1); Seduta riservata 23/01/2017 (alleg. Verbale n. 2); Seduta riservata del 06/02/2017 (alleg. Verbale n. 3); Seduta riservata del 13/02/2017 (alleg. Verbale n. 4); Seduta riservata del 20/02/2017 (alleg. Verbale n. 5); Seduta riservata del 06/03/2017 (alleg. Verbale n. 6); Seduta riservata del 09/03/2017 (alleg. Verbale n. 7); Seduta riservata del 14/03/2017 (alleg. Verbale n. 8); Seduta riservata del 20/03/2017 (alleg. Verbale n. 9); Seduta riservata del 22/03/2017 (alleg. Verbale n. 10); Seduta riservata del 30/03/2017 (alleg. Verbale n. 11); Seduta riservata del 30/03/2017 (alleg. Verbale n. 12); Seduta riservata del 06/04/2017 (alleg. Verbale n. 13); Seduta riservata del 06/04/2017 (alleg. Verbale n. 14); Seduta riservata del 11/04/2017 (alleg. Verbale n. 15); Seduta riservata del 01/06/2017 (alleg. Verbale n.16);
 17. A seguito della seduta riservata, della Commissione giudicatrice, del 11/04/2017 (rif. allegato Verbale n. 15), con nota prot. n. 045527 del 12/04/2017 (agli atti), il Presidente della Commissione giudicatrice ha comunicato al Presidente del Seggio di gara (e, per conoscenza, al segretario dello stesso Seggio), tra l’altro, la conclusione dei lavori di competenza della Commissione, trasmettendo (per il tramite del segretario) i Verballi della Commissione (dal n. 1 al n. 15 e loro allegati, dove previsti);
 18. Inoltre, in data 24/05/2017, si è tenuta una seduta riservata comune del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice (alleg. Verbale); in data 27/07/2017, si è tenuta una seduta pubblica del Seggio di gara, integrato dalla Commissione giudicatrice (alleg. Verbale) e in data 25/10/2017 si è tenuta un’altra seduta pubblica del Seggio di gara, integrato dalla Commissione giudicatrice (alleg. Verbale);

19. Nella suddetta seduta riservata del 24/05/2017 (seduta comune del Seggio e della Commissione), il Seggio di gara ha preso atto dei lavori della Commissione giudicatrice e, a seguito della lettura, da parte del Presidente del Seggio, dei Verbali della Commissione (dal n. 1 al n. 15 con i relativi allegati), lo stesso Presidente del Seggio e la Commissione giudicatrice hanno ritenuto che alcuni aspetti, riferiti ai parametri di valutazione, andavano rivisti (da parte della Commissione);
20. Pertanto, in data 01/06/2017 (alleg. Verbale n. 16 della Commissione), la stessa Commissione giudicatrice è tornata a riunirsi in seduta riservata al fine di effettuare una rivisitazione sugli aspetti riferiti ai parametri di valutazione, procedendo quindi ad una rilettura dei verbali precedenti e dei loro allegati;
21. Nella suddetta seduta del 01/06/2017, dopo attenta rilettura di quanto prodotto e verbalizzato dalla Commissione giudicatrice nelle precedenti sedute riservate, la stessa Commissione ha ritenuto di poter confermare le decisioni già assunte, confermando tutti i punteggi e le osservazioni già espresse, relative alla valutazione tecnico/qualitativa delle offerte tecniche per entrambi i Lotti;
22. Pertanto, in data 27/07/2017, in seduta pubblica (alleg. Verbale), si è riunito il Seggio di gara, integrato dalla Commissione giudicatrice, per rendere note, per entrambi i Lotti (Lotto n. 1 e Lotto n. 2), le risultanze della fase di valutazione delle offerte tecniche, dei punteggi qualità ottenuti dalle ditte concorrenti, come riportati nello stesso Verbale (punteggi che qui sono da intendersi integralmente richiamati), quindi per procedere, successivamente, alla fase di apertura delle offerte economiche prodotte dalle ditte ammesse a detta fase, all'attribuzione dei punteggio/prezzo e alla formulazione, per ciascuno dei n. 2 Lotti, della graduatoria finale sulla base dei punteggi complessivi ottenuti dalle ditte concorrenti e ammesse a detta fase (punteggio/qualità + punteggio/prezzo);
23. Nella stessa seduta pubblica del 27/07/2017, il Presidente del Seggio ha reso note anche le motivazioni di esclusione delle ditte non ammesse, per ciascun Lotto, alle successive fasi di gara (giusta quanto riportato nell'allegato Verbale del 27/07/2017);
24. Quindi, sempre nella seduta pubblica del 27/07/2017, si è proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche per il Lotto n. 1 e alla lettura delle stesse offerte, dalla quale sono risultate le proposte economiche riportate nella sottostante tabella di riferimento (vengono riportati unicamente gli importi relativi al canone forfettario mensile onnicomprensivo offerto dalle ditte – IVA inclusa, valido ai fini dell'attribuzione del punteggio prezzo, e gli importi complessivi annui offerti, senza IVA, ai fini della verifica del rispetto della base d'asta):

	DITTE CONCORRENTI (AMMESSE ALLA FASE DI APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE – Lotto n. 1)									
	Auxilium Soc. Coop. Soc.	Soc. Coop. CS Coop. e Solid. Cons. Coop. Soc.	SAMIDAD ONLUS	Consorzio di Coop. KURSANA Coop. Soc. a R.L.	Cost. RTI MEDITERRA NEA SOC. COOP. SOC. ONLUS - SENIS HOSPES SOC. COOP. SOC.	RTI Coop. Soc. SANITALIA SERVICE - Progetto Persona Coop. Soc.	EMME DUE SRL	Coop. Soc. QUADRIFOGLIO sc ONLUS	Coop. Soc. elleuno s.c.s.	Consorz. Italia Coop. Soc. - Soc. Coop. Consorz.
CANONE FORFETTARIO MENSILE OMNICOMPENSIVO (IVA INCLUSA)	€. 53.614,75 (iva inclusa)	€. 53.960,15 (iva inclusa)	€. 52.344,66 (iva inclusa)	€. 53.392,50 (iva inclusa)	€. 51.152,86 (iva inclusa)	€. 54.131,81 (iva inclusa)	€. 45.851,30 (iva inclusa - IVA ESENTE)	€. 53.687,05 (iva inclusa)	€. 53.778,89 (iva inclusa)	€. 46.502,59 (iva inclusa)
IMPORTO COMPLESSIVO ANNUO OFFERTO (OMNICOMPENSIVO) + IVA	€. 612.740, 10+IVA	€. 616.687,45+I VA	€. 603.976,80+I VA	€. 610.200,00+IVA	€. 584.604,12+IVA	€. 618.649,27+IVA	€. 550.215,60+I VA	€. 613.565,04+IVA	€. 614.615,85+I VA	€. 531.458,16+IVA

25. Per quanto risulta dalle motivazioni precisate nell'allegato Verbale di seduta pubblica del 27/07/2017, che qui sono da intendersi integralmente richiamate, in detta seduta, per il Lotto n. 1, non si è proceduto alla fase di attribuzione dei punteggi prezzo, rinviando la stessa fase a successiva seduta pubblica; Tanto, al fine di poter successivamente richiedere chiarimenti alla ditta EMME DUE Srl (ammessa con riserva) in merito alla propria offerta economica prodotta dichiarando l'IVA esente;

26. Per quanto altresì riportato nell'allegato Verbale del 27/07/2017 e con riferimento al Lotto n. 2, a seguito dell'apertura delle offerte economiche e alla lettura degli importi offerti, sono risultate le proposte economiche di seguito riportate (vengono riportati unicamente gli importi relativi al canone forfettario mensile onnicomprensivo offerto dalle ditte – IVA inclusa, valido ai fini dell'attribuzione del punteggio prezzo, e gli importi complessivi annui offerti, senza IVA, ai fini della verifica del rispetto della base d'asta), quindi, per il Lotto n. 2, si è proceduto all'attribuzione dei punteggi prezzo (come riportati nell'Allegato n. 2 al Verbale di seduta pubblica del 27/07/2017 – Alleg.):

	DITTE CONCORRENTI (AMMESSE ALLA FASE DI APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE - LOTTO N. 2)						
	Auxilium Soc. Coop. Soc.	SAMIDAD ONLUS	Consorzio di Coop. KURSANA Coop. Soc. a R.L.	Cost. RTI MEDITERRANEA SOC. COOP. SOC. ONLUS - SENIS HOSPES SOC. COOP. SOC.	RTI Coop. Soc. SANITALIA SERVICE - Progetto Persona Coop. Soc.	Coop. Soc. elleuno s.c.s.	Consorz. Italia Coop. Soc. - Soc. Coop. Consort.
CANONE FORFETTARIO MENSILE OMNICOMPENSIVO (IVA INCLUSA)	€. 57.297,80 (iva inclusa)	€. 55.911,24 (iva inclusa)	€. 56.280,00 (iva inclusa)	€. 54.666,79 (iva inclusa)	€. 56.891,22 (iva inclusa)	€. 57.473,21 (iva inclusa)	€. 49.697,08 (iva inclusa)
IMPORTO COMPLESSIVO ANNUO OFFERTO (OMNICOMPENSIVO) + IVA	€. 654.832,08+IVA	€. 645.129,72+IVA	€. 643.200,00+IVA	€. 624.763,26+IVA	€. 650.185,42+IVA	€. 656.836,67+IVA	€. 576.966,60+IVA

27. Dalla somma dei punteggi prezzo con quelli della qualità, giusta Allegato 2 al Verbale di seduta pubblica del 27/07/2017, per il Lotto n. 2, è risultata la seguente graduatoria:

1. Auxilium Soc. Coop. Sociale – punti 91,77;
2. Consorzio di Cooperative KURSANA Coop. Soc. a Resp. Limitata - punti 84,16;
3. Cooperativa Sociale elleuno s.c.s. – punti 83,59;
4. Consorzio Italia Coop. Sociale – Società Coop. Consortile – punti 82,66;
5. Costituendo RTI MEDITERRANEA SOC. COOP. SOCIALE ONLUS (Impresa Mandataria) – SENIS HOSPES SOC. COOP. SOCIALE (Impresa Mandante) - punti 79,84;
6. RTI Coop. Sociale SANITALIA SERVICE – Progetto Persona Coop. Sociale – punti 78,08;
7. SAMIDAD ONLUS COOP. SOCIALE – punti 72,01.

28. Pertanto, sulla base della suddetta graduatoria, il Presidente del Seggio, nella seduta pubblica del 27/07/2017, ha aggiudicato, in via provvisoria, la fornitura del Servizio relativo al Lotto n. 2 (*N. 1 struttura residenziale assistenziale, idonea ad accogliere fino a 16 utenti anziani o disabili non autosufficienti, con sede nel Presidio Ospedaliero di Maratea + Fornitura di prestazioni di OSS per n. 4 unità a disposizione dell'Azienda da utilizzare in altra struttura residenziale gestita direttamente dall'Azienda stessa*), alla ditta Auxilium Soc. Coop. Sociale di Senise (PZ), prima graduata con punti complessivi 91,77/100, ai patti e condizioni previsti dal Bando di gara, dal disciplinare di gara e suoi allegati, nonché alle condizioni migliorative proposte dalla ditta in gara, e alle seguenti condizioni economiche offerte:

- a) Canone complessivo mensile per la Gestione della RSA di Maratea: €. 40.849,34+IVA;
- b) Canone complessivo mensile per la Fornitura di n. 4 figure professionali OSS per n. 36 ore settimanali ognuno, da utilizzare nel Presidio Distrettuale di Maratea: €. 13.720,00+IVA
 - CANONE FORFETTARIO MENSILE OMNICOMPENSIVO (voci a+b): €. 54.569,34+IVA;
 - CANONE FORFETTARIO MENSILE OMNICOMPENSIVO (voci a+b): €. 57.297,80 IVA inclusa;
 - IMPORTO COMPLESSIVO ANNUO OFFERTO (OMNICOMPENSIVO, voci a+b): €. 654.832,08+IVA;
 - IMPORTO COMPLESSIVO ANNUO OFFERTO (OMNICOMPENSIVO, voci a+b): €. 687.573,68 IVA inclusa, oltre a €. 200x5 (anni) IVA esclusa quali oneri per prevenire i rischi di interferenza, subordinando la stessa aggiudicazione provvisoria al positivo accertamento delle giustificazioni sui prezzi offerti che sarebbero state fornite dalla ditta a seguito di formale successiva richiesta;

29. A seguito della seduta pubblica del 27/07/2017, sulla base delle risultanze della valutazione tecnico/qualitativa delle offerte tecniche (esposte nella stessa seduta pubblica dal Presidente del Seggio), si è proceduto a comunicare l'esclusione dalla procedura di gara (e le relative motivazioni) alle ditte interessate e la loro non ammissione alla fase di apertura delle offerte economiche, ovvero:

- ✓ Con nota a prot. 20170085219 del 31/07/2017 (agli atti), a mezzo posta raccomandata/anticipata a mezzo fax, ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., è stata comunicata l'esclusione dalla procedura di gara (e le relative motivazioni), per il Lotto n. 2, alla ditta CS Coop. e Solidarietà Consorzi Coop. Sociali - Potenza;
- ✓ Con nota a prot. 20170085222 del 31/07/2017 (agli atti), a mezzo posta raccomandata/anticipata a mezzo fax, ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., è stata comunicata l'esclusione dalla procedura di gara (e le relative motivazioni), per il Lotto n. 2, alla ditta COOP. SOC. QUADRIFOGLIO SC ONLUS - Pinerolo (TO);
- ✓ Con nota a prot. 20170085226 del 31/07/2017 (agli atti), a mezzo posta raccomandata/anticipata a mezzo fax, ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., è stata comunicata l'esclusione dalla procedura di gara (e le relative motivazioni), per il Lotto n. 2, alla ditta EMME DUE Srl – Sessa Aurunca (CE);
- ✓ Con nota a prot. 20170085229 del 31/07/2017 (agli atti), a mezzo posta raccomandata/anticipata a mezzo fax, ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., è stata comunicata l'esclusione dalla procedura di gara (e le relative motivazioni), per il Lotto n. 1 e per il Lotto n. 2, alla ditta NASCE UN SORRISO Soc. Coop. Sociale - Potenza;

30. Inoltre,

- ✓ Con nota a prot. n. 20170085207 del 31/07/2017 (agli atti), a mezzo posta raccomandata/anticipata a mezzo fax, alla ditta EMME DUE Srl – Sessa Aurunca (CE), sono stati richiesti chiarimenti sull'offerta economica presentata per il Lotto n. 1 (giusta allegato Verbale del 27/07/2017), in quanto la stessa ditta ha formulato la propria offerta economica dichiarando l'IVA esente;
- ✓ Con nota a prot. n. 20170085214 del 31/07/2017 (agli atti), a mezzo posta raccomandata/anticipata a mezzo fax, alla ditta CONSORZ. DI COOP. KURSANA – Bergamo, sono state richieste le giustificazioni relative all'offerta economica, per il Lotto n. 2, ai sensi dell'art. 86 e seg. del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- ✓ Con nota a prot. n. 20170085216 del 31/07/2017 (agli atti), a mezzo posta raccomandata/anticipata a mezzo fax, alla ditta AUXILIUM Soc. Coop. Soc. – Senise (PZ), sono state richieste le giustificazioni relative all'offerta economica, per il Lotto n. 2, ai sensi dell'art. 86 e seg. del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- ✓ Con nota a prot. n. 20170085217 del 31/07/2017 (agli atti), a mezzo posta raccomandata/anticipata a mezzo fax, alla ditta Coop. Sociale elleuno s.c.s. – Casale Monferrato (AL), sono state richieste le giustificazioni relative all'offerta economica, per il Lotto n. 2, ai sensi dell'art. 86 e seg. del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

31. In data 27/09/2017, si è riunito, in seduta riservata, il Seggio di gara (alleg. Verbale), per procedere all'esame dei chiarimenti trasmessi dalla ditta EMME DUE Srl (agli atti), in merito all'offerta economica prodotta per il Lotto n. 1, dichiarando l'IVA esente;

32. A seguito dell'esame dei chiarimenti forniti dalla ditta EMME DUE Srl, giusta seduta riservata del Seggio di gara (del 27/09/2017) e ancor prima di assumere una decisione definitiva in merito alla riserva di ammissione pronunciata, per il Lotto n. 1, in capo alla ditta EMME DUE Srl (seduta pubblica del 27/07/2017), il Presidente del Seggio, ha ritenuto opportuno richiedere un parere formale all'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Potenza;

33. Pertanto, con nota prot. n. 20170103754 del 27/09/2017 (agli atti), si è proceduto a richiedere parere all'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Potenza, in merito alla normativa citata nei chiarimenti dalla ditta EMME DUE Srl, in base alla quale la stessa ditta ha prodotto offerta economica (rif. Lotto n. 1) dichiarando l'IVA esente, ovvero artt. 10, 18 e 19 del DPR 633/72 e successive modifiche;

34. In data 16/10/2017, si è riunito, in seduta riservata, il Seggio di gara (alleg. Verbale), nella quale il Presidente del Seggio ha rappresentato che alla data di seduta (16/10/2017) non è pervenuto alcun riscontro da parte dell'Agenzia delle Entrate alla richiesta di parere precisato al precedente punto 34);

35. Nella stessa seduta riservata del Seggio di gara, del 16/10/2017, sulla base delle motivazioni specificate nell'allegato Verbale della stessa seduta, il Presidente del Seggio ha sciolto la riserva espressa durante la seduta pubblica del 27/07/2017, in merito all'offerta economica prodotta dalla ditta EMME DUE Srl per il Lotto n. 1 e ha dichiarato l'offerta non conforme, escludendo, pertanto, detta offerta dalle ulteriori fasi di

- gara (Lotto n. 1), in quanto non formulata correttamente così come richiesto dal disciplinare di gara e non parametrabile con quella degli altri concorrenti ai fini dell'attribuzione del punteggio prezzo;
36. In data 25/10/2017, si è riunito, in seduta pubblica, il Seggio di gara, integrato dalla Commissione giudicatrice (alleg. Verbale), per il prosieguo delle operazioni di gara, riferite al Lotto n. 1, già avviate nella precedente seduta pubblica del 27/07/2017;
37. Nella suddetta seduta pubblica del 25/10/2017, si è dato atto della non ammissione della ditta EMME DUE Srl alle ulteriori fasi di gara (Lotto n. 1), con le relative motivazioni (giusta Verbale di seduta riservata del Seggio con data del 16/10/2017), e si è proceduto alla fase di attribuzione dei punteggi/prezzo alle offerte economiche ammesse per il Lotto n. 1, con le modalità e i criteri previsti nell'allegato n. 7 al Disciplinare di gara "Schema di griglia di valutazione delle offerte"; Punteggi riportati nella tabella allegata al Verbale di seduta pubblica del 25/10/2017, che qui sono da intendersi integralmente richiamati;
38. Dalla somma dei punteggi prezzo con quelli della qualità, per il Lotto n. 1, è risultata la seguente graduatoria finale:
1. Auxilium Soc. Coop. Sociale – punti 90,29;
 2. Cooperativa Sociale elleuno s.c.s. – punti 82,67;
 3. Consorzio di Cooperative KURSANA Coop. Soc. a Resp. Limitata – punti 81,28;
 4. Consorzio Italia Coop. Sociale – Società Coop. Consortile – punti 81,22;
 5. Costituendo RTI MEDITERRANEA SOC. COOP. SOCIALE ONLUS (Impresa Mandataria) – SENIS HOSPES SOC. COOP. SOCIALE (Impresa Mandante) – punti 79,20;
 6. RTI Coop. Sociale SANITALIA SERVICE – Progetto Persona Coop. Sociale – punti 76,00;
 7. Soc. Cooperativa CS Cooperazione e Solidarietà Consorzio Coop. Sociali – punti 75,63;
 8. Coop. Sociale QUADRIFOGLIO sc ONLUS – punti 74,09;
 9. SAMIDAD ONLUS COOP. SOCIALE – punti 71,60;
39. Pertanto, sulla base della graduatoria sopra riportata (dal n. 1 al n. 9), nella seduta pubblica del 25/10/2017, il Presidente del Seggio ha aggiudicato, in via provvisoria, la fornitura del Servizio relativo al Lotto n. 1 (*N. 1 struttura residenziale assistenziale, idonea ad accogliere fino a 20 (venti) utenti anziani o disabili non autosufficienti, con sede nel Presidio Ospedaliero di Chiaromonte*), alla ditta Auxilium Soc. Coop. Sociale di Senise (PZ), prima graduata con punti complessivi 90,29/100, ai patti e condizioni previsti dal Bando di gara, dal disciplinare di gara e suoi allegati, nonché alle condizioni migliorative proposte dalla ditta in gara, e alle seguenti condizioni economiche offerte:
- CANONE FORFETARIO MENSILE OMNICOOMPENSIVO: €. 51.061,67+IVA;
 - CANONE FORFETARIO MENSILE OMNICOOMPENSIVO: €. 53.614,75 IVA inclusa;
 - IMPORTO COMPLESSIVO ANNUO OFFERTO (OMNICOOMPENSIVO): €. 612.740,10+IVA;
 - IMPORTO COMPLESSIVO ANNUO OFFERTO (OMNICOOMPENSIVO): €. 643.377,10 IVA indusa, oltre a €. 200x5 (anni) IVA esdusa quali oneri per prevenire i rischi di interferenza, precisando che l'aggiudicazione provvisoria di cui sopra, resta subordinata al positivo accertamento delle giustificazioni che saranno fornite dalla ditta a seguito di formale successiva richiesta in ordine alla congruità dell'offerta ai sensi di quanto previsto dalla normativa di riferimento;
40. Nella stessa data del 25/10/2017, si è riunito, in seduta riservata, il Seggio di gara (giusta allegato Verbale);
41. In detta seduta riservata del Seggio di gara (del 25/10/2017), si è proceduto all'esame delle giustificazioni richieste, ai sensi dell'art. 86 co. 2 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nonché dell'art. 28 del Disciplinare di gara, riguardanti la congruità delle offerte economiche prodotte, per il Lotto n. 2, dalle ditte. Auxilium Soc. Coop. Soc.; Consorzio di Cooperative KURSANA Coop. Soc. a Resp. Limitata; Cooperativa Sociale elleuno s.c.s.;
42. A termine della suddetta seduta riservata del Seggio di gara, il Presidente del Seggio, per le motivazioni riportate nell'allegato Verbale del 25/10/2017, ha confermato, per il Lotto n. 2, la graduatoria finale riportata nel richiamato Verbale di Seduta pubblica del 27/07/2017 nonché al precedente punto 27), confermando quindi l'aggiudicazione provvisoria del Lotto n. 2, in capo alla ditta Auxilium Soc. Coop. Sociale di Senise (PZ), alle condizioni già riportate al precedente punto 28) e altresì precisate nel Verbale di seduta riservata del 25/10/2017 (alleg.);
43. Con nota prot. n. 114543 del 25/10/2017 (agli atti), a mezzo posta raccomandata/anticipata a mezzo fax, ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., alla ditta EMME DUE Srl – Sessa Aurunca (CE) è stata

comunicata l'esclusione dalle ulteriori fasi della procedura di gara, per il Lotto n. 1, con le relative motivazioni;

44. Con nota prot. n. 114573 del 25/10/2017 (agli atti), a mezzo posta raccomandata/anticipata a mezzo fax, ai sensi dell'art. 86 e seg. del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., alla ditta AUXILIUM Soc. Coop. Soc. – Senise (PZ), sono state richieste le giustificazioni relative all'offerta economica per il Lotto n. 1;
45. Con nota prot. n. 114576 del 25/10/2017 (agli atti), a mezzo posta raccomandata/anticipata a mezzo fax, ai sensi dell'art. 86 e seg. del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., alla ditta Coop. Sociale elleuno s.c.s. – Casale Monferrato (AL), sono state richieste le giustificazioni relative all'offerta economica per il Lotto n. 1;
46. In data 16/11/2017 (giusta allegato Verbale), è tornato a riunirsi, in Seduta riservata, il Seggio di gara per procedere all'esame delle giustificazioni richieste, ai sensi dell'art. 86 co. 2 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nonché dell'art. 28 del Disciplinare di gara, riguardanti la congruità delle offerte economiche prodotte, per il Lotto n. 1, dalle ditte: Auxilium Soc. Coop. Sociale e Cooperativa Sociale elleuno s.c.s.;
47. A termine della suddetta seduta riservata del Seggio di gara, il Presidente del Seggio, per le motivazioni riportate nell'allegato Verbale del 16/11/2017, ha confermato, per il Lotto n. 1, la graduatoria finale riportata nel richiamato Verbale di Seduta pubblica del 25/10/2017 nonché al precedente punto 38), confermando quindi l'aggiudicazione provvisoria del Lotto n. 1, in capo alla ditta Auxilium Soc. Coop. Sociale di Senise (PZ), alle condizioni già riportate al precedente punto 39) e altresì precisate nel Verbale di seduta riservata del 16/11/2017 (alleg.);
48. L'Ufficio Provveditorato ha già proceduto all'attivazione, attraverso l'AVCPass, delle verifiche previste (Annotazioni ANAC, Sanzioni Amministrative, Antimafia, casellario, CCIAA, Agenzia delle Entrate, ecc.), in capo alla ditta Auxilium Soc. Coop. Sociale di Senise (PZ), dichiarata provvisoriamente aggiudicataria per il Lotto n. 1 e per il Lotto n. 2 e procederà altresì a richiedere informativa antimafia anche presso la competente Prefettura;
49. Il DURC risulta essere regolare (alleg.);

PERTANTO, per quanto fin qui premesso e riportato, ritenuto di poter prendere atto degli allegati Verbali del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice, come specificati ai precedenti punti 14, 16) e 18) della premessa (che qui sono da intendersi richiamati e trascritti) e di poter procedere alla loro approvazione;

RITENUTO altresì, di poter disporre, ai sensi dell'art. 11 co. 5 e dell'art. 12 co. 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva della procedura aperta, indetta con deliberazione n. 2016/00006 del 08/01/2016, relativa alla fornitura, distinta in n. 2 Lotti, del Servizio della gestione di n. 2 Strutture Residenziali Assistenziali (RSA) di Chiaromonte, fino a 20 posti residenza e Maratea, fino a 16 posti residenza + Fornitura di prestazioni di OSS per n. 4 unità a disposizione dell'Azienda da utilizzare in altra struttura residenziale gestita direttamente dall'Azienda stessa, per la durata di anni 5 (cinque), già aggiudicata in via provvisoria, per il Lotto n. 2 - CIG: 65509742C3, in data 27/07/2017, in capo alla ditta Auxilium Soc. Coop. Sociale di Senise (PZ), giusta quanto specificato al precedente punto 28) della premessa e, per il Lotto n. 1 - CIG: 65509628DA, in data 25/10/2017, in capo alla stessa ditta Auxilium Soc. Coop. Sociale di Senise (PZ), giusta quanto altresì specificato al precedente punto 39) della premessa, alle condizioni precisate nel dispositivo del presente provvedimento;

DATO ATTO che, per le procedure di gara i cui bandi o avvisi sono stati pubblicati sulla GURI o sulla GUUE entro la data del 20/04/2016, non si applicano le nuove norme entrate in vigore con il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici) e che, pertanto, per dette procedure (tra le quali rientra la procedura oggetto del presente appalto) continuano ad applicarsi le norme contenute nel precedente D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

RICHIAMATO il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 11 co. 5 e all'art. 12 co. 1;

UDITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DELIBERA

- 1) La narrativa che precede si intende qui integralmente riportata e trascritta quale parte integrante e sostanziale del provvedimento;

- 2) Di prendere atto degli allegati Verbali del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice, come specificati ai punti 14), 16) e 18) della premessa (che qui sono da intendersi richiamati e trascritti) e di procedere alla loro approvazione;
- 3) Di disporre, ai sensi dell'art. 11 co. 5 e dell'art. 12 co. 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva della procedura aperta, indetta con deliberazione n. 2016/00006 del 08/01/2016, relativa all'affidamento della fornitura, distinta in n. 2 Lotti, del Servizio della gestione di n. 2 Strutture Residenziali Assistenziali (RSA) di Chiaromonte, fino a 20 posti residenza e Maratea, fino a 16 posti residenza, per la durata di anni 5 (cinque), per come segue:
- Lotto n. 1 - CIG: 65509628DA: Fornitura del Servizio relativo al Lotto n. 1 (*N. 1 struttura residenziale assistenziale, idonea ad accogliere fino a 20 (venti) utenti anziani o disabili non autosufficienti, con sede nel Presidio Ospedaliero di Chiaromonte*), in capo alla ditta Auxilium Soc. Coop. Sociale – Via Gramsci, 36 85038 Senise (PZ), prima graduata con punti complessivi 90,29/100, ai patti e condizioni previsti dal Bando di gara, dal disciplinare di gara e suoi allegati, nonché alle condizioni migliorative proposte dalla ditta in gara, e alle seguenti condizioni economiche offerte:
 - CANONE FORFETARIO MENSILE OMNICOOMPENSIVO: €. 51.061,67+IVA;
 - CANONE FORFETARIO MENSILE OMNICOOMPENSIVO: €. 53.614,75 IVA inclusa;
 - IMPORTO COMPLESSIVO ANNUO OFFERTO (OMNICOOMPENSIVO): €. 612.740,10+IVA;
 - IMPORTO COMPLESSIVO ANNUO OFFERTO (OMNICOOMPENSIVO): €. 643.377,10 IVA indusa, oltre a €. 200x5 (anni) IVA esdusa quali oneri per prevenire i rischi di interferenza, precisando che la presente aggiudicazione definitiva (di cui sopra), resta subordinata, a pena di nullità del Contratto, al positivo accertamento di tutte le verifiche che l'U.O.C. Provveditorato/Economato ha già attivato e/o attiverà in capo alla ditta aggiudicataria;
 - Lotto n. 2 – CIG: 65509742C3: Fornitura del Servizio relativo al Lotto n. 2 (*N. 1 struttura residenziale assistenziale, idonea ad accogliere fino a 16 utenti anziani o disabili non autosufficienti, con sede nel Presidio Ospedaliero di Maratea + Fornitura di prestazioni di OSS per n. 4 unità a disposizione dell'Azienda da utilizzare in altra struttura residenziale gestita direttamente dall'Azienda stessa*), alla ditta Auxilium Soc. Coop. Sociale – Via Gramsci, 36 85038 Senise (PZ), prima graduata con punti complessivi 91,77/100, ai patti e condizioni previsti dal Bando di gara, dal disciplinare di gara e suoi allegati, nonché alle condizioni migliorative proposte dalla ditta in gara, e alle seguenti condizioni economiche offerte:
 - c) Canone complessivo mensile per la Gestione della RSA di Maratea: €. 40.849,34+IVA;
 - d) Canone complessivo mensile per la Fornitura di n. 4 figure professionali OSS per n. 36 ore settimanali ognuno, da utilizzare nel Presidio Distrettuale di Maratea: €. 13.720,00+IVA
 - CANONE FORFETARIO MENSILE OMNICOOMPENSIVO (voci a+b): €. 54.569,34+IVA;
 - CANONE FORFETARIO MENSILE OMNICOOMPENSIVO (voci a+b): €. 57.297,80 IVA inclusa;
 - IMPORTO COMPLESSIVO ANNUO OFFERTO (OMNICOOMPENSIVO, voci a+b): €. 654.832,08+IVA;
 - MPORTO COMPLESSIVO ANNUO OFFERTO (OMNICOOMPENSIVO, voci a+b): €. 687.573,68 IVA indusa, oltre a €. 200x5 (anni) IVA esclusa quali oneri per prevenire i rischi di interferenza, precisando che la presente aggiudicazione definitiva (di cui sopra), resta subordinata, a pena di nullità del Contratto, al positivo accertamento di tutte le verifiche che l'U.O.C. Provveditorato/Economato ha già attivato e/o attiverà in capo alla ditta aggiudicataria;
- 4) Di precisare che la fornitura di cui trattasi, per entrambi i Lotti (Lotto n. 1 e Lotto n. 2), avrà durata di anni 5, prevedendo, l'eventuale prosecuzione contrattuale, fino ad un massimo di mesi 6 (sei), alle medesime condizioni contrattuali, qualora nel termine ordinario di scadenza dei contratti non sia stato possibile concludere il procedimento di gara per la nuova aggiudicazione;
- 5) Di precisare inoltre che il Contratto, per ciascun distinto Lotto aggiudicato, sarà stipulato nella forma Pubblica Amministrativa e che lo "schema di Contratto" dovrà essere predisposto dall'U.O.C. proponente il presente provvedimento (Provveditorato/Economato); "Schema" che dovrà essere successivamente approvato con specifica deliberazione;
- 6) Di nominare, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 300 del DPR 207/2010, Direttore per l'esecuzione dei Contratti, il Responsabile dell'U.O.S.D. Coordinamento delle Strutture Residenziali e Semiresidenziali – Dr. Vincenzo La Regina (C/o USIB di Lauria);
- 7) Di imputare la spesa presunta annua, per il Lotto n. 1, di €. 612.740,10+IVA, ovvero di €. 643.377,10 IVA inclusa,

e, per il Lotto n. 2, di €. 654.832,08+IVA, ovvero di €. 687.573,68 IVA inclusa, sui Centri di Costo e responsabilità interessati;

- 8) Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, attesa l'urgenza di attivare i nuovi contratti, anche in considerazione che i contratti attualmente in essere risultano scaduti;
- 9) Di dare mandato al Dirigente Amministrativo della U.O.C. Provveditorato/Economato di provvedere agli adempimenti relativi alle pubblicazioni dell'esito della procedura previste dalla normativa di riferimento;
- 10) Trasmetterne copia della presente deliberazione, per i seguiti di rispettiva competenza, a: U.O.C. Affari Generali, U.O.C. Provveditorato/Economato, U.O.C. Economico/Patrimoniale, Direzione USIB di Senise e Direzione USIB di Lauria, Direzione dell'U.O.S.D. Coordinamento delle Strutture Residenziali e Semiresidenziali (C/o USIB di Lauria).

Francesco Corizzo

L'Istruttore

Il Responsabile Unico del Procedimento

Antonio Pennacchio

Il Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa

Massimo De Fino

Giovanni Battista Bochicchio

Cristiana Mecca

Il Direttore Sanitario
Massimo De Fino

Il Direttore Generale
Giovanni Battista Bochicchio

Il Direttore Amministrativo
Cristiana Mecca

Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.
