

BANDO DI GARA

Comune di Potenza – Unità di Direzione “Patrimonio - Manutenzioni patrimonio edilizio – Sicurezza luoghi di lavoro“ – p.co S. Antonio La Macchia – 85100 Potenza – Tel 0971.415384 – Fax 0971.415258 – R.U.P: ing. G. D’Onofrio – giuseppe.donofrio@comune.potenza.it.

In esecuzione della determinazione di questa Unità di Direzione n. 221/2015 è indetta procedura aperta, ai sensi degli articoli 53, comma 2, lett. b), 55, comma 5, e 83 del D.Lgs. 163/2006, avente ad oggetto la **progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori di riqualificazione, ristrutturazione e messa in funzione degli impianti sportivi polifunzionali all’aperto esistenti – “Campo Scuola”**, sulla base de progetto definitivo approvato dall’Amministrazione. CIG 64399796C9 - CUP B34H15000010001 – Luogo di esecuzione: Potenza.

L’importo dell’affidamento ammonta a complessivi € 368.577,66 di cui € 350.711,69 per l’esecuzione di lavori a corpo (soggetti a ribasso), € 10.766,53 per spese di progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione (soggetti a ribasso), € 7.099,44 per oneri di sicurezza (non ribassabili).

Qualificazione inerente l’esecuzione dei lavori: Categoria OG1 (prevalente) € 249.565,54 – Categoria OS26 (scorporabile/subappaltabile) € 108.245,59.

Qualificazione inerente la progettazione: Classe e categoria: E.12 – Corrispondenze (D.M. 143/2013): I/d – Importo lavorazione € 357.811,13.

Il progetto prevede l’esecuzione dei seguenti lavori: rimozioni, smontaggi e demolizioni all’interno degli spogliatoi; riprese, rivestimenti, sostituzioni di sanitari e pitturazioni all’interno degli spogliatoi; revisioni, ripristini e pitturazioni all’esterno degli spogliatoi; rimozioni, smontaggi e demolizioni all’esterno della

zona tribuna e sottostanti locali; scavi, vespai e pavimentazioni all'esterno della zona tribuna e sottostanti locali; pulitura, riprese, tinteggiatura e revisione delle ringhiere della tribuna; riprese intonaco, sostituzioni di porte e tinteggiature dei locali sottostanti la tribuna; risanamento muro esterno, riprese intonaco, sostituzioni di ringhiere e sistemazione di attuali recinzioni e cancellata di ingresso; rimozione temporanea, pulitura e riposizionamento del manto sintetico della pista; scavo e rifacimento del fondo alla base delle zone rovinate della pista .

L'appalto non è suddiviso in lotti.

La redazione della progettazione esecutiva dovrà essere terminata nel termine massimo di 20 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di stipula del contratto. Il progetto esecutivo è approvato dalla stazione appaltante entro 10 giorni dalla consegna del progetto. I lavori dovranno essere eseguiti nel termine di 45 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Non sono ammesse varianti.

La presa visione della documentazione di gara ed il sopralluogo sono obbligatori nei termini e con le modalità indicate al punto 6.2 del disciplinare di gara. Il progetto definitivo e la documentazione di gara sono disponibili e scaricabili gratuitamente ed esclusivamente al sito internet www.comune.potenza.it.

Il **termine di ricezione delle offerte**, redatte in lingua italiana è fissato, a pena di esclusione, entro le ore **13,30** del **15.12.2015** presso l'ufficio protocollo generale dell'Ente, sito in piazza Matteotti. In ogni caso, le offerte dovranno essere indirizzate all'Ufficio Gare – Piazza Matteotti – 85100 Potenza. La **prima seduta pubblica** avrà luogo presso la Sala Gare sita in piazza Matteotti - Potenza - il giorno **16.12.2015 alle ore 11.00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega loro conferita.

Per partecipare alla gara le imprese dovranno presentare garanzia di € 7.371,55 pari al 2% del valore complessivo presunto dell'appalto (art. 75 del D.Lgs. 163/2006). L'aggiudicatario dovrà costituire la cauzione definitiva (art. 113, D.Lgs. 163/2006) e stipulare le apposite polizze assicurative di cui al punto 7.2 del Disciplinare di gara.

I pagamenti, sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (deliberazione CIPE 88/2012), saranno corrisposti come previsto al punto 6.6 del Disciplinare.

Sono ammesse a presentare offerta anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate secondo le disposizioni dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006.

Sono ammessi a partecipare i soggetti individuati dall'art. 34, c. 1, del D.Lgs. 163/2006, in possesso dei requisiti di idoneità professionale per la realizzazione dei lavori, di idoneità professionale per la progettazione, di ordine speciale e dei requisiti per la progettazione di cui al punto 4.2 del disciplinare di gara. I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea dovranno essere in possesso dei requisiti speciali di cui al punto 9 del Disciplinare. Non sono ammessi a partecipare i concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui agli articoli 38, comma 1, 36, comma 5, e 37, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, le condizioni di cui all'articolo 90, comma 8, del Codice, le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del D.Lgs. 159/2011, le condizioni di cui all'articolo 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione. Non saranno, inoltre, ammessi alla gara i concorrenti che non siano in regola con la normativa vigente in materia di contribuzione obbligatoria (INPS ed INAIL).

Il concorrente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni dalla scadenza del

termine per la sua presentazione.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 D.Lgs. 163/2006) sulla base dei criteri di valutazione di cui al punto 12.2 del disciplinare.

Organo competente per le procedure di ricorso è il TAR Basilicata (v. Rosica, 86 – Potenza), nel termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando all'albo pretorio dell'Ente.

Le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici avverranno mediante posta, posta elettronica certificata o fax.

L'Amministrazione si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua. Tutte le informazioni, condizioni, modalità di partecipazione e di aggiudicazione inerenti alla procedura sono contenute nel disciplinare che costituisce parte integrante e sostanziale del bando.

L'Amministrazione si riserva di apportare, durante il periodo di pubblicazione della presente gara, le eventuali modifiche, conseguenti a meri errori materiali e/o precisazioni, che si dovessero rendere necessarie, alla documentazione di gara.

Dette rettifiche e/o precisazioni saranno pubblicate sul sito internet della S.A. così come le risposte a quesiti di carattere generale.

Il Responsabile del Procedimento

f.to ing. G. D'Onofrio

Il Dirigente

f.to ing. G. Lisi