



COMUNE DI FRANCAVILLA IN SINNI
PROVINCIA DI POTENZA
SETTORE TECNICO COMUNALE

Prot. n° 5201 del 18/08/2015

Albo n° 560 del 18/08/2015

BANDO DI GARA

Realizzazione dei lavori di “Messa in sicurezza Scuola Elementare A Ciancia in Comune di Francavilla in Sinni

CIG: 63698403E3E

CUP: I13B12000080001

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Comune di Francavilla in Sinni (PZ)

– CF e P.IVA: 00242110765

Indirizzo postale: Piazza Magistrati Mainieri, n.1

Città: Francavilla in Sinni

Codice postale: 85034

Paese: Italia

Punti di contatto: Comune di Francavilla in Sinni Telefono: +39 0973 577103 Fax: +39 0973 577473

Posta elettronica: protocollo@francavillainsinni.gov.it

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice (URL): www.comune.francavillainsinni.pz.it

Indirizzo del profilo di committente (URL): www.comune.francavillainsinni.pz.it

Accesso elettronico alle informazioni (URL): www.comune.francavillainsinni.pz.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice Autorità regionale o locale

I.3) Principali settori di attività Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.4) CONCESSIONE DI APPALTO A NOME DI ALTRE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI NO

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Realizzazione dei lavori di “Messa in sicurezza della Scuola Elementare A. Ciancia nel Comune di Francavilla in Sinni

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

(a) Lavori Esecuzione

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture e di prestazione dei servizi:

Comune di Francavilla in Sinni – Via Luigi Ferrara Medico – 85034 Francavilla in Sinni (PZ) Codice NUTS ITF51

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA) L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.5) BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO O DEGLI ACQUISTI

Proposta migliorativa redatta sulla base del progetto esecutivo e realizzazione di tutti i lavori e forniture necessarie per la realizzazione del “Messa in Sicurezza Scuola Elementare A. Ciancia” nel comune di Francavilla in Sinni (PZ) **compreso il conseguimento di tutte le autorizzazioni necessarie.**

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale 45453000-7

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

II.1.8) Lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti no

II.1.9) Informazioni sulle varianti

Ammissibilità di varianti sì

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE

a) Categoria prevalente: OG1 importo € 432.008,94 classifica II

Valore stimato, IVA esclusa: € 432.008,94 di cui:

- € 388.478,36 Per lavori soggetti a ribasso;

- € 43.530,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; Moneta: euro

II.2.2) OPZIONI NO

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Durata in giorni: 210 (lavori a far data dal verbale di consegna) <riducibile al massimo a giorni 180 in sede di offerta>

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

Per i concorrenti: cauzione provvisoria di € 8.640,18 pari al 2% dei lavori a base d'asta compreso oneri per la sicurezza secondo lo schema tipo 1.1 del D.M. n. 123 del 2004; se in forma diversa, in aggiunta: impegno al rilascio della garanzia fideiussoria (art. 75 d.lgs. n. 163 del 2006).

III.1.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO E/O RIFERIMENTI ALLE DISPOSIZIONI APPLICABILI IN MATERIA

- finanziamento CIPE 88/2012 recepito nella Delibera di Giunta Regionale n.1344 del 22.10.2013
- nessuna anticipazione;
- corrispettivo interamente a corpo.

III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI OPERATORI ECONOMICI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO

Tutte quelle ammesse dall'ordinamento.

III.1.4) Altre condizioni particolari

LA REALIZZAZIONE DELL'APPALTO È SOGGETTA A CONDIZIONI PARTICOLARI sì

- il Capitolato Generale d'Appalto, approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, per la parte non abrogata e per quanto non previsto dal Capitolato Prestazionale, è parte integrante del contratto;
- è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari all'1‰ (unopermille) dell'ammontare netto contrattuale;
- tempistica dei pagamenti vincolata alla trasmissione dei fondi da parte della Regione Basilicata
- nessun onere di progettazione verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate;

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI ECONOMICI, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL'ISCRIZIONE NELL'ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti : stabilite nel disciplinare di gara

III.2.2) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: stabilite nel disciplinare di gara

III.2.3) CAPACITÀ TECNICA

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: stabilite nel disciplinare di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA Aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa con proposta migliorativa redatta sulla base del progetto esecutivo posto a gara

CRITERI INDICATI DI SEGUITO

COMUNE DI FRANCAVILLA IN SINNI				
Messa in sicurezza ed opere di miglioramento da eseguire nella Scuola Primaria "Antonio Ciancia".				
Parametro	Sub parametro	Elementi di valutazione	Peso parziale	Peso totale
Q1	ACCURATEZZA E COMPLETEZZA DELLA PROPOSTA			5
	Q1.a	Livello di accuratezza degli elaborati grafici presentati, Chiarezza qualità e grado di dettaglio nella rappresentazione dell'opera	5	
Q2	CARATTERISTICHE MIGLIORATIVE			75
	A	VALORE SICUREZZA STRUTTURALE E GESTIONALE		52
	Q2.a.1	inserimento di nuovi telai e maschi murari per perseguirne la continuità	15	
	Q2.a.2	consolidamento delle travi portanti in c.a. esistenti	10	
	Q2.a.3	chiusura parziale dei vuoti e/o loro cerchiature	10	
	Q2.a.4	ulteriore rinforzo delle murature	9	
	Q2.a.5	consolidamento torrino orologio	8	
	B	VALORE ESTETICO E FUNZIONALE		16
	Q2.b.1	miglioramento, sistemazione e fruibilità delle aree esterne	8	
	Q2.b.2	protezione delle pavimentazioni propedeutica all'esecuzione di perforazioni ed iniezioni nelle murature	4	
	Q2.b.3	realizzazione di una "linea vita" in copertura per l'agevole manutenzione della medesima	4	
	C	ORGANIZZAZIONE LOGISTICA DEL CANTIERE e dell'articolazione quotidiana delle lavorazioni, volte a minimizzare l'impatto con l'attività didattica ed a massimizzare la fruibilità dei locali necessari per la prosecuzione delle attività didattiche, degli accessi e delle aree esterne a servizio dell'utenza scolastica.		7
		sommano per la qualità		80
R	RIBASSO ECONOMICO PERCENTUALE			15
	R1	Ribasso percentuale sui lavori	15	
ΔT	RIDUZIONE DI TEMPO			5
	ΔTe	Riduzione giorni per esecuzione dei lavori	5	
		sommano per ribassi e riduzioni		20
		totale generale		100

V.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: 18/09/2015 (gg/mm/aaaa)

Ora: 13.00

Documenti a pagamento

no

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 25/09/2015 (gg/mm/aaaa)

Ora: 13.00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione

Lingua o lingue ufficiali dell'UE: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle domande di partecipazione

Data: 01/10/2015 (gg/mm/aaaa)

Ora: 10.00

Luogo: di cui al punto I.1

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse alla procedura di apertura:

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di una persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI SULLA PERIODICITÀ

Si tratta di un appalto periodico no

VI.3) Informazioni complementari

- a) appalto indetto con determinazione a contrarre n. 157 del 17/08/2015 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);
- b) aggiudicazione mediante offerta economicamente più vantaggiosa;
- c) verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 86, 87 e 88 del d.lgs. n. 163 del 2006;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);
- e) obbligo di indicazione di subappalto dei lavori delle categorie scorporabili per le quali è richiesta ma non posseduta la specifica qualificazione, nonché delle altre parti di lavori che si intendono subappaltare;
- f) la Stazione appaltante, fatte salve diverse prescrizioni del d.lgs. n. 163 del 2006 e del d.P.R. n. 207 del 2010, non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori;
- g) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato;
- h) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1);
- i) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione, modalità di presentazione delle offerte e di aggiudicazione sono indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;

- j) disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai candidati), disponibili all'indirizzo internet : www.comune.francavillainsinni.pz.it
- k) la Stazione Appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140 del d.lgs. n. 163 del 2006, per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;
- l) controversie contrattuali deferite all'Autorità Giudiziaria del Foro di Lagonegro con esclusione della competenza arbitrale;
- m) responsabile del procedimento: ing. Laura Montemurro, recapiti come al punto I.1).

Il presente bando sarà pubblicato:

- a. all'Albo Pretorio dell'Ente fino alla scadenza di ricezione dei plichi;
- b. sul sito internet: www.comune.francavillainsinni.pz.it;
- c. sul sito dell'osservatorio regionale: <http://siab.regione.basilicata.it>.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
(Ing. Laura Montemurro)