



**COMUNE DI FRANCAVILLA IN SINNI**  
PROVINCIA DI POTENZA  
SETTORE TECNICO COMUNALE

Prot. n° 5201 del 18/08/2015

Albo n° 560 del 18/08/2015

**BANDO DI GARA**

**Realizzazione dei lavori di “Messa in sicurezza Scuola Elementare A Ciancia in Comune di Francavilla in Sinni**

**CIG: 63698403E3E**

**CUP: I13B12000080001**

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO**

**Denominazione ufficiale:** Comune di Francavilla in Sinni (PZ)

**– CF e P.IVA:** 00242110765

**Indirizzo postale:** Piazza Magistrati Mainieri, n.1

**Città:** Francavilla in Sinni

**Codice postale:** 85034

**Paese:** Italia

**Punti di contatto:** Comune di Francavilla in Sinni Telefono: +39 0973 577103 Fax: +39 0973 577473

Posta elettronica: protocollo@francavillainsinni.gov.it

**Indirizzi internet:**

**Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice (URL):** [www.comune.francavillainsinni.pz.it](http://www.comune.francavillainsinni.pz.it)

**Indirizzo del profilo di committente (URL):** [www.comune.francavillainsinni.pz.it](http://www.comune.francavillainsinni.pz.it)

**Accesso elettronico alle informazioni (URL):** [www.comune.francavillainsinni.pz.it](http://www.comune.francavillainsinni.pz.it)

**Ulteriori informazioni** sono disponibili presso: ☒ I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare** sono disponibili presso: ☒ I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione** vanno inviate a: ☒ I punti di contatto sopra indicati

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice** ☒ Autorità regionale o locale

**I.3) Principali settori di attività** ☒ Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**I.4) CONCESSIONE DI APPALTO A NOME DI ALTRE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI** NO ☒

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice**

Realizzazione dei lavori di “Messa in sicurezza della Scuola Elementare A. Ciancia nel Comune di Francavilla in Sinni

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

**(a) Lavori** Esecuzione

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture e di prestazione dei servizi:

Comune di Francavilla in Sinni – Via Luigi Ferrara Medico – 85034 Francavilla in Sinni (PZ) Codice NUTS **ITF51**

**II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)** ☒ L'avviso riguarda un appalto pubblico

**II.1.5) BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO O DEGLI ACQUISTI**

Proposta migliorativa redatta sulla base del progetto esecutivo e realizzazione di tutti i lavori e forniture necessarie per la realizzazione del “Messa in Sicurezza Scuola Elementare A. Ciancia” nel comune di Francavilla in Sinni (PZ) **compreso il conseguimento di tutte le autorizzazioni necessarie.**

## **II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

Oggetto principale 45453000-7

## **II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì ☒

## **II.1.8) Lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti no ☒

## **II.1.9) Informazioni sulle varianti**

Ammissibilità di varianti sì ☒

## **II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

### **II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE**

a) Categoria prevalente: OG1 importo € 432.008,94 classifica II

Valore stimato, IVA esclusa: € 432.008,94 di cui:

- € 388.478,36 Per lavori soggetti a ribasso;

- € 43.530,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; Moneta: euro

### **II.2.2) OPZIONI** NO ☒

## **II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

**Durata in giorni:** 210 (lavori a far data dal verbale di consegna) <riducibile al massimo a giorni 180 in sede di offerta>

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

#### **III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE**

Per i concorrenti: cauzione provvisoria di € 8.640,18 pari al 2% dei lavori a base d'asta compreso oneri per la sicurezza secondo lo schema tipo 1.1 del D.M. n. 123 del 2004; se in forma diversa, in aggiunta: impegno al rilascio della garanzia fideiussoria (art. 75 d.lgs. n. 163 del 2006).

#### **III.1.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO E/O RIFERIMENTI ALLE DISPOSIZIONI APPLICABILI IN MATERIA**

- a) finanziamento CIPE 88/2012 recepito nella Delibera di Giunta Regionale n.1344 del 22.10.2013
- b) nessuna anticipazione;
- c) corrispettivo interamente a corpo.

#### **III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI OPERATORI ECONOMICI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO**

Tutte quelle ammesse dall'ordinamento.

#### **III.1.4) Altre condizioni particolari**

LA REALIZZAZIONE DELL'APPALTO È SOGGETTA A CONDIZIONI PARTICOLARI sì ☒

- a) il Capitolato Generale d'Appalto, approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, per la parte non abrogata e per quanto non previsto dal Capitolato Prestazionale, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari all'1‰ (unopermille) dell'ammontare netto contrattuale;
- c) tempistica dei pagamenti vincolata alla trasmissione dei fondi da parte della Regione Basilicata
- d) nessun onere di progettazione verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate;

### III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

#### III.2.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI ECONOMICI, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL'ISCRIZIONE NELL'ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti : stabilite nel disciplinare di gara

#### III.2.2) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: stabilite nel disciplinare di gara

#### III.2.3) CAPACITÀ TECNICA

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: stabilite nel disciplinare di gara

### SEZIONE IV: PROCEDURA

#### IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA ☒ Aperta

#### IV.2) Criteri di aggiudicazione

##### IV.2.1) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

☒ Offerta economicamente più vantaggiosa con proposta migliorativa redatta sulla base del progetto esecutivo posto a gara

☒ CRITERI INDICATI DI SEGUITO

COMUNE DI FRANCAVILLA IN SINNI				
Messa in sicurezza ed opere di miglioramento da eseguire nella Scuola Primaria "Antonio Ciancia".				
Parametro	Sub parametro	Elementi di valutazione	Peso parziale	Peso totale
Q1	ACCURATEZZA E COMPLETEZZA DELLA PROPOSTA			5
	Q1.a	Livello di accuratezza degli elaborati grafici presentati, Chiarezza qualità e grado di dettaglio nella rappresentazione dell'opera	5	
Q2	CARATTERISTICHE MIGLIORATIVE			75
	A	VALORE SICUREZZA STRUTTURALE E GESTIONALE		52
	Q2.a.1	inserimento di nuovi telai e maschi murari per perseguirne la continuità	15	
	Q2.a.2	consolidamento delle travi portanti in c.a. esistenti	10	
	Q2.a.3	chiusura parziale dei vuoti e/o loro cerchiature	10	
	Q2.a.4	ulteriore rinforzo delle murature	9	
	Q2.a.5	consolidamento torrino orologio	8	
	B	VALORE ESTETICO E FUNZIONALE		16
	Q2.b.1	miglioramento, sistemazione e fruibilità delle aree esterne	8	
	Q2.b.2	protezione delle pavimentazioni propedeutica all'esecuzione di perforazioni ed iniezioni nelle murature	4	
	Q2.b.3	realizzazione di una "linea vita" in copertura per l'agevole manutenzione della medesima	4	
	C	ORGANIZZAZIONE LOGISTICA DEL CANTIERE e dell'articolazione quotidiana delle lavorazioni, volte a minimizzare l'impatto con l'attività didattica ed a massimizzare la fruibilità dei locali necessari per la prosecuzione delle attività didattiche, degli accessi e delle aree esterne a servizio dell'utenza scolastica.		7
		sommano per la qualità		80
R	RIBASSO ECONOMICO PERCENTUALE			15
	R1	Ribasso percentuale sui lavori	15	
$\Delta T$	RIDUZIONE DI TEMPO			5
	$\Delta T_e$	Riduzione giorni per esecuzione dei lavori	5	
		sommano per ribassi e riduzioni		20
		totale generale		100

### **V.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto** no ☒

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

**Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti**

Data: 18/09/2015 (gg/mm/aaaa)

Ora: 13.00

Documenti a pagamento

no ☒

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 25/09/2015 (gg/mm/aaaa)

Ora: 13.00

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

☒ Lingua o lingue ufficiali dell'UE: Italiano

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle domande di partecipazione**

Data: 01/10/2015 (gg/mm/aaaa)

Ora: 10.00

Luogo: di cui al punto I.1

**Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte** sì ☒

Informazioni complementari sulle persone ammesse alla procedura di apertura:

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di una persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) INFORMAZIONI SULLA PERIODICITÀ**

**Si tratta di un appalto periodico** no ☒

**VI.3) Informazioni complementari**

- a) appalto indetto con determinazione a contrarre n. 157 del 17/08/2015 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);
- b) aggiudicazione mediante offerta economicamente più vantaggiosa;
- c) verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 86, 87 e 88 del d.lgs. n. 163 del 2006;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);
- e) obbligo di indicazione di subappalto dei lavori delle categorie scorporabili per le quali è richiesta ma non posseduta la specifica qualificazione, nonché delle altre parti di lavori che si intendono subappaltare;
- f) la Stazione appaltante, fatte salve diverse prescrizioni del d.lgs. n. 163 del 2006 e del d.P.R. n. 207 del 2010, non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori;
- g) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato;
- h) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1);
- i) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione, modalità di presentazione delle offerte e di aggiudicazione sono indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;

- j) disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai candidati), disponibili all'indirizzo internet : [www.comune.francavillainsinni.pz.it](http://www.comune.francavillainsinni.pz.it)
- k) la Stazione Appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140 del d.lgs. n. 163 del 2006, per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;
- l) controversie contrattuali deferite all'Autorità Giudiziaria del Foro di Lagonegro con esclusione della competenza arbitrale;
- m) responsabile del procedimento: ing. Laura Montemurro, recapiti come al punto I.1).

Il presente bando sarà pubblicato:

- a. all'Albo Pretorio dell'Ente fino alla scadenza di ricezione dei plichi;
- b. sul sito internet: [www.comune.francavillainsinni.pz.it](http://www.comune.francavillainsinni.pz.it);
- c. sul sito dell'osservatorio regionale: <http://siab.regione.basilicata.it>.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO  
(Ing. Laura Montemurro)