



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI  
DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO PER LA REGIONE BASILICATA  
(D.P.R. n. 21 gennaio 2011)

Ufficio Difesa del Suolo C.so Garibaldi, 108 - 85100 Potenza

Prot.

Potenza, 21/11/2013

**RACCOMANDATA A.R.**  
**«Raccomandata»**

**ALL'IMPRESA**

**«Impresa»**

**«Indirizzo»**

**«Cap» «Comune» «Prov»**

**Oggetto:** Invito a partecipare alla gara di affidamento, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57 e 122 del D. lgs. 163/2006, relativo a **“ Lavori di consolidamento del centro abitato del comune di Calvera (PZ) ”** Codice Intervento: PZ016B/10.

CUP: J13B10000410006. CIG:5451567766.

Il Commissario Straordinario deve appaltare, secondo la procedura sopraemarginata, i lavori di cui all'oggetto, con finanziamento riveniente dalla linea d'intervento VII.4.1.B del PO-FESR, il cui progetto è stato approvato con Decreto Commissariale n° 445 del 25 ottobre 2013.

A tal fine si comunica:

**1. Nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, indirizzo elettronico della S.U.A.**

Regione Basilicata – Dipartimento Infrastrutture, Opere Pubbliche e Mobilità– Ufficio Difesa del Suolo di Potenza - C/so Garibaldi 85100 Potenza, tel. 0971/668434, 0971/668418 - fax 0971/668467.  
Indirizzo internet: [www.basilicatanet.it](http://www.basilicatanet.it)

**2. Forma dell'appalto:** di sola esecuzione, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera a) del D. Lgs. N. 163/2006.

**3. Luogo di esecuzione dei lavori:** Comune di Calvera (PZ);

**4. Natura ed entità dei lavori da effettuare e caratteristiche generali dell'opera:**

Intervento di consolidamento nel centro abitato.

**5.1.Importo dei lavori a base di gara:** 238.186,06 (diconsi Euro duecentotrentottomilacentoottantasei/06), di cui Euro 186.111,53 per lavori a misura ed Euro 5.120,64 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, più Euro 46.953,89 costo manodopera non soggetto a ribasso.

**5.2. Lavorazioni e categorie di cui si compone l'intervento:** Ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. n. 207/2010 e in conformità all'allegato “A” al predetto regolamento, i lavori sono classificati nella categoria prevalente di opere generali “OS 21” – Classifica I fino a €. 258.228,00;

**5.3.1 Requisiti di ordine generale:** Codesta Impresa, a pena di esclusione, deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all' art. 38 del D.Lgs. n.163/06.



**5.3.2 Capacità economica e finanziaria:** Possesso, ai sensi dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 della attestazione di qualificazione SOA nella Categoria "OS 21" - Classifica I fino a €. 258.000,00 - di cui all'Allegato A del D.P.R. n. 207/2010 o in alternativa dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 comma 1 lettera a), b) e c) del D.P.R. 207/2010.

**5.4. Modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura, ai sensi di quanto previsto dall' art 53, del D. Lgs. n.163/2006.

**5.5. Codice Identificativo Gara (CIG):** .. 5451567766.

**6. Termine ultimo per la realizzazione dei lavori:** giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

**7. Ammissione o divieto di varianti:** non sono ammesse offerte in variante.

**8. Condizioni per ottenere i documenti contrattuali e complementari:** Gli elaborati di progetto sono visionabili presso la S.U.A. c/o Regione Basilicata – Dipartimento Infrastrutture, Opere Pubbliche e Mobilità– Ufficio Difesa del Suolo di Potenza - C/so Garibaldi n°139 85100 Potenza, nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 10,30 alle ore 13,00.

**8.1. Le offerte vanno redatte in lingua italiana**

**8.2. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** I legali rappresentanti degli offerenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di regolare delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**9. Garanzie a corredo dell'offerta:**

a) ai sensi dell'art. 75 comma 1 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, da una garanzia pari al due per cento del prezzo base indicato al punto 5.1 del presente bando, sotto forma di cauzione o di fideiussione.

Si applicano le disposizioni di cui ai commi 2), 3),4) dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006.

La suddetta garanzia deve avere validità per almeno novanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Si applicano, se sussistono le condizioni, i benefici di cui all'art. 75 comma 7 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

b) ai sensi dell'art. 75 comma 8 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 qualora l'offerente risultasse affidatario.

La suddetta garanzia deve essere valida, ai sensi del citato art.113 comma 5, fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

**10. All'atto del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare:**

a) garanzia fideiussoria nella misura e nei modi dell'art. 113 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

b) polizza assicurativa, ai sensi dell'art.129 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e dell'art. 125 del D.P.R.207/2010, che copra il danno per l'Ente Appaltante nel caso di danneggiamento o di distruzione parziale o totale di impianti ed opere, durante l'esecuzione dei lavori, con massimale pari a Euro 500.000,00 e contro la responsabilità civile verso terzi per il massimale di Euro 500.000,00.

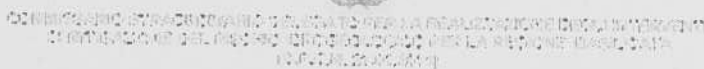
**11. Modalità essenziali di finanziamento e di pagamento:** la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo IX del D.P.R. n.207/2010 e dell'art. 11 del C.S.A. (25%);

**12. Termine di validità dell'offerta:** Il concorrente rimane vincolato alla propria offerta per un periodo di centottanta giorni a decorrere dalla data di presentazione della medesima.

**13. Criterio di aggiudicazione:** L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, del D.Lgs. n.163/2006.

Ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, si procederà alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla









un ammontare determinato sulla scorta del valore dell'importo a base di gara. In applicazione dei parametri stabiliti dall'Autorità suindicata.

Le documentazioni di cui ai punti c) e d) devono essere uniche.

**Nella busta B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante (modello "C" allegato alla presente lettera di invito) o da suo procuratore dotato di regolare procura, contenente l'indicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara, espresso in cifre ed in lettere, ed il relativo prezzo (inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 5.1 della presente lettera di invito) anch'esso espresso in cifre ed in lettere, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori;

In caso di discordanza tra il ribasso percentuale espresso in lettere e quello espresso in cifre, l'aggiudicazione avverrà in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

Nel caso in cui i documenti di cui alla lettera a) siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

#### **14. Procedura di aggiudicazione**

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, procede all'apertura della busta "A" e, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e delle certificazioni dagli stessi prodotte.

La commissione di gara, procede quindi:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali.

La commissione di gara procede, in seguito, all'apertura delle buste "B - offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e, successivamente, ai sensi dell'articolo 86, comma 1 del del D.Lgs. 163/2006, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte individuando quelle che sono pari o superiori a detta soglia ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 121 comma 9 del D.P.R. 207/2010.

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 121 comma 1 del D.P.R. n. 207/2010.

Al sensi dell'art. 122 comma 9 del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 121 comma 8 del D.P.R. 207/2010, qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci, ci si avvarrà della facoltà di cui all'art. 86 comma 3 del D.lgs. 163/2006 e si procederà alla aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato il massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

La stazione appaltante successivamente procede a verificare la veridicità di quanto autocertificato dall'aggiudicatario provvisorio e dal concorrente che segue in graduatoria.

Nel caso in cui tale verifica non dia esito positivo, la stazione appaltante procede, ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.lgs. 163/2006, alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta e alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione o, nel caso di cui all'art. 122 comma 9, all'aggiudicazione al concorrente terzo classificato e così via.



I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi, posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara, saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la loro integrità a cura di un soggetto espressamente individuato dalla commissione.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

#### **15. Altre informazioni:**

a) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione;

b) in caso di offerte uguali si procederà al sorteggio; a tal fine, verrà presa in considerazione l'offerta fino alla terza cifra decimale.

c) si applicano le disposizioni previste dall'art. 75, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, n materia di riduzione dell'importo della garanzia in presenza di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI EN ISO 9000;

d) le autocertificazioni di cui all'art. 38 comma 2 del del D.Lgs. 163/2006, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatte in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

e) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

f) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 comma 1 del D. Lgs. N. 163/2006;

g) è esclusa la competenza arbitrale;

h) si informa che, ai sensi dell'art.13 della D.Lgs. n. 196/2003 i dati raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente gara;

i) l'Amministrazione potrà procedere in qualunque momento al controllo delle dichiarazioni rilasciate ai sensi del D.P.R. 445/2000, nel rispetto delle modalità stabilite dall'art.71 del medesimo D.P.R. 445/2000.

Nell'ambito di tale controllo sarà esercitata la facoltà prevista dall'art.46 del D. Lgs. 163/2006, fermo restando quanto previsto dall'art.38 comma 3 del medesimo D. Lgs.

l) la stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 11 comma 9 del D.Lgs. 163/2006, avrà luogo entro il termine di 90 giorni dalla data della determina di aggiudicazione definitiva, salvo differimento del suddetto termine espressamente concordato con l'aggiudicatario.

II DIRIGENTE DELL'UFFICIO

Ing. Gerardo Calveillo