



COMUNE DI MELFI

Piazza P. Festa Campanile snc – tel. 0972/251308 – fax 0972/251276

BANDO DI GARA D'APPALTO

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dei parcheggi pubblici a pagamento, senza obbligo di custodia, sui quali la sosta è subordinata al pagamento di una somma, alle condizioni e alla tariffa fissate dal Comune, mediante fornitura, installazione e manutenzione di parcometri per tutta la durata della concessione e personale di vigilanza ausiliare della sosta.

CIG = 5764409CC7

Sezione I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

COMUNE DI MELFI – Piazza Pasquale Festa Campanile – 85025 – MELFI (PZ) – ITALIA.

Punti di contatto: Ufficio Polizia Locale di Melfi, all'attenzione di: Dott.ssa M. Antonella Costantino.

Tel. +39 0972/251308 – fax +39 0972/251276.

Posta elettronica: costantino.ma@comunemelfi.it

Indirizzi internet:

indirizzo generale dell'Amministrazione aggiudicatrice:

<http://www.comunemelfi.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso gli indirizzi e i punti di contatto sopra indicati.

Il Disciplinare di Gara, il Capitolato d'Appalto e tutta la documentazione complementare è disponibile presso gli indirizzi e i punti di contatto sopra indicati e all'Albo Pretorio on-line.

Le offerte vanno inviate al seguente indirizzo: Comune di Melfi, Piazza P. Festa Campanile – 85025 – Melfi (PZ) Italia.

I.2) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice: Comune.

I.3) Principale settore di attività: parcheggi a pagamento.

Sezione II: OGGETTO DELL'APPALTO:

II.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione Aggiudicatrice:

Procedura Aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione di parcheggi pubblici a pagamento, senza obbligo di custodia, sui quali la sosta è subordinata al pagamento di una somma, alle condizioni e alla tariffa fissate dal Comune, mediante fornitura, installazione e manutenzione di parcometri per tutta la durata della concessione e personale di vigilanza ausiliare della sosta.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione

Concessione di servizio.

Categoria di servizi: n. 27 dell'allegato II B del decreto legislativo n. 163/2006 – gestione parcheggi pubblici a pagamento senza custodia mediante parcometri e ausiliari del traffico.

Luogo principale di prestazione del servizio: Comune di Melfi, aree pubbliche definite all'articolo 5 del Capitolato d'Appalto.

Codice NUTS: ITF51.

II.1.3) Appalto pubblico.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV): 98351000

II.1.8) Divisione in lotti: no

II.1.9) Ammissibilità di varianti: no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

Il valore stimato della concessione, IVA esclusa, è di € 132.000,00.

Il valore della concessione è la risultante di un piano di redditività fondato sulla prospettiva di incasso medio derivante da precedenti gestioni.

Il canone da corrispondere al Comune di Melfi non è soggetto ad IVA mentre le somme versate dagli automobilisti per l'utilizzo delle aree di parcheggio a pagamento sono soggette ad IVA (Agenzia Entrate R.M. n. 134/E del 15/11/2004).

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

La durata del servizio è stabilita in **anni 5 (cinque)**, con decorrenza dalla data di stipula del contratto o di consegna del servizio.

Sezione III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

I concorrenti dovranno produrre, a pena di esclusione, la cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006, di € 2.640,00 pari al 2% dell'importo a base d'asta per l'intero periodo di concessione, da costituirsi a mezzo di polizza fideiussoria ai sensi e con le modalità di cui all'articolo 75 del Decreto legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni. La cauzione provvisoria NON potrà essere costituita con assegni bancari; tale evenienza comporterà la esclusione dalla gara.

L'Aggiudicatario dell'Appalto dovrà costituire la cauzione definitiva, mediante polizza fideiussoria (bancaria o assicurativa) pari al 10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 113 del decreto legislativo n. 163/2006.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il Raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Sono ammesse a presentare offerta anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate secondo la normativa vigente e secondo le modalità di cui al punto 13 del Disciplinare di gara.

III.2) Condizione di partecipazione

I concorrenti dovranno produrre, a pena di esclusione dalla gara, tutta la documentazione, le certificazioni e le dichiarazioni indicate al punto 15 del Disciplinare di Gara e secondo le modalità tassativamente indicate, a pena di esclusione, allo stesso punto 15 del medesimo Disciplinare di Gara.

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

al fine di essere ammessi a partecipare alla gara, i concorrenti dovranno essere in grado di fornire la seguente documentazione:

- 1) Iscrizione alla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) per l'esercizio dell'attività inerente l'appalto.
- 2) Inesistenza a capo dell'impresa delle cause di esclusione degli appalti previste dall'articolo 38 del decreto legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità e i requisiti: la capacità finanziaria ed economica dell'impresa concorrente deve essere dimostrata mediante idonea dichiarazione resa in originale da almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 01/09/1993 n. 385, nel caso di RTI/CRTI l'indicazione degli istituti di credito deve essere presentata da ciascun componente RTI/CRTI.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: il possesso del requisito della capacità tecnica dovrà essere dimostrato mediante la produzione di certificazione, rilasciata da almeno un Comune, in cui è dimostrato e certificato che l'azienda concorrente, per almeno 12 mesi nel periodo 2009-2013, ha effettuato il "servizio di gestione di aree di sosta a pagamento con personale ausiliare della sosta e/o del traffico in servizio permanente per i 12 mesi".

Sezione IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.2) Criterio di aggiudicazione: offerta percentuale al rialzo più conveniente per la stazione appaltante sulla percentuale a base d'asta stabilita all'1%.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il Capitolato e i documenti complementari o il documento descrittivo: le condizioni sono indicate al punto 22 del Disciplinare di Gara.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore 11,00 del trentesimo giorno successivo alla data di pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara deve essere redatta in lingua italiana.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: in giorni 180 dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: L'apertura dei plichi avrà luogo presso gli Uffici del Comando di Polizia Locale del Comune di Melfi alle ore 10,00 del primo giorno feriale successivo al termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

Sezione V: Altre informazioni

V.3) Informazioni complementari

La concessione del servizio in oggetto è subordinata al rispetto delle modalità e degli obblighi indicati nel presente Bando, nel disciplinare di Gara e nel Capitolato d'Appalto.

Il presente Bando, il Disciplinare di Gara, il Capitolato d'Appalto con tutti gli allegati, possono essere scaricati dal sito del Comune di Melfi all'indirizzo www.comunemelfi.it.

Tutti i documenti di gara potranno essere visionati nella sede comunale presso il Comando di Polizia Locale, in orari di apertura al pubblico. I documenti non saranno trasmessi via fax.

La determinazione di indizione gara dell'Ufficio di cui al punto I.1 è la n. xxx del xxx.

Codice Identificativo Gara CIG: 5764409CC7

Al presente Bando di Gara sono allegati i seguenti documenti:

- a) Disciplinare di Gara;
- b) Capitolato d'Appalto;
- c) Modulo allegato "A" contenente lo schema di domanda di partecipazione alla gara e dichiarazione sostitutiva di certificazione di notorietà;
- d) Modulo allegato "B" schema modulo di offerta economica;
- e) allegato "C" Aree di parcheggio e numero degli stalli.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Bando di gara, si rimanda al Disciplinare di Gara.

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Basilicata.

V.5) Data di spedizione del presente avviso: xxx

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa M. Antonella Costantino