

PROT.N.9043 /22.04.2015

DISCIPLINARE DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO
AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO : "CUSTODIA E PULIZIA BAGNI PUBBLICI "
RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO "B" ai sensi della l.381/91

CODICE CIG 62141449D8

IL RESPONSABILE DI AREA

In esecuzione della delibera di Consiglio n. 28/14 e di GC n.25/15
e della determina dirigenziale n. 135 del 7.04.2015

INDICE

Gara aperta (pubblico incanto) per l'individuazione di cooperativa sociale di tipo B interessata a partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio di "Custodia e pulizia bagni pubblici" ai sensi della legge 381/91 e, per la parte da questa non disciplinata, applicando il D.Lvo 163/06.

CHIARIMENTI

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP attraverso il **Forum** di cui al successivo **punto 32.2** del presente bando fino a 8 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte a tutte le richieste di chiarimenti presentate in tempo utile verranno rese fino a 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte dal RUP attraverso il **Forum** di gara mediante pubblicazione **sul medesimo Forum**. Sono invitate a controllare l'eventuale pubblicazione sul sito indicato.

METODO DI AGGIUDICAZIONE : prezzo più basso ex art.82.

1.AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: DENOMINAZIONE, INDIRIZZI e PUNTI DI CONTATTO:

Comune di Melfi -servizi area alla cittadinanza, via P.Festa Campanile snc, 850025 Melfi (PZ) -Italia-
PUNTI DI CONTATTO: Responsabile del Procedimento Dott. Lasala Tania tel.0972 251305/272 -fax 0972 251215 -e mail lasala.t@comunemelfi.it

INDIRIZZO INTERNET

Profilo di committente: www.comunemelfi.it
Centrale di committenza: www.asmecomm.it

2. IL CAPITOLATO D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE SONO DISPONIBILI PRESSO :

- il sito internet :www.comunemelfi.it
- il sito internet www.asmecomm.it sezione "Albo Fornitori"
- punti di contatto sopra indicati

3.DUVRI: la tipologia del servizio non richiede la predisposizione del DUVRI.

3.1 ONERI SICUREZZA INTERNA: l'impresa è comunque tenuta a rispettare il disposto di cui al d.lvo 163/2006 ,art.87 ,comma 4 secondo periodo: "nella valutazione dell'anomalia la stazione appaltante tiene conto dei costi relativi alla sicurezza, che devono essere specificatamente indicati nell'offerta e risultare congrui rispetto all'entità e alle caratteri che dei servizi o delle forniture": si tratta dei costi inerenti ai "rischi specifici propri dell'attività delle imprese appaltatrici " (D.lgs 81/2008 ,art.26 comma 3 4° periodo), diversi dai rischi interferenziali e quindi soggetto a ribasso

4.INDIRIZZO A CUI INVIARE LE OFFERTE /LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE: Centrale di Committenza "Asmel Consortile s.c.ar.l." domiciliata per la presente procedura presso il Comune di

Melfi -Area servizi alla cittadinanza- P.zza P.F.Campanile, 85025 Melfi, tel.0972 251272 fax 0972 251215.

**5.QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni): €.
180.000,00 oltre iva (pari a €.60.000,00 oltre iva annuali)**

6. DESCRIZIONE SERVIZI: Gestione Bagni Pubblici. Il servizio oggetto del presente appalto è classificato con riferimento ai seguenti Cat.16 CPV 90910000-9

7.DURATA DELL'APPALTO : La durata dell'appalto è di anni TRE con decorrenza dalla data di stipula del contratto nel rispetto di quanto sancito dall' art. 11 co 10 del codice dei contratti.(data presumibile luglio 2015).

OPZIONI: La S.A. si riserva la facoltà di rinnovare " ex art.29 co 1 e 10 del codice dei contratti per ulteriori anni uno il contratto con l'aggiudicatario agli stessi patti e condizioni. Il ricorso a tale opzione sarà esercitato dalla S.A. nell'arco temporale dei tre mesi antecedenti la scadenza.

Il contratto potrà essere prorogato alle stesse condizioni contrattuali con atto dell'organo competente in caso di motivato prolungamento dei tempi relativi all'espletamento delle procedure di gara senza che l'appaltatore possa trarne argomento per chiedere alcun genere di rimborso ,compenso o indennizzo.

8. LUOGO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO: Melfi e frazione foggiano

9.PERIODO MINIMO PER L'OFFERENTE DI VINCOLO ALLA PROPRIA OFFERTA: 180 gg. successivi alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

10.PROCEDURE DI RICORSO: Organismo responsabile delle procedure di ricorso è il TAR di Potenza.

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA-

Appalto riservato alle Cooperative sociali di tipo "B".

12. DIVIETI DI PARTECIPAZIONE

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo di imprese o in più di un consorzio ordinario di concorrenti ex art.2602 cc.

Qualora tale situazione si verifichi si procederà all'esclusione dalla gara di tutti i raggruppamenti o i consorzi interessati.

E' altresì fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara singolarmente e allo stesso tempo quale componente di un raggruppamento temporaneo di imprese o di un consorzio ordinario di concorrenti ex art.2602 cc . In presenza di tale compartecipazione si procederà all'esclusione dalla gara della cooperativa medesima e del raggruppamento o del consorzio al quale l'impresa partecipa.

Alla gara non sarà ammessa la compresenza di cooperative che abbiano identità totale o parziale delle persone che in esse rivestono ruoli di legali rappresentanti . Qualora tale situazione si verifichi ,si procederà all'esclusione dalla gara di tutte le imprese che si trovino in dette condizioni.

I consorzi dovranno indicare , in sede di offerta, per quale/i consorziato/i il consorzio concorre e solo a quest'ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara ,in qualsiasi altra forma.

Non possono partecipare alla medesima gara imprese o società cooperative che abbiano fra loro rapporti di collegamento o controllo ex art 2359cc , fatto salvo quanto previsto dall'art. 38 comma quater del codice contratti.

13. REQUISITI MINIMI DI AMMISSIONE ALLA GARA

I requisiti minimi richiesti al concorrente per essere ammesso a partecipare alla gara ,come prescritto nel bando di gara , sono i seguenti:

requisiti di ordine generale

1. Inesistenza delle cause di esclusione previste dall'art.38del D.lgs 163/06 e s.m.i. ;

requisiti di idoneità professionale

1. iscrizione al registro delle imprese attestante che la società risulta iscritta, in data anteriore a quella del presente bando, per la categoria gestione bagni pubblici o altra dicitura

equipollente. Se sono cittadini di altro stato membro non residenti in Italia sono tenuti a provare la loro iscrizione secondo quanto sancito dall'art.39 co 2 e seg. del codice .

2. Iscrizione all'Albo Nazionale e/o regionale delle Società Cooperative nella sezione B per le società cooperative e nella sezione _____ per i consorzi di cooperative;
3. osservanza degli obblighi previsti dall'art. 17 della Legge n. 68/1999, in materia di diritto al lavoro dei disabili (per i concorrenti stabiliti in Italia);
4. Iscrizione nel registro delle imprese o nell'albo delle imprese artigiane nelle fasce di classificazione di cui all' art. 3 del decreto Ministero Industria Commercio ed Artigianato n.274 del 7.7.1997. La dichiarazione dovrà contenere la precisa indicazione della fascia di iscrizione. La dichiarazione dovrà contenere la precisa indicazione della fascia di iscrizione.

Requisiti di capacità economica-finanziaria

1. Avere realizzato complessivamente e globalmente, negli ultimi tre esercizi(ultimi tre bilanci depositati (2012-2013-2014) antecedenti la data del bando di gara , un fatturato globale d'impresa non inferiore a €. 216.000,00 iva esclusa;

Il suddetto fatturato può essere stato realizzato anche in periodi inferiori rispetto al triennio richiesto. In sede di verifica (aggiudicatario) tale requisito dovrà essere comprovato mediante deposito dei relativi bilanci o estratto di bilancio corredati da note integrative e relativa nota di deposito .

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula (fatturato richiesto/3)x anni di attività.

In sede di verifica (aggiudicatario) tale requisito dovrà essere comprovato mediante deposito dei relativi bilanci o estratto di bilancio corredati da note integrative e relativa nota di deposito . In caso di impossibilità di esibizione del documento contabile dovuta alla durata dell'attività infra annuale sarà ritenuta documentazione idonea la dichiarazione da parte dell'organo di revisione o di controllo ,ove esistenti, o ,in mancanza, la copia autenticata del registro vendite o copia autenticata dei contratti stipulati e in itinere o dichiarazioni annuali iva corredate dalla relativa ricevuta di presentazione da dove possa desumersi il fatturato dell'impresa richiesto nel presente appalto.

Requisito di capacità tecnica

1. aver maturato, complessivamente e globalmente, nell'ultimo triennio (2012-2013-2014) ,esperienza in attività gestione bagni pubblici o servizi pulizia, e/o altra dicitura equipollente per un fatturato complessivo di **€36.000,00**. Tale requisito dovrà essere dimostrato con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi; se trattasi di servizi forniture prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, esse sono provate da certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi; se trattasi di servizi prestati a privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente e dovrà essere supportata da presentazione di fatture ;

14.CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

1. **Garanzia provvisoria** di €. 3.600,00 pari al 2% del valore della gara ex art. 75 codice contratti.
2. **Cauzione provvisoria** di €.1.800,00 pari all'1% del valore della gara, ex art.39 comma1 D.L.90/14,per pagamento sanzione pecuniaria in caso di irregolarità,mancanza o incompletezza essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive.
3. **Cauzione definitiva** ,con le modalità indicate nel capitolato d'onere ex art. 113 codice contratti.

Polizze assicurative come indicato in capitolato.

L'appalto è finanziato con mezzi propri di bilancio

15. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

Per partecipare alla gara il concorrente dovrà far pervenire, **a pena di esclusione**, al Comune di Melfi – Via P.F.Campanile -85025 Melfi , a mezzo servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o a mezzo di consegna a mano entro e non oltre le ore **11.00 del giorno 19.05.2015** un plico raccomandato debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente con relativo indirizzo e la seguente dicitura : **OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 19.05.2015 RELATIVA AL SERVIZIO DI "GESTIONE SERVIZIO BAGNI PUBBLICI" .**

L'invio dei plichi avverrà, comunque, ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

Per i soli plichi raccomandati spediti a mezzo di servizio postale di Stato, ai fini della tempestività della presentazione dell'offerta, fa fede il timbro postale di arrivo indipendentemente dall'orario di consegna presso l'ufficio protocollo dell'Ente.

Si precisa che l'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo è il seguente:

dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 11,00 e il martedì e giovedì anche dalle ore 16,00 alle ore 17,30.

Le operazioni di gara avranno inizio il **giorno 20 maggio alle ore 9,30** presso il COMUNE DI MELFI - Area Servizi alla Cittadinanza- P.zza P.Festa Campanile.

A tale seduta e a quelle successive aperte al pubblico potranno presenziare i Legali Rappresentanti degli offerenti o loro procuratori o rappresentanti.

16. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEI PLICHI E DOCUMENTAZIONE

Il plico presentato secondo le prescrizioni di cui al precedente punto 4), **a pena di esclusione eventuale dalla gara**, deve contenere, al suo interno, due buste regolarmente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura di cui:

1) Una 1° busta sigillata e controfirmata dal legale rappresentante sui lembi di chiusura, riportante esternamente, oltre all'indicazione del nominativo della ditta concorrente e l'indirizzo del destinatario, la seguente dicitura:

"BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e contenere, a pena di non ammissione alla gara, i seguenti documenti:

a) Istanza di partecipazione alla gara secondo il modello "**Allegato 1**" contenente l'oggetto, importo e durata dell'appalto; l'indirizzo, il numero telefonico e di fax, l'indirizzo E-mail e il codice fiscale del concorrente con la quale chiede di essere ammesso alla gara.

L'istanza, **a pena di eventuale esclusione**, resa anche ai sensi dell'art.46 del DPR 445/00, dovrà essere timbrata e firmata per esteso ed in maniera leggibile dal legale rappresentante dell'impresa concorrente in ogni sua pagina.

b) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ex art. 47 L.445/2000 "**Allegato 2**" prodotta ai sensi dell'art.38 co 3 D. lvo 443/2000 sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, con allegata copia fotostatica di un documento di identità, con la quale codesta ditta attesta:

b1) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e di non aver in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b2) di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione di cui all'art.3 legge 27 dicembre 1956 n.1423 e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste ex art.10 legge 575/65 giusto art. 38 lett. b) d.lvo 163/06.

N.B. (la dichiarazione di cui al punto b2) deve essere resa, **pena l'esclusione**, anche:

- dal titolare e dal direttore tecnico se trattasi di ditta individuale,
- da tutti i soci e dal direttore tecnico se trattasi di società in nome collettivo,
- dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se trattasi di società in accomandita semplice,
- dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società);

b3) di non essere destinatario di sentenza di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna irrevocabile o di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

N.B. (la dichiarazione di cui al punto b3) deve essere resa, **pena l'esclusione**, anche:

- dal titolare e dal direttore tecnico se trattasi di ditta individuale,
- da tutti i soci e dal direttore tecnico se trattasi di società in nome collettivo,
- dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se trattasi di società in accomandita semplice,
- dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza,
- dal direttore tecnico o il socio unico ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio);

b4) di non aver subito condanne, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45 paragrafo 1 direttiva CEE 2004/18;

N.B. (la dichiarazione di cui al punto b4) deve essere resa, **pena l'esclusione**, anche:

- dal titolare e dal direttore tecnico se trattasi di ditta individuale ,
- da tutti i soci e dal direttore tecnico se trattasi di società in nome collettivo,
- dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se trattasi di società in accomandita semplice ,
- dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza ,
- dal direttore tecnico o il socio unico ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio);

b5) in relazione all'art.38 ,comma1, lettera m-ter) d.lvo n.163/2006 e s.m.i.(contrassegnare la casella corrispondente al caso)

- che non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art.7 del decreto legge 13 maggio 1991 n.152 convertito con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991 n.203;
- che è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art.7 del decreto legge 13 maggio 1991 n.152 convertito con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991 n.203 ed ha denunciato i fatti all'Autorità giudiziaria;
- che è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art.7 del decreto legge 13 maggio 1991 n.152 convertito con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991 n.203 e non li ha denunciati ricorrendo i casi previsti dall'art.4 comma1 della legge 24 novembre 1981 n. 689;

N.B.(la dichiarazione del punto b5) deve essere resa, **pena l'esclusione**, anche :

- dal titolare e dal direttore tecnico se trattasi di ditta individuale ,
- da tutti i soci e dal direttore tecnico se trattasi di società in nome collettivo,
- dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se trattasi di società in accomandita semplice ,
- dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, dal direttore tecnico o il socio unico ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio);

b6) che nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando non è stato sostituito né cessato dalla carica (il concorrente dovrà indicare):

- il titolare o il direttore tecnico (se si tratta di impresa individuale);
- i soci o il direttore tecnico (se trattasi di società in nome collettivo),
- i soci accomandatari o il direttore tecnico (se trattasi di società in accomandita semplice),
- gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico , ovvero il socio di maggioranza (in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio);

o, in alternativa (contrassegnare la casella corrispondente al caso)

che i soggetti (generalità e carica ricoperta) cessati dalle cariche societarie indicate all'art. 38 co 1 lett.c) d.lvo 163/06 nell' anno antecedente alla pubblicazione del bando sono _____ (il concorrente deve indicare le generalità e la carica ricoperta) e che per i predetti soggetti durante il periodo in cui rivestivano cariche societarie:

non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o di decreto penale di condanna irrevocabile o di sentenza di applicazione della pena su richiesta , ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e comunque non vi sono condanne con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45 paragrafo 1 direttiva CEE 2004/18;

sono destinatari di sentenze di condanna passate in giudicato o di decreto penale di condanna irrevocabile o di sentenza di applicazione della pena su richiesta , ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per i seguenti reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e le seguenti condanne con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45 paragrafo 1 direttiva CEE 2004/18(specificare le sentenze o i decreti di condanna ,i reati e le pene applicate): _____, e vi è stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata dimostrata con la documentazione allegata alla dichiarazione **ovvero** dichiara che alcun atto o misura di dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata è stata adottata dall'impresa;

che è venuta meno , nei confronti dei soggetti richiamati dall'art.38 co1 lett.c) del codice dei contratti condannati con sentenza definitiva per uno dei reati surrichiamati l'incapacità a contrarre con la P.A. a causa: per depenalizzazione del reato della concessione del provvedimento di riabilitazione ex art.178 del codice penale per estinzione del reato ex'art. l'art.445 co 2 del codice di procedura penale in caso di revoca della della condanna medesima ;

- b7)** di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art.17 legge 19 marzo 1990 n.55;
- b8)** di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- b9)** di non aver commesso grave negligenza o malafede nella esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che ha bandito la gara e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi prova dalla stazione appaltante;
- b10)** di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana ovvero secondo quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- b11)** di non essere iscritto ai sensi del comma 1.ter nel casellario informatico di cui all'art.7 co 10 per aver reso false dichiarazioni o falsa documentazione in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara o per l'affidamento dei subappalti ;
- b12)** di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali;
- b13)** di non essere a conoscenza che le persone indicate nell'art.5 del d.lvo 8.06.2001 n.231 abbiano commesso ,a far data dall'entrata in vigore dello stesso decreto (4.07.2001), nessuno dei reati previsti dal medesimo d.lvo 231/01 per i quali risulta applicabile nei confronti della ditta concorrente la misura sanzionatoria interdittiva del divieto di contrarre con la P.A. giusto art.9 co 2 lett.c del citato decreto o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la P.A. compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art.36 bis ,comma 1 D.L.223/06 convertito in Legge 248/06;
- b14)** (*contrassegnare la casella corrispondente al caso*) Di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n.68. e dalla circolare del Ministero del lavoro n.79 del 9.11.2000 ;**ovvero** di non essere tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ex legge 68/99 in quanto l'impresa occupa meno di quindici dipendenti ;**ovvero** di non essere assoggetta agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla L. 68/99 in quanto l'impresa occupa da quindici a trentacinque dipendenti e non ha effettuata nessuna assunzione a partire dal 18.01.2000;
- b15)** di essere in regola con la normativa in tema di sicurezza per la tutela della vita e della salute dei lavoratori ai sensi del d.lvo 81/08 ed in particolare di aver effettuato il censimento dei rischi, il relativo esame e la definizione delle conseguenti misure di sicurezza , inoltre che la propria organizzazione è adeguata per le prestazioni previste;
- b16)** Di assumersi qualsiasi responsabilità ed oneri nei confronti del Comune di MELFI e di terzi, nei casi di mancata adozione di quei provvedimenti utili alla salvaguardia delle persone e degli strumenti coinvolti e non nella gestione del servizio;
- b17)** (*contrassegnare la casella corrispondente al caso*) di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente **ovvero** di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano ,rispetto a se stesso, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del cc e di aver formulato l'offerta autonomamente **ovvero** di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto a se stesso, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta
- n.b.**(*La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica*)
- b18)** Di aver tenuto conto nella predisposizione della propria offerta degli obblighi derivanti dal C.C.N.L. di categoria _____(*indicare il contratto di riferimento*)e delle relative disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore ;
- b19)** (*contrassegnare la casella corrispondente al caso*) di non aver subito condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione; **ovvero** di aver subito le seguenti condanne _____per le quali ha beneficiato della non menzione;
- n.b.**(*il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in casi di revoca della condanna medesima*)
- b20)** (*contrassegnare la casella corrispondente al caso*) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori ,secondo la legislazione

italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. Le posizioni assicurative e contributive esistenti in capo all'impresa con riferimento all'INPS , INAIL sono le seguenti (indicare tutte le posizioni):

Iscrizione all'INPS di _____ con n. matricola

Iscrizione all'INAIL di _____ con n. matricola **ovvero** di non essere soggetta agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori ,secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti per la seguente motivazione _____ **ovvero** di non essere soggetta **al momento** agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori ,secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti per la seguente motivazione _____;

b.21) Dichiaro di aver preso visione e di impegnarsi a sottostare ,senza condizione o riserva alcuna, a tutte le disposizioni stabilite nel bando di gara, nel capitolato d'oneri;

b.22) Di possedere la capacità tecnica atta a garantire una perfetta e puntuale esecuzione del servizio così come richiesto tale da garantire continuità della stessa anche di fronte ad imprevisti;

b.23) di assumere, in caso di aggiudicazione, l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n.136;

b.24) di obbligarsi a rispettare i termini di inizio servizio fissato dall' A.C. con personale e attrezzature al completo;

b.25) Avere realizzato, nel corso degli ultimi tre esercizi 2012.13.14 (ultimi tre bilanci depositati), un fatturato complessivo globale non inferiore a €. _____ iva esclusa .

b.26) di aver gestito nell'ultimo triennio 2012.13.14 servizi richiesti al punto 13 voce "Requisito di capacità tecnica" :

| DESTINATARIO | SERVIZIO | anno | anno | anno | IMPORTO |
|--------------|----------|------|------|------|---------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

b.27) Di aver preso esatta conoscenza dello stato di fatto dell'impianto , visione dei luoghi ove il servizio dovrà essere espletato e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sullo svolgimento del servizio oggetto di gara e di aver ritenuto le condizioni tali da consentire l'offerta espressa;

b.28) (contrassegnare la casella corrispondente al caso) Di partecipare alla gara come singola ditta e di non partecipare a raggruppamenti o Consorzi **ovvero** di partecipare alla gara come componente del R.T.I in qualità di _____ o Consorzio _____ .

Dichiara (solo per il RTI o Consorzi non costituiti) che le quote di ripartizione sono le seguenti:mandataria _____ società mandante _____ società mandante _____ e la parte della prestazione del presente appalto a carico di ciascuna impresa è la seguente: _____.

Dichiara (solo per il RTI o Consorzi non costituiti) di obbligarsi a non modificare la composizione del RTI /Consorzio rispetto a quello dichiarato e (solo per il RTI o Consorzi non costituiti) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione della gara, affinché gli stessi operatori conferiscano mandato collettivo speciale con rappresentanza a _____ (Indicare la società) e qualificato come mandatario, il quale stipulerà in contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

b.29) Dichiaro (solo per i consorzi di cui all'art.34 co1 lett.b) e c) d.lvo 163/06) che il Consorzio (indicare la tipologia del consorzio) _____ concorre alla presente gara per i seguenti consorziati (indicare i consorziati) _____.

I Consorziati (quest'ultima dichiarazione va resa solo nel caso in cui i consorziati indicati siano a loro volta un consorzio di cui all'art. 34 lett.b) e c) dichiarano di concorrere alla presente gara per i seguenti consorziati _____ (indicare i consorziati). Dichiarano, inoltre, di essere a conoscenza che in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione del contratto non potranno essere diversi da quelli indicati.

b.30) Di impegnarsi ad applicare, per soci - soci operatori impegnati nel servizio- condizioni normative e retributive non inferiori a quelle previste dal Contratto Collettivo di Lavoro di categoria (dichiarazione a carico solo delle cooperative);

b 31) di autorizzare il Comune di Melfi ad inoltrare le comunicazioni ,ad ogni effetto, al numero di fax di seguito indicato _____ all'indirizzo e mail _____;

b 32) fatta salva la disciplina prevista dalla legge 241/1990 e dall'art. 13 del d.lgs 163/2006 dichiara di acconsentire ad eventuali richieste d'accesso da parte di altri concorrenti alle informazioni fornite nell'ambito delle offerte o a giustificazione delle medesime, **ovvero** di non acconsentire l'accesso per le parti di informazione che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione allegata, segreti tecnici o commerciali (*motivare il diniego*).

La dichiarazione sostitutiva di notorietà di cui al punto b dovrà necessariamente recare per i sottoparagrafi b5)b6)b14) b17)b19) b 20)b 28) b31) b32) una sola delle opzioni ivi riportate .

c) Dichiarazione sostitutiva di certificazione (ALL.3) ex art.46 del d.lvo 445/2000 sottoscritta dal titolare o legale rappresentante con la quale codesta ditta attesta:

c.1) di essere iscritta , in data anteriore al presente bando, alla camera di commercio o ai corrispondenti registri dello stato di appartenenza per la categoria oggetto dell'appalto (gestione bagni pubblici o servizi di pulizia o altra dicitura equipollente); la dichiarazione dovrà contenere la precisa indicazione del numero di iscrizione e la data di iscrizione e il nominativo della persona designata a rappresentare ed impegnare legalmente la società ;

c.2) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni

c.3) di essere iscritta quale cooperativa di tipo _____ nell'apposito albo nazionale e/o regionale dal _____ al num. _____.

c.4) di essere iscritta al registro delle imprese o nell'albo delle imprese artigiane ex art. 3 D.M. n.274 del 7.07.1997 nella fascia di classificazione A B C D E F G H I L (dovrà essere sbarrata la lettera che interessa).

La mancanza ,l'incompletezza e ogni altra **irregolarità essenziale** degli elementi e della/e dichiarazione/i sostitutiva/e o di certificazione obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento in favore della S.A. della sanzione pecuniaria in misura pari all' 1% del valore della gara il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria di cui al punto 14.2. In tal caso, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine non superiore a giorni 10 perché siano rese ,integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie.

Il termine fissato dalla S.A. è tassativo. La mancata regolarizzazione nel termine fissato dalla S.A. determina l'esclusione dalla gara del concorrente.

Nei casi di **irregolarità non essenziali** ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili e/o immediatamente verificabili d'ufficio, la stazione appaltante non richiederà la regolarizzazione né applicherà alcuna sanzione.

E' con

siderata **irregolarità essenziale** degli elementi e delle dichiarazioni quella irregolarità che comporterebbe una necessaria esclusione.

Tale disposizione si applica a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara.

La sanzione di cui al comma 1 si applica indipendentemente dal numero delle dichiarazioni rese o incomplete o con irregolarità essenziali.

Nella busta "A" devono essere inclusi, inoltre, **a pena di esclusione eventuale** dalla gara i seguenti documenti:

d) Capitolato Speciale di oneri controfirmato per accettazione su ogni pagina dal legale rappresentante dell'Impresa. Nel caso di R.T.I. o consorzi già costituiti dalla capogruppo o dal consorzio ; nel caso di R.T.I. o consorzi costituendi da tutte i soggetti raggruppati.

e) copia autentica o originale della relativa procura speciale in caso di sottoscrizione da parte di soggetto diverso dal legale rappresentante

f) copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria ovvero dell'atto costitutivo del consorzio nel caso di partecipazione di RTI già costituito o consorzio.

g) Garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo del prezzo posto a base d'asta al netto dell'iva, pari a €3.600,00 con validità minima di 180gg dalla data di presentazione dell'offerta e dovrà essere accompagnata dall'impegno del garante a rinnovarla, su richiesta della stazione appaltante qualora al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta, per qualsiasi motivo l'aggiudicazione.

La cauzione dovrà essere prestata con le modalità stabilite dall'art.75 del d.lgvo 163/06 e dalle norme vigenti.

La garanzia può essere costituita alternativamente a scelta dell'offerente :

1. con fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 d.lvo 1.9.93 n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Bilancio e della programmazione economica, e dovrà prevedere espressamente, **a pena di esclusione**, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957 co 2 cc, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15gg, a semplice richiesta scritta del soggetto appaltante.
2. con cauzione prestata mediante bonifico (deposito in contanti) o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, da effettuarsi esclusivamente presso la Tesoreria del Comune di Melfi - Banca Popolare del Mezzogiorno Agenzia di Melfi via G. D'Annunzio, specificando come causale "cauzione provvisoria della gara codice Cig". In tal caso la ricevuta del pagamento dovrà essere allegata, **pena l'esclusione**, nella busta contenente i documenti.

In tutti i casi sopra indicati la cauzione dovrà essere corredata, pena l'esclusione eventuale, dall'impegno certo ed incondizionato del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva con le modalità e nella misura prevista dall'art.113 D.lvo 163/06 e s.m.i. qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

E' consentito il dimezzamento della garanzia ai sensi dell'art. 75 c.7 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. In tale caso la cauzione dovrà essere corredata dalla certificazione del sistema di qualità in corso di validità **ovvero** dovrà autocertificarne il possesso.

Si precisa che in caso di ATI o consorzi ordinari la riduzione della garanzia sarà possibile se tutte le imprese sono certificate o in possesso della dichiarazione.

Si precisa che, **a pena di esclusione**, non si accetteranno altre forme di prestazione della cauzione ovvero cauzioni rilasciate da soggetti diversi da quelli sopra indicati.

La cauzione provvisoria prestata dall'impresa aggiudicataria e dal secondo classificato sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto, mentre ai non aggiudicatari, sarà restituita entro 30gg. dall'avvenuta aggiudicazione.

Si precisa che la cauzione provvisoria è elemento essenziale dell'offerta, ai sensi del combinato disposto degli art. 75 comma 1 e 4 e 46, c.1-bis del codice.

h) Cauzione provvisoria pari al 1% dell'importo complessivo del prezzo posto a base d'asta al netto dell'iva, pari ad €1.800,00.

La garanzia può essere costituita alternativamente a scelta dell'offerente :

1. in contanti con deposito presso Comune di Melfi - Servizio Tesoreria Comunale- Banca BCC di Gaudio Lavello IBAN IT 53T 0855442 100 000 000 402 413 - indicante causale e codice cig.584468202B

La cauzione provvisoria dovrà essere allegata nella busta contenente i documenti.

In caso di cauzione provvisoria non prestata se, in sede di gara, non emerge nessuna "Irregolarità essenziale" la S.A. invita il concorrente, pena l'esclusione, a sanare l'irregolarità; se, in sede di gara, emergono anche "**irregolarità essenziali**" la S.A. esclude dalla gara il concorrente senza nessuna possibilità regolarizzatoria.

In caso di cauzione provvisoria prestata ma con importo non capiente se, in sede di gara, non emerge nessuna "Irregolarità essenziale" la S.A. invita il concorrente, pena l'esclusione, a sanare l'irregolarità; se, in sede di gara, emergono anche "**irregolarità essenziali**" la S.A. richiede, a pena di esclusione, che il concorrente nello stesso termine perentorio in cui può sanare l'irregolarità essenziale, versi anche la sanzione e produca la cauzione nell'importo dovuto.

I) ricevuta di versamento del contributo a favore dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture pari effettuato, secondo quanto sancito stabilite dall'Autorità di vigilanza a partire dal 1 maggio 2010, con una delle seguenti modalità:

1) mediante versamento on-line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avcp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento il partecipante **deve allegare, a pena di esclusione eventuale, all'offerta la copia della ricevuta di pagamento**, trasmessa dal sistema di riscossione;

2) in contanti, presso i tabaccai abilitati alla Lottomatica. (All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"). A riprova dell'avvenuto pagamento il partecipante deve allegare all'offerta, **a pena di esclusione, in originale lo scontrino/ricevuta rilasciato dal punto vendita**.

Nel caso di A.T.I. dovrà essere effettuato un unico versamento a cura dell'impresa mandataria.

Nel caso di Consorzio stabile, il versamento deve essere eseguito dal consorzio. In caso di consorzio ordinario si applica quanto previsto in caso di ATI.

L) Atto unilaterale d'obbligo, la società concorrente - in caso di aggiudicazione - si obbliga a corrispondere alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile Soc. Cons. a r.l." il corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite dalla stessa e per l'uso della piattaforma "Asmecommm", nella misura dell'1,5% dell'importo aggiudicato. La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere sottoscritta utilizzando l'allegato modello "Atto unilaterale d'obbligo" (mod. "A" atto unilaterale).

M) Il proprio "**PASSOE**" di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, assegnato dalla stessa Autorità e finalizzato alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati di cui all'articolo 6-bis del D.lgs. n. 163 del 2006;

Comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara, previa attivazione della procedura di cui all'art. 38 2 bis (comma introdotto dall'art.39 ,comma 1, D.L.90/2014) ,li dove dovuto,e in caso di esito negativo della stessa:

- La mancanza di anche di uno solo dei requisiti di partecipazione richiesti;
- l'omessa dichiarazione anche di un solo punto dell'autocertificazione e/o della di dichiarazione di notorietà richiesti ,l'omessa opzione anche di un solo punto dell'autocertificazione e/o della di dichiarazione di notorietà richiesti.
- La mancanza di un solo documento e/o certificato richiesto

2) Una 2° busta sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura dal legale rappresentante (in caso di RTI controfirmata da ciascun rappresentante legale di ogni associata), deve riportare esternamente, oltre all'indicazione del nominativo della ditta concorrente, la seguente dicitura: "**BUSTA B- Offerta economica**" contenente a pena di esclusione:

2.1) Offerta economica (All.4), redatta in carta legale, riportante il codice fiscale e il numero di partita IVA dell'Impresa e deve esprimere **un'unica percentuale di ribasso** (espresso in cifre ed in lettere) sul prezzo posto a base d'asta con contestuale dichiarazione delle parti del servizio che si intendono subappaltare.

2.2) indicazione dei costi relativi alla sicurezza di cui all'art. 87, comma 4, del Codice (cd costi di sicurezza interna), a pena di configurazione di "irregolarità essenziale" ai sensi del combinato disposto dell'art.38 comma2 -bis del codice e art.46 comma 1 ter.

L'offerta dovrà essere timbrata e sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante della impresa concorrente.

In caso di discordanza tra quanto espresso in cifre e quanto espresso in lettere si considererà valida l'indicazione più favorevole per la Stazione appaltante.

Nel caso in cui nell'impresa sia presente la figura dell'Institore (art.2203 e seguenti del C.C.) del Procuratore (artt.2209 del C.C.) o del Procuratore speciale, l'offerta, può essere sottoscritte dagli stessi.

In caso RTI e/o Consorzio l' offerta economica, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta in ogni pagina come segue:

Nel caso di R.T.I.

- ❑ In caso di R.T.I. già costituito : dalla Capogruppo;
- ❑ In caso di R.T.I. costituendi da tutti i Legali Rappresentanti delle imprese raggruppate ;

Nel caso di Consorzi :

- In caso di Consorzi già costituiti: dal Consorzio
- In caso di consorzi costituendi dai legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno il Consorzio .

Nel caso di R.T.I. o Consorzi non ancora costituiti anche l'offerta dovrà inoltre contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà in contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Ciascuna impresa facente parte del Raggruppamento dovrà espletare il servizio in misura massima pari alla percentuale dei fatturati richiesti per l'ammissione a gara.

Non sono ammesse offerte in aumento o alla pari, indeterminate, condizionate, parziali, plurime.

17. RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE (R.T.I.) E DI CONSORZI.

E' ammessa la partecipazione di Raggruppamenti Temporanei di Imprese (già costituiti o costituendi) con l'osservanza della disciplina di cui agli art. 34 e 37 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., ovvero, per le imprese stabilite in altri Paesi membri dell'UE, nelle forme previste nei Paesi di stabilimento.

I Consorzi di cui all'art. 34 ,comma1, lett.b) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quale/i consorziato/i il consorzio concorre e solo a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara, in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si procederà ai sensi dell'art. 353 del c.p..

Le imprese che intendano presentare un'offerta alla presente gara in R.T.I. o con l'impegno a costituire un R.T.I., ovvero i consorzi, devono , **a pena di esclusione eventuale**, osservare le seguenti condizioni oltre a quelle contenute nelle altre parti del presente disciplinare :

Il plico contenente le buste A e B dovrà riportare all'esterno come indicazione del mittente, l'intestazione:

- Di tutte le imprese raggruppande, in caso di R.T.I. non formalmente costituiti al momento della presentazione dell'offerta.
- Dell'Impresa mandataria, in caso di R.T.I. formalmente costituiti prima della presentazione dell'offerta.
- Del Consorzio.

L'istanza di partecipazione alla gara dovrà essere resa e sottoscritta:

- nel caso di R.T.I. già costituito (rif. Art. 34, comma 1, lett. d): solo dal legale rappresentante del mandatario (capogruppo);
- nel caso di R.T.I. o consorzi costituendi (rif. Art. 37, comma 8): dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il R.T.I. o il consorzio;
- nel caso di consorzio già costituito di cui al precedente punto 1 (rif. Art. 34, comma 1, lett e): dal legale rappresentante del consorzio e dalle consorziate incaricate dell'esecuzione della prestazione;
- nel caso di consorzi di cui al precedente punto 2 (rif. Art. 34, comma 1, lett b, c): dal legale rappresentante del consorzio.

La dichiarazione sostitutiva di notorietà e la dichiarazione sostitutiva di certificazione dovrà essere resa e sottoscritta da ciascuna impresa facente parte del raggruppamento e/o consorzio sia esso costituito che costituendo.

Il capitolato d'oneri dovrà essere sottoscritto:

- nel caso di R.T.I. già costituito (rif. Art. 34, comma 1, lett. d): solo dal legale rappresentante del mandatario (capogruppo);
- nel caso di R.T.I. o consorzi costituendi (rif. Art. 37, comma 8): dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il R.T.I. o il consorzio;
- nel caso di consorzio già costituito (rif. Art. 34, comma 1, lett e): dal legale rappresentante del consorzio e dalle consorziate incaricate dell'esecuzione della prestazione;
- nel caso di consorzi stabili (rif. Art. 34, comma 1, lett b, c): dal legale rappresentante del consorzio.

Garanzia provvisoria .

Nel caso di raggruppamento temporaneo costituito o da costituirsi dovrà essere costituito un solo deposito cauzionale:

- la garanzia provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato dovrà essere prodotta , nelle forme richieste al sopra riportato punto 15 lett.g), dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo **corredata** dal predetto impegno incondizionato del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva con le modalità e nella misura prevista dall'art. 113/06 ,in caso di aggiudicazione, e deve contenere l'indicazione espressa dei nominativi del capogruppo e degli altri componenti il raggruppamento pena l'esclusione..
- la garanzia provvisoria in forma di fidejussione dovrà essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo con indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi degli altri componenti il raggruppamento, pena l'esclusione.

Si precisa che , in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutti i concorrenti ,costituendi il raggruppamento temporaneo o consorzio ,sono in possesso dei suddetti requisiti.

Cauzione Provvisoria

Nel caso di raggruppamento temporaneo costituito o da costituirsi dovrà essere costituito un solo deposito cauzionale:

La cauzione provvisoria in contanti dovrà essere prodotta , nelle forme richieste al sopra riportato punto 16.1 lett.h), dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo.

E' vietata l'associazione in partecipazione. E' vietata qualsiasi modificazione della composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, salvo quanto previsto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006.

In caso di R.T.I. o consorzi costituendi la costituzione dovrà avvenire entro dieci giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione ,pena la decadenza dall'aggiudicazione..

E' vietata l'associazione in partecipazione. E' vietata qualsiasi modificazione della composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, salvo quanto previsto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006.

In caso di R.T.I. o consorzi costituendi la costituzione dovrà avvenire entro dieci giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione ,pena la decadenza dall'aggiudicazione..

Pagamento contributo all'Autorità di Vigilanza LL.PP.

Nel caso di RTI e consorzio ordinario dovrà essere effettuato un unico versamento a cura dell'impresa mandataria. In caso di consorzio stabile ,il versamento deve essere eseguito dal consorzio.

E' vietata l'associazione in partecipazione. E' vietata qualsiasi modificazione della composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, salvo quanto previsto ai commi 18 e 19 dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006.

In caso di R.T.I. o consorzi costituendi la costituzione dovrà avvenire entro dieci giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione ,pena la decadenza dall'aggiudicazione..

"PASSOE" di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 27 dicembre 2012.

Il Passoe dovrà essere indicato da tutte le imprese raggruppande, in caso di R.T.I. non formalmente costituiti al momento della presentazione dell'offerta e da tutte le imprese raggruppate in caso di RTI formalmente costituiti.

Atto unilaterale d'obbligo

L'atto unilaterale d'obbligo dovrà essere sottoscritto

- ❑ nel caso di R.T.I. già costituito (rif. Art. 34, comma 1, lett. d): solo dal legale rappresentante del mandataria (capogruppo);
- ❑ nel caso di R.T.I. o consorzi costituendi (rif. Art. 37, comma 8): dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che costituiranno il R.T.I. o il consorzio;
- ❑ nel caso di consorzio già costituito di cui al precedente punto 1 (rif. Art. 34, comma 1, lett e): dal legale rappresentante del consorzio e dalle consorziate incaricate dell'esecuzione della prestazione;

- nel caso di consorzi di cui al precedente punto 2 (rif. Art. 34, comma 1, lett b, c): dal legale rappresentante del consorzio.

Indicazioni relative ai requisiti in caso di RTI e/o Consorzi.

In caso di RTI ordinari, già costituiti o costituendi:

I requisiti richiesti al precedente punto 13) voce requisiti di idoneità generale e voce requisiti di idoneità professionale dovranno essere posseduti e dichiarati da ciascun soggetto partecipante al RTI

Il requisito richiesto al precedente punto 13) voce requisiti di capacità economica e finanziaria punto 1) dovrà essere posseduto e dichiarato da ciascun soggetto partecipante al RTI nelle seguenti percentuali minime: 60% per la società capogruppo e 40% cumulativamente dalle società mandanti o dalle altre consorziate a ciascuna delle quali è richiesto almeno il 10% dell'importo indicato fermo restando che il raggruppamento deve possedere complessivamente il requisito richiesto e ,quindi, la somma complessiva delle percentuali deve raggiungere il 100%..

Al R.T.I. è assimilato il Consorzio ex art. 2602 c.c.. In caso di Consorzi stabili costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'art. 2615-ter c.c., il requisito dovrà essere riferito al Consorzio.

Il requisito richiesto al precedente punto 13) voce requisiti di capacità tecnica dovrà essere posseduto e dichiarato da ciascuna concorrente partecipante al RTI. Il fatturato richiesto per il servizio gestione sportello immigrati e/o attività di segretariato sociale e/o servizio analogo dovrà essere posseduto e dichiarato da ciascuna impresa partecipante al RTI nelle seguenti percentuali minime: 60% per il soggetto individuato capogruppo e 40% cumulativamente dai soggetti mandanti a ciascuno dei quali è richiesto almeno il 10% dell'importo indicato fermo restando che il raggruppamento deve possedere complessivamente il requisito richiesto e ,quindi, la somma complessiva delle percentuali deve raggiungere il 100%.

In caso di Consorzi stabili costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'art. 2615-ter c.c., il requisito dovrà essere riferito al Consorzio.

18. SUBAPPALTO, DIVIETO DI CESSIONE DI CONTRATTO E DI CREDITO

A pena di nullità, è vietato alla società aggiudicataria cedere il contratto di cui al presente appalto salvo quanto previsto dall'art.51 per le vicende soggettive del candidato, dell'offerente e dell'aggiudicatario e dall'art.116 del d.lvo 163/2006 e s.m.i. per le vicende soggettive dell'esecutore.

Cessione crediti così come sancito ex art.117 d.lvo 163/06 e s.m.i.

Il subappalto, regolato dall'art.118 del codice a cui si rinvia in via analogica, è ammesso entro il limite del 30% dell'importo contrattuale, alle condizioni in esso previste. Il concorrente che intenda subappaltare a terzi parte del servizio dovrà **dichiarare l'intenzione in sede di offerta, indicando la parte del servizio che intende sub appaltare.**

L'A.C. non intende provvedere a corrispondere direttamente al sub appaltatore o al cottimista l'importo dei servizi stessi eseguiti.

E' fatto obbligo all'appaltatore di trasmettere, entro 20 gg dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario via via corrisposti al sub appaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Il subappalto dovrà essere autorizzato dalla stazione appaltante con specifico provvedimento ,previa verifica dei requisiti in capo al subappaltatore .I requisiti di ordine economico -finanziario saranno da verificare in relazione al valore percentuale delle prestazioni che intende eseguire rispetto all'importo complessivo dell'appalto.

19. AVVALIMENTO : Ai sensi dell'art.49 e s.m.i. il concorrente singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art.34, può soddisfare la richiesta relativa esclusivamente al possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

A tal fine il concorrente deve allegare alla documentazione di gara ,a pena di esclusione dalla gara, la documentazione prescritta dall'art.49 co 2 del d.lvo 163/06 e s.m.i.

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa ditta ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia la ditta ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

20.BASE D'ASTA : €. 60.000,00 oltre iva annuali

21. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo posto a base di gara .

Nell'offerta economica a pena l'esclusione, deve essere indicata la percentuale di ribasso offerta rispetto all'importo a base d'appalto sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza prevale l'indicazione più favorevole alla stazione appaltante.

Non sono ammesse offerte pari o in aumento rispetto alla base d'asta. L'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto.

Il ribasso percentuale potrà essere espresso con un massimo di tre decimali, qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare per eccesso o per difetto al terzo decimale.

22. PROCEDIMENTO DI GARA

Le operazioni di gara avranno inizio il **giorno 20 maggio 2015 alle ore 9,30** presso il COMUNE DI MELFI -Area Servizi alla Cittadinanza- P.zza P.Festa Campanile .

A tale seduta e a quelle successive aperte al pubblico potranno presenziare i Legali Rappresentanti degli offerenti o loro procuratori o rappresentanti.

In tale seduta si esaminerà la documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle offerte per l'ammissione alla gara.

Qualora non si renda necessario procedere all'acquisizione di documenti o informazioni complementari ai sensi dell'art. 38 co 2 bis e art 46 del D.Lgs.n.163/2006, prima di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte, l'Autorità di gara, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs.n.163/2006, richiederà ad un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate e ammesse, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico, di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa, richiesti nel bando di gara, presentando la documentazione indicata. Qualora tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni presentate, l'Autorità di gara procederà in base a quanto previsto dall' art. 48 del D.Lgs.n.163/2006.

Nel caso in cui si renda invece necessario procedere all'acquisizione di documenti o informazioni complementari ai sensi dell'art. 38 co2 bis ed art 46 del D.Lgs.n.163/2006, il controllo sul possesso dei requisiti di cui all'art. 48 sarà rinviato al momento successivo all'acquisizione di quanto sopra specificato. In tal caso i legali rappresentanti dei concorrenti ammessi saranno nuovamente riconvocati via fax. al fine di procedere con il sorteggio pubblico per l'individuazione degli offerenti soggetti alla verifica.

Conclusa tale procedura e verbalizzatene tutte le operazioni, l'Autorità di gara dopo aver effettuato l'operazione di controllo dell'integrità delle buste B) contenenti l'offerta economica, procederà alla loro apertura, dando lettura dei prezzi offerti.

Determinata la soglia dell'anomalia (ex art. 86 co 1 del D.lgs 163/2006) le offerte risultate anormalmente basse verranno sottoposte a verifica in base a quanto stabilito dagli art. 86,87 e 88 d.lvo 163/06.

A verifica effettuata sarà esclusa l'offerta ritenuta non affidabile.

Tra i concorrenti non esclusi risulterà aggiudicatario provvisorio di cui all'Art. 11 comma 4) del Dlgs 163/2006 , previa stesura della graduatoria, quello che avrà offerto il prezzo più basso.

La procedura di gara si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dichiarata in sede di gara.

23. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

L'Autorità di gara rimetterà gli atti al Responsabile di Area per l'approvazione della graduatoria stessa ai fini dell'aggiudicazione definitiva .

Ad intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva (conseguente alla verifica dei requisiti) l'Amministrazione procederà inoltre a comunicare le informazioni relative all'aggiudicazione anticipandole via fax.e/o via e-mail.L'Amministrazione si riserva,la facoltà:

- di non aggiudicare nel caso di una sola offerta valida (che non verrà aperta). Ex art. 55 co 4 del codice .
- di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 81, comma 3, del D.Lgs. n.163/2006, o economicamente congrua o per motivi di pubblico interesse, senza che gli offerenti possano richiedere indennità o compensi di sorta;

24. ADEMPIMENTI PER IL CONTRATTO

S'informa che l'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'impresa aggiudicataria, essa non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato solo dopo la verifica di quanto dichiarato dalla ditta aggiudicataria in sede di svolgimento della gara, con particolare riguardo al possesso dei requisiti minimi di idoneità per l'ammissione alla gara e alla veridicità di quanto espresso in sede di gara nelle dichiarazioni richieste.

Nel caso in cui anche una sola delle dichiarazioni non corrisponda al vero, la Stazione appaltante disporrà la revoca dell'aggiudicazione.

L'Amministrazione inviterà il soggetto aggiudicatario a produrre, nei termini indicati nello stesso invito, la documentazione e gli atti necessari alla stipulazione del contratto. In particolare a:

- costituire la cauzione definitiva;
 - esibire ricevuta dell'ufficio ragioneria del Comune per deposito spese di contratto, di registrazione diritti di segreteria ed accessori che sono a carico dell'appaltatore;
 - esibire ricevuta del versamento del corrispettivo alla Centrale di Committenza Asmel Consortile scarl in conformità all'atto unilaterale d'obbligo sottoscritto e allegato ai documenti di gara
- tutti i documenti necessari per la stipula del contratto richiesti dalla S.A..

Ove il soggetto aggiudicatario, nei termini indicati nel suddetto invito, non abbia perfettamente e completamente ottemperato senza giustificato motivo a quanto richiesto o l'aggiudicatario non si sia presentato alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito l'Amministrazione procederà all'annullamento dell'aggiudicazione e la disporrà in favore del concorrente che segue nella graduatoria.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di affidare il servizio nelle more di stipula del contratto,MA SEMPRE DOPO AVER RISPETTATO LA CLAUSOLA DELLO STAND-STILL.

25. SCORRIMENTO GRADUATORIA

In ogni caso di decadenza dell'aggiudicazione o risoluzione del contratto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue il primo nella graduatoria approvata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva, alle medesime condizioni proposte in sede di gara.

Entro i termini di validità dell'offerta economica, indicati nel presente bando e nel capitolato, il concorrente classificato in posizione utile in graduatoria, sarà tenuto all'accettazione dell'aggiudicazione, salvo comprovate e sopravvenute cause (esclusa in ogni caso la variazione di prezzi) che impediscano la stipulazione del contratto.

La graduatoria sarà considerata valida sino alla scadenza naturale del contratto oggetto dell'appalto. Nel caso in cui l'Amministrazione dovesse avere la necessità di scorrere la stessa oltre i termini di validità dell'offerta economica, il concorrente contattato dall'Amministrazione avrà la facoltà di accettare o meno la proposta contrattuale.

26. DOCUMENTAZIONE ED ELABORATI DI GARA

Le informazioni complementari potranno essere richieste, esclusivamente per iscritto a RUP fino al giorno **11 maggio 2015** tramite il forum di gara di cui al punto 32.2 del presente bando di gara. Le informazioni richieste entro il predetto termine saranno pubblicate fino a 6(sei) giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte nel summenzionato forum.

COMUNICAZIONI: Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici, salvo quanto disposto alla voce chiarimenti, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicato dal concorrente. Ai sensi dell'art.79 comma 5-bis del codice e dell'art.6 d.lvo 7 marzo 2005 n.82, in caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via principale attraverso PEC, tali recapiti dovranno coincidere con quelli della scheda anagrafica aziendale dell'Albo Fornitori del Gestore della piattaforma ASMECOMM, sul sito www.asmecomm.it, sezione "Albo Fornitori" a cui bisogna **obbligatoriamente iscriversi**. Eventuali modifiche all'indirizzo pec o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio ed aggiornate nell'anagrafica, diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

27. AVVERTENZE GENERALI

- In caso di offerte uguali si procederà a sorteggio.
- Nulla sarà dovuto ai concorrenti a titolo di compenso per qualsiasi spesa ed onere sostenuti per la redazione dell'offerta.

- Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente;
- la gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala gara.
- la documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà regolarizzata ai sensi dell'art.16 del D.P.R. 30.12.82 /55.

28.TRATTAMENTO DATI

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipulazione del contratto, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni anche sotto forma documentale che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali).I dati personali forniti saranno trattati ai sensi del D.lgs n° 196/2003 per le finalità inerenti la procedura di gara e per lo svolgimento dell'eventuale successivo rapporto contrattuale.

I dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia di rapporto di conferimento di appalti pubblici, secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge e di regolamento di cui al precedente punto 1 e secondo quanto previsto nelle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 196/2003.

Soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione aggiudicatrice.

29.ACCESO AGLI ATTI

Qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di "accesso agli atti", ai sensi della L.241/90 e s.m.i secondo la disciplina di cui al regolamento approvato con D.P.R. n. 184/2006, oltre che nei termini indicati all'art. 13 del D.Lgs.n. 163/2006, l'Amministrazione consentirà l'estrazione di copia di tutta la documentazione di cui sarà stata data lettura nelle sedute pubbliche di gara, essendo la stessa già resa conoscibile all'esterno.

A seguito di valutazione degli interessi manifestati nella richiesta, potrà essere autorizzato l'accesso, ad eccezione delle parti coperte da segreti tecnici/commerciali non autorizzate con motivata e comprovata dichiarazione ed espressamente specificate in sede di presentazione dell'offerta da parte dei concorrenti della cui documentazione viene richiesto l'accesso, salvo il disposto del comma 6 dell'art. 13 del D.Lgs.n. 163/2006.

30.CONTENZIOSO

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria di cui all'art.241 dlvo 163/06.

31. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Dott.ssa TANIA LASALA -Area servizi alla cittadinanza Tel.0972/251305-272 fax 0972/251215
e.mail lasala.t@comunemelfi.it

32. UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA

32.1) DOTAZIONE INFORMATICA E AVVERTENZE

Per partecipare alla presente procedura le imprese concorrenti devono dotarsi, a propria cura e spese, della seguente strumentazione tecnica e informatica necessaria:

1 - Personal Computer collegato ad Internet

Tutte le funzionalità disponibili sulla Piattaforma ASMECOMM sono usufruibili mediante un Personal Computer Standard dotato di un Browser (tra quelli indicati nel punto 2) e collegato ad Internet.

È consigliata una connessione ADSL (banda: almeno 640 kb) o connessione internet aziendale.

Nota: Se l'accesso ad internet avviene attraverso la rete aziendale, si raccomanda di consultare il personale IT interno per verificare la disponibilità di banda e la possibilità di accesso in base alle configurazioni di proxy/firewall. Risoluzione schermo minima 1024 x 768.

2 - Web Browser (programma che permette di collegarsi ad Internet)

Internet Explorer 7 o superiore;

Mozilla Firefox 3 o superiore;

Safari 4 o superiore.

3 - Configurazione Browser

È supportata la configurazione di default, come da installazione standard, in particolare per quanto riguarda le impostazioni di security, di abilitazione javascript, di memorizzazione cookies e di cache delle

pagine web.

4.- Norme tecniche di funzionamento dei servizi telematici

Per tutte le informazioni in merito alla procedura telematica si rinvia alle Norme tecniche di funzionamento pubblicate in piattaforma ASMECOMM.

32.2) ABILITAZIONE ALLA PIATTAFORMA ASMECOMM

Modalità di registrazione alla procedura di gara

Possono partecipare alla presente procedura tutti i soggetti che abbiano ottenuto l'abilitazione al portale www.asmecomm.it, secondo quanto previsto dai successivi paragrafi e in possesso dei requisiti ex artt. 38 e 39 D.Lgs 163/2006.

Le Imprese, entro la data indicata nel Timing di gara, devono abilitarsi all'Albo Fornitori della Stazione Appaltante e alla gara con la compilazione della domanda tramite apposito processo informatico accessibile dal sito www.asmecomm.it. L'abilitazione è del tutto gratuita per l'impresa concorrente.

1. I concorrenti non ancora abilitati, per poter partecipare alla gara, devono fare richiesta d'iscrizione all'albo fornitori del Gestore della piattaforma ASMECOMM, sul sito www.asmecomm.it, sezione "Albo Fornitori". La richiesta d'iscrizione avviene compilando gli appositi form on line che danno ad ognuno la possibilità di inserire i propri dati e di segnalarsi per le categorie merceologiche di competenza.
2. Una volta completato l'inserimento dei propri dati, i concorrenti, seguendo le istruzioni fornite a video, devono confermarli. Dopo la conferma possono essere accettati dall'Ente all'interno dell'Albo Fornitori ASMEC.
3. All'abilitazione all'Albo Fornitori deve seguire, obbligatoriamente, da parte dei concorrenti l'abilitazione alla gara. Questa avviene collegandosi al sito www.asmecomm.it, nell'apposita sezione "Procedure in Corso", richiamando il bando di gara e inserendo i propri dati identificativi nella pagina di abilitazione alla gara collegata al bando.

Fatto ciò i concorrenti saranno tra quelli che potranno, previo espletamento di tutte le formalità amministrative, partecipare alla gara.

Le Imprese dovranno iscriversi alla piattaforma ASMECOMM per la seguente voce di gara:

Linea (I Livello)= 90000000-7 Servizi fognari, di raccolta dei rifiuti, di pulizia e ambientali

Contestualmente all'abilitazione, il Gestore della piattaforma per tramite del Supporto Tecnico al Gestore del Sistema attiva l'account ed il PIN associati all'impresa abilitata, permettendo a quest'ultima di abilitarsi alla gara, di accedere al sistema e di compiere tutte le azioni previste per la presente gara.

Anche se già precedentemente abilitati all'albo fornitori, i partecipanti dovranno in ogni caso necessariamente ottemperare alle operazioni previste al precedente punto 3.

Poiché sono ammesse a presentare offerta anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate nei modi prescritti dall'art. 37 del D.Lgs. 163/06, le operazioni previste ai precedenti punti 1 2 e 3 devono essere effettuate da tutte le società facenti parte dei Raggruppamenti Temporanei d'Imprese.

Messa a disposizione della documentazione di gara

All'atto della registrazione al sistema e dell'abilitazione alla procedura vengono immediatamente messi a disposizione del concorrente tutti i documenti di gara.

Richieste di chiarimenti

Per qualsiasi chiarimento circa le modalità di esecuzione di quanto richiesto o per eventuali delucidazioni, l'operatore economico dovrà accedere all'apposito forum dedicato nel sito www.asmecomm.it.

Le richieste di chiarimento dovranno essere inoltrate, solo ed esclusivamente, attraverso il Forum, entro i termini indicati nel Timing di abilitazione alla gara alla voce "Termine ultimo per la richiesta di

chiarimenti”.

Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento sul sito www.asmecomm.it nel predetto Forum che avranno valore integrativo e/o correttivo degli stessi Atti di Gara.

IMPORTANTE: La Stazione Appaltante utilizzerà solo ed esclusivamente il FORUM di gara per eventuali comunicazioni ai partecipanti in pendenza del termine di deposito delle offerte e, successivamente, per le comunicazioni di carattere generale; tra queste è compresa la pubblicazione dell'elenco degli aggiudicatari, cui rinvierà la comunicazione ex art. 79 c. 5 lettera a) del D.Lgs 163/06.

Le comunicazioni individuali ai concorrenti, quando necessarie, saranno trasmesse ai fax o agli indirizzi di posta elettronica, se certificata, indicati in istanza di ammissione.

Modalità' di sospensione o annullamento

In caso di malfunzionamento o difetto degli strumenti hardware, software e dei servizi telematici utilizzati dalla Stazione Appaltante, dal Gestore della Piattaforma e dal Supporto Tecnico al Gestore del sistema per la gara, con conseguente accertamento di anomalie nella procedura, la gara potrà essere sospesa e/o annullata.

La sospensione e l'annullamento sono esclusi nel caso di malfunzionamento degli strumenti utilizzati dai singoli concorrenti.

Per problemi tecnici si consiglia di contattare direttamente il Supporto Tecnico al Gestore della Piattaforma - via mail, all'indirizzo info@csamed.it oppure al 0372/801730 dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12 e 30.

33. Pubblicazione

Il presente bando pubblicati, ai sensi dell'art. 66 D.lgs. 163/06 e s.m. e i.:

- sulla G.U. della Repubblica;
- il sito internet: www.comunemelfi.it;
- Albo pretorio del Comune di Melfi;
- il sito internet www.asmecomm.it sezione "Albo Fornitori";
- Sul sito dell'osservatorio.

Analogamente sarà pubblicato l'esito della gara.

II RESPONSABILE DI AREA
DOTT. TANIA LASALA

ALLEGATO 1)

DA COMPILARE E INSERIRE NELLA BUSTA A)

Alla Centrale di Committenza
Asmel Consortile S.c.ar.l.

AL COMUNE DI MELFI
Area servi alla cittadinanza
P.zza P.Festa Campanile
MELFI

OGGETTO: Istanza di partecipazione alla gara Gestione Bagni Pubblici.
Codice **Cig** _____

Il sottoscritto: _____

In qualità di legale rappresentante della società _____

con sede in _____ Via _____ n° _____

CF _____ PIVA _____

Tel. _____ FAX _____

CHIEDE

Di partecipare alla gara Cod. CIG _____ relativa all'affidamento della gestione servizio gestione bagni pubblici quale:

- concorrente singolo
- impresa mandataria del RTI costituito/costituendo con.....(*indicare mandante/i*)
- impresa mandante del RTI costituito/costituendo con(*indicare mandataria ed eventuali altre mandanti*)

Dichiara ai sensi dell'art.79,comma5-quinquies del d.lvo n.163/2006 e smi, che il domicilio eletto per tutte le comunicazioni ufficiali che saranno effettuate dalla stazione appaltante,l'indirizzo di posta elettronica ed il numero di fax sono i seguenti:

domicilio _____

posta elettronica (pec) _____

fax _____

telefono _____

Timbro e firma del Legale Rappresentante

Data _____

ALLEGATO 2)

DA COMPILARE E INSERIRE NELLA BUSTA A)

Alla Centrale di Committenza
Asmel Consortile S.c.ar.l.

AL COMUNE DI MELFI
Area servi alla cittadinanza
P.zza P.Festa Campanile
MELFI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
EX ART. 47 L.445/2000

Il sottoscritto _____ nato a _____

il _____ Residente in _____ Cap. _____

Via _____ in qualità di: _____

della Ditta/impresa: _____ CF/PIVA _____

Via _____ Città _____ Cap. _____

Che partecipa alla gara codice CIG _____ per la gestione relativa all'affidamento della gestione servizio gestione bagni pubblici avvalendosi della facoltà concessagli dal DPR 445/2000, per la documentazione relativa all'appalto in oggetto, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate e ai sensi degli artt. 46 e 47 del medesimo DPR445 in base a quanto indicato nell'avviso pubblico.

DICHIARA

(il concorrente,dovrà riprodurre il modello all 2 ,compilando gli spazi con le dichiarazioni richieste al punto 16 -1 lett.b) sottoparagrafi dal b.1 al b.32 della lettera invito)

1 _____

2 _____

3 _____

4 _____

5 _____

6 _____

Ecc. _____

Data _____

_____ firma del Legale Rappresentante

Dichiaro di essere informato ,ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati ,anche con strumenti informatici,esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

(luogo e data)

_____ firma del/i Legale/i Rappresentante/i:

Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 la suddetta dichiarazione :

è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto

ovvero

Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 alla suddetta dichiarazione si allega :

copia fotostatica del documento di identità valido del soggetto/i firmatario/i

ALLEGATO 3)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

Ex art. 46 d. lvo 445/2000

Da inserire nella busta A)

Alla Centrale di Committenza
Asmel Consortile S.c.ar.l.

AL COMUNE DI MELFI
Area servi alla cittadinanza
P.zza P.Festa Campanile
MELFI

Il sottoscritto _____ nato a _____

il _____ Residente in _____ Cap. _____

Via _____ in qualità di: _____

della : _____ CF/PIVA _____

Via _____ Città _____ Cap. _____

Che partecipa alla gara in oggetto codice CIG _____ come

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

Avvalendosi della facoltà concessagli dal DPR 445/2000, per la documentazione relativa all'appalto in oggetto , consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate e ai sensi degli artt. 46 e 47 del medesimo DPR

DICHIARA

1. che la Società : _____

CF/PIVA _____ Via : _____ n° _____ Città _____

Risulta iscritta al Registro delle Imprese di _____ dal ____

_____ n° Iscrizione _____;

PER L'ATTIVITA' DI: _____ (indicare l'attività svolta inerente all'oggetto della presente gara d'appalto e risultante nella C.C.I.A.A.)

c.2) di essere iscritta quale cooperativa di tipo ____ nell'apposito albo nazionale e/o regionale dal _____ al num. _____.

c.4) di essere iscritta al registro delle imprese o nell'albo delle imprese artigiane ex art. 3 D.M. n.274 del 7.07.1997 nella fascia di classificazione A B C D E F G H I L (dovrà essere sbarrata la lettera che interessa).

Che le generalità del Legale Rappresentante della Società sono le seguenti:

Cognome Nome _____ nato a _____ il _____

CF _____

Residente in _____ Via _____

Carica sociale ricoperta: _____

con scadenza il: _____

Che le altre persone aventi la Legale Rappresentanza sono:

Cognome Nome _____ nato a _____ il _____

CF _____

Residente in _____ Via _____

Carica sociale ricoperta: _____

con scadenza il: _____

Dichiaro di essere informato ,ai sensi e per gli effetti di cui alla L. 193/03 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici,esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

(luogo ,data)

firma del/i Legale/i Rappresentante/i:

La presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonchè ai gestori di pubblici servizi e ai privati che vi consentono.

ALLEGATO 4)

DA COMPILARE E INSERIRE NELLA BUSTA C)

Alla Centrale di Committenza
Asmel Consortile S.c.ar.l.

AL COMUNE DI MELFI
Area servi alla cittadinanza
P.zza P.Festa Campanile
MELFI

OFFERTA ECONOMICA PER LA GARA GESTIONE SERVIZIO GESTIONE BAGNI PUBBLICI. CODICE CIG

Il sottoscritto _____ nato a _____ Prov. (___)il _____

Nella sua qualità di : titolare

- legale rappresentante
procuratore speciale
procuratore(art. 2209 cc)
istintore

della _____ con sede in Via _____ N _____

Partita iva _____ C.F. _____

La quale partecipa alla gara in oggetto:

- in forma individuale
quale capogruppo /mandataria del raggruppamento temporaneo di _____/consorzio già costituito
quale capogruppo /mandataria del raggruppamento temporaneo di _____/consorzio costituendi
al fine di concorrere all'aggiudicazione del contratto per l'affidamento del servizio Gestione bagni pubblici codice CIG _____

OFFRE

la seguente percentuale di ribasso rispetto al prezzo posto a base d'asta di:

➤ € _____ oltre iva annuo
Ribasso offerto per l'intera durata contrattuale, è del _____ % (cifre) _____ (in lettere)

IVA al _____ esclusa.

Data _____

Timbro e Firma Legale/i Rappresentante/i

Dichiara/no

- Che il corrispettivo totale dell'appalto indicato in € _____ è comprensivo dei **costi relativi alla sicurezza interna (ex art. 87 comma 4 codice contratti) quantificati in € _____**
➤ Di avvalersi dell'istituto del sub appalto e di uniformarsi alla disciplina dell'art.118 del d.lvo 163/06 e che le parti del servizio che si intende sub appaltare nel limite del 30% sono le seguenti:

1. _____
2. _____



CITTA' DI MELFI
Area servizi alla cittadinanza
P.zza P. F. Campanile
Tel.0972/251305/269 /272 Fax 0972/251215

➤ che il corrispettivo indicato di €_____ Oltre iva annuo è remunerativo ,omnicomprensivo di quanto serve per il regolare svolgimento del servizio e consente di assicurare ai lavoratori impiegati nonché ai soci (se cooperativa) il trattamento economico e contributivo minimo previsto da contratto collettivo vigente.

Timbro e Firma legale/i rappresentante/i impresa/e



DICHIARANO

(in caso di RTI)

Che il R.T.I. è costituito dalle seguenti società/associazioni:

Società /Associazioni:

VIA _____ CAP. _____ CITTÀ:

In qualità di Mandante

% di partecipazione al R.T.I. _____

Società /Associazioni:

VIA _____ CAP. _____ CITTÀ:

In qualità di Mandante

% di partecipazione al R.T.I. _____

Società /Associazioni:

VIA _____ CAP. _____ CITTÀ:

In qualità di Mandante

% di partecipazione al R.T.I. _____

Totale % di partecipazione del R.T.I. _____

DICHIARANO

(nel caso di RTI costituendo)

di impegnarsi, in caso di aggiudicazione della gara, a riunirsi e a conformarsi alla disciplina prevista agli art. 34 e 37 del DLgs 163/2006 e a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla soc. _____ qualificata quale mandatario il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Data

Timbro e firma del/i Legale/i Rappresentante/i:

DICHIARAZIONE DI AVVALIMENTO DEL CONCORRENTE

Alla Centrale di Committenza
Asmel Consortile S.c.ar.l.

AL COMUNE DI MELFI
Area servi alla cittadinanza
P.zza P.Festa Campanile
MELFI

La società _____ CF _____ con sede in **Melfi** in via _____, iscritta alla CCIA di _____ al n. _____ dal _____ in persona del rappresentante legale _____, nato a _____ il _____ e residente a Melfi in via _____ snc C.F. _____ d'ora innanzi indicata come "*impresa ausiliata*";

La società _____ CF _____ con sede in _____ in via _____, atto costitutivo datato _____ regolarmente registrato in data _____ in persona del rappresentante legale _____, nato a _____ il _____ e residente a _____ in via _____ snc C.F. _____ d'ora innanzi indicata come "*impresa ausiliaria*";

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione saranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 dello stesso decreto, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti e dichiarazioni mendaci, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure concernenti gli appalti pubblici,

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ

A.

Che la società _____ con sede in _____ in via _____, al fine di soddisfare i requisiti di partecipazione prescritti nel bando di gara al punto 13 voce "Requisito di capacità economica-finanziaria" "Requisito di capacità tecnica" si avvale, alle condizioni e nei limiti previsti all'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006, del soggetto di seguito specificato: _____ da questo momento indicata come società ausiliaria;

B.

che i requisiti di capacità tecnica prescritti dall'art.13 voce voce "Requisito di capacità economica-finanziaria" e "requisiti di capacità tecnica" disciplinare di gara di cui il concorrente si avvale per poter essere ammesso alla gara sono i seguenti:
di aver realizzato negli ultimi tre esercizi (2012-2013-2014) un fatturato globale d'impresa di € _____
di aver maturato nell'ultimo triennio (2012-2013-2014) esperienza nell'attività di gestione di _____ per un fatturato complessivo di €. _____;

C.

che le generalità del soggetto ausiliario di cui si avvale per i requisiti di capacità tecnica da questo posseduti e messi a disposizione a proprio favore, sono le seguenti:

Società _____
Legale Rappresentante _____ nato a _____ il _____
_____ e residente in _____ in _____
via _____



CITTA' DI MELFI
Area servizi alla cittadinanza
P.zza P. F. Campanile
Tel.0972/251305/269 /272 Fax 0972/251215



Sede legale in Via _____ Comune _____ C.A.P. _____
Codice Fiscale / Partita I.V.A. _____ iscritta nel Registro
_____ n. _____ dal _____ ;

D.

Che _____ legale rappresentante _____ è in possesso dei
requisiti generali di cui all'art. 38;

E.

ai sensi dell'art. 49, comma 2, lett. f) del D.Lgs. n. 163/06 allega originale o copia autentica
del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti
dell'_____ a fornire i requisiti sopra dichiarati e a mettere le risorse
necessarie per tutta la durata dell'appalto;

_____, li _____

DICHIARAZIONE IMPRESA AUSILIARIA

Alla Centrale di Committenza
Asmel Consortile S.c.ar.l.

AL COMUNE DI MELFI
Area servi alla cittadinanza
P.zza P.Festa Campanile
MELFI

La società _____ CF _____ con sede in **Melfi** in via _____, iscritta alla CCIA di _____ al n. _____ dal _____ in persona del rappresentante legale _____, nato a _____ il _____ e residente a _____ in via _____ snc C.F. _____ d'ora innanzi indicata come "impresa ausiliaria";

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione saranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 dello stesso decreto, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti e dichiarazioni mendaci, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure concernenti gli appalti pubblici,

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ

A.
di possedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006, lett. C) i seguenti requisiti di capacità tecnica, così come prescritti dal disciplinare di gara, di cui il concorrente _____ si avvale per poter essere ammesso alla gara Gestione Sportello Immigrati cod Cig _____:

1. Di aver realizzato negli ultimi tre esercizi un fatturato globale complessivo di € _____
2. di aver gestito nell'ultimo triennio(2012-2013-2014) _____ del Comune di _____ per un fatturato complessivo di € _____

| DESTINATARIO | SERVIZIO | anno | IMPORTO |
|---------------|----------|------|---------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| TOTALE | | | |

B.
di obbligarsi, nei confronti del concorrente e della stazione appaltante a fornire i predetti requisiti dei quali è carente il concorrente e a mettere a disposizione le seguenti risorse:

- 1 _____
- 2 _____
- 3 _____

necessarie per tutta la durata dell'appalto, nei modi e nei limiti stabiliti dall'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006 rendendosi inoltre responsabile in solido con il concorrente nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto dell'appalto;

C.

di non partecipare a sua volta alla stessa gara, né in forma singola, né in forma associata, né in qualità di ausiliario di altro soggetto concorrente;

D.

che l' _____ Presidente/ Legale Rappresentate _____ non si trova in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e nello specifico il sottoscritto _____ nato a _____ il _____ presidente/legale rappresentante dell' _____

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione saranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 dello stesso decreto, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti e dichiarazioni mendaci, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure concernenti gli appalti pubblici,

dichiara:

(rendere la dichiarazione richiesta al punto1 lett.b) sottoparagrafi dal b1 al b32)

b1 _____

b2 _____

b3 _____

Ecc.

IL PRESIDENTE SOCIETA'

SCHEMA DEL CONTRATTO DI AVVALIMENTO

SCRITTURA PRIVATA

Tra

La società / Soc. coop. _____ CF _____ con sede
in _____ in via _____, iscritta alla CCIA al n. _____ dal
_____ in persona del rappresentante legale _____, nato a
_____ il _____ e residente a _____ in
via _____ C.F. _____ d'ora innanzi indicata come "*impresa
ausiliata*";

e

la società/soc coop _____ con sede in _____ con sede in via
_____ Comune _____ C.A.P. _____ Codice Fiscale /
Partita I.V.A. _____ iscritta alla CCIA al n. _____ dal
_____ in persona del Presidente/Legale rappresentante _____
nato a _____ il _____ e residente in _____ in via
_____ d'ora innanzi indicata come "*impresa ausiliaria*";

PREMESSO CHE

- l'impresa ausiliata intende partecipare alla gara indetta dal Comune di Melfi per l'affidamento del servizio di gestione Bagni Pubblici cod. cig _____;
- la medesima ditta ausiliata, sebbene tecnicamente ed economicamente organizzata, è carente dei requisiti di capacità tecnica giusto punto 11 voce "requisito di capacità economica finanziaria" e "requisito di capacità tecnica" del disciplinare di gara ;
- l'impresa ausiliaria è in possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 12/04/2006 n.163 e successive modificazioni, e dispone del requisito/i di qualificazione obbligatorio/i di cui è carente la ditta ausiliata;
- la normativa vigente in materia di contratti pubblici di lavori forniture e servizi, ed in particolare la direttiva comunitaria 18/2004/CE (artt. 47 e 48) e il D.Lgs. 12/04/2006 n.163 e successive modificazioni (artt. 49 e seguenti), prevede l'istituto dell'avvalimento, grazie al quale un operatore economico può fare affidamento sulle capacità di altri soggetti, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi;

TUTTO CIO' PREMESSO

Tra l'Impresa ausiliata e l'Impresa ausiliaria si stipula il seguente contratto di avvalimento, in base agli artt. 47 e 48 della direttiva 2004/18/CE e dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006, ai seguenti patti e condizioni:

- 1) In relazione alla gara indetta dal Comune di Melfi per la gara "Gestione Bagni Pubblici" codice cig _____, l'impresa ausiliaria, come sopra generalizzata, consente alla ditta ausiliata di avvalersi del requisito di capacità tecnica e capacità economica finanziaria concernente l'esperienza nell'attività di gestione di sportelli immigrati attività _____ nonchè il relativo fatturato maturato nell'ultimo triennio, di cui la ditta ausiliata è carente;
- 2) La ditta ausiliaria si obbliga verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione dell'impresa ausiliata i seguenti requisiti:
 1. Di aver realizzato negli ultimi tre esercizi (2012.2013-2014) un fatturato globale d'impresa pari a € _____
 2. di aver gestito nell'ultimo triennio(2012-2013-2014) _____ per il Comune di _____ i per un fatturato complessivo di € _____

| DESTINATARI O | SERVIZI O | ann o | IMPORT O | ENTRATE CONCESSIONARI O | ann o | IMPORT O TOTALE |
|--------------------------|----------------------|------------------|---------------------|--|------------------|--------------------------------|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| TOTALE | | | | | | |

- 3) L'impegno, di cui al punto precedente, decorre dalla data del presente contratto ed è assunto per l'intera durata del contratto d'appalto; detto impegno diviene inefficace in caso di mancata aggiudicazione della gara alla società/associazione _____ ausiliata;
- 4) la società/associazione _____ ausiliaria si impegna a non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del codice contratti;
- 5) L'associazione _____ e l'impresa ausiliaria _____ sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
- 6) La predetta responsabilità si estende in relazione ai soli requisiti di cui è carente l'impresa ausiliata ed indicati nel presente contratto fino alla conclusione del contratto per la parte riguardante i servizi, le forniture e le attività;
- 7) La _____ ausiliaria, con il presente contratto, dà alla società _____ ausiliata piena assicurazione circa il proprio possesso di tutti i requisiti necessari, ed in particolare:
- possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nonché di ogni altro requisito previsto dalla legislazione vigente;
 - insussistenza delle preclusioni previste dalla normativa antimafia;
- 8) L'impresa ausiliaria si impegna a non stipulare contratti di identico contenuto con altre imprese in relazione alla gara di cui in premessa;
- 9) che tra la Società Avvalente e la società ausiliaria non esistono altri legami o forme di collegamento diverse da quelle che si vanno a costituire per l'effetto della sottoscrizione del presente contratto.
- 10) Il contratto di appalto è in ogni caso eseguito dall'impresa ausiliata;
- 11) Il corrispettivo pattuito tra le parti per l'intera durata di validità del presente atto è _____
- 12) Il presente contratto è soggetto ad IVA e sarà sottoposto a registrazione solo in corso d'uso.

Letto, confermato e sottoscritto

Melfi , lì _____

L'IMPRESA AUSILIATA

L'IMPRESA AUSILIARIA

CAPITOLATO D'ONERI

SERVIZIO DI PULIZIA E CUSTODIA DEI LOCALI ADIBITI A BAGNI PUBBLICI.

ART. 1 –OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di pulizia e di custodia dei locali adibiti a bagni pubblici, nonché il servizio di apertura e chiusura quotidiana degli stessi.

I bagni pubblici di cui al presente bando sono in numero di 4, con la seguente ubicazione :

- Via Federico II
- Castello:
- zona IG10
- località foggiano
- via Bologna

OPERAZIONI DI APERTURA E CHIUSURA QUOTIDIANA DEI BAGNI PUBBLICI

I bagni pubblici dovranno essere aperti al pubblico gratuitamente secondo il seguente orario:

- **Bagni pubblici ubicati in Via Federico II :**

| periodo | Giornate | Orario | Orario |
|---|-----------------------|-------------------|---------------------|
| <i>mesi invernali ottobre- aprile</i> | <i>Tutti i giorni</i> | <i>8,00-13,00</i> | <i>15,00-20,00</i> |
| <i>mesi estivi maggio- settembre</i> | <i>Tutti i giorni</i> | <i>8,00-13,00</i> | <i>16,00- 21,00</i> |

- **Bagni pubblici ubicati in Via Bologna :**

| periodo | Giornate | Orario | Orario |
|---|--------------------------------|--------------------|---------------------|
| <i>mesi invernali ottobre- aprile</i> | <i>3 volte a settimana</i> | <i>10,00-12,00</i> | <i>15,00-17,00</i> |
| <i>mesi estivi maggio- settembre</i> | <i>Tutti i giorni</i> | <i>10,00-12,00</i> | <i>17,00- 20,00</i> |

- **Bagni pubblici ubicati nei pressi del Castello:**

| periodo | Giornate | Orario | Orario |
|----------------|-----------------|---------------|---------------|
|----------------|-----------------|---------------|---------------|

| | | | |
|------------------|----------------|--------------|-------------|
| Ottobre/Marzo | | 10,00 -12,30 | 15,00-18,30 |
| Aprile/Settembre | Tutti i giorni | 9,30 -12,30 | 15,00-20,00 |

Durante le feste patronali e le manifestazioni Istituzionali e pubbliche l'orario di chiusura dei Bagni pubblici di Via Federico II si protrarrà fino alle ore 22,00 nel periodo invernale, le ore 23,00 nel periodo estivo;

• **Bagni pubblici ubicati nella zona IG10:**

Apertura e pulizia nei giorni di mercato quindicinale e di fiere dalle ore 0.7,00 alle ore 14,00.

Durante le feste patronali ,manifestazioni e/o eventi a carattere pubblico che richiedono l'apertura di detti verrà osservato il seguente orario :

| periodo | Orario antimeridiano | Orario pomeridiano |
|------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| Ottobre/Marzo | 10,00 -12,30 | 15,00- 21,00 |
| Aprile/Settembre | 10,00 - 12,30 | 16,00-23,00 |

• **Bagni pubblici frazione Foggiano:**

pulizia tre volte a settimana

Art. 2 MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI CUSTODIA:

Il servizio di custodia per i locali sopra elencati dovrà essere articolato in maniera da assicurare la presenza del personale addetto per un minimo di ore 6 giornaliere per i Bagni ubicati in via Federico II e ore n. 4 per i bagni ubicati in prossimità del Castello salva diversa determinazione del committente da comunicare per iscritto con preavviso di ore 24. Le ore dovranno necessariamente essere ripartite tra la fascia mattutina e pomeridiana.

Art. 3 MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA E OPERAZIONI DI MANUTENZIONE ORDINARIA.

La Cooperativa si impegna ad eseguire il servizio sotto l'osservanza piena ed inscindibile delle condizioni riportate nel seguente disciplinare mediante l'impiego di personale qualificato.

Il servizio di pulizia dei bagni dovrà essere ordinariamente articolato nelle seguenti tre tipologie di intervento e nelle ore in cui non è presente l'utenza (prime ore del mattino o ultime ore del pomeriggio) :

a) OPERAZIONI DI PULIZIA ABITUALI E RICORRENTI PER INTERVENTI QUOTIDIANI :

- Pulizia, lavaggio, disinfezione dei servizi igienici (spazzature pavimenti, detersione e disinfestazione sanitari e pareti circostanti)
- Pulizia, lavaggio, disinfezione di rubinetti, specchi e gli altri accessori
- Pulizia, lavaggio e disinfezione dei pavimenti e delle piastrelle di rivestimento delle pareti;
- Pulizia completa e disinfezione delle porte, comprese quelle a vetri e pareti vetrate, incluso intelaiature;
- Pulizia completa e disinfezione delle finestre;
- Distribuzione sapone, carta igienica ed asciugamani di carta;
- Svuotamento e pulizia dei cestini, mediante sostanze detergenti e disinfettanti; sostituzione dei sacchetti di plastica interni ai cestini

• *Trasporto al punto di raccolta dei sacchi contenenti i rifiuti;*
Al momento dell'uscita dai bagni deve essere verificato che risultino spente tutte le luci dei locali, chiuse a chiave tutte le porte, chiuse tutte le finestre, chiusi tutti i rubinetti.

b) OPERAZIONI DI PULIZIA DA ESEGUIRE ALMENO OGNI 15 GIORNI :

- *Pulizia profonda dei soffitti con eliminazione polvere, ragnatele ecc.;*
- *Lavaggio dei cestini porta - rifiuti;*
- *Lavaggio dei rivestimenti piastrellati dei servizi igienici;*

c) OPERAZIONI DA ESEGUIRE ALMENO UNA VOLTA AL MESE):

- *Disinfezione totale di tutti gli ambienti, (attrezzature, dotazioni, accessori, pavimenti, rivestimenti, porte ecc.)*

MANUTENZIONE ORDINARIA

La manutenzione ordinaria, intendendosi per essa quella prevista dalle vigenti norme di legge secondo l'interpretazione delle stesse consolidata in giurisprudenza, comprende gli interventi necessari per il raggiungimento ,il mantenimento ed il ripristino di un idoneo standard di uso degli spazi e delle attrezzature per lo svolgimento delle varie attività e di benessere (igiene,sicurezza,illuminazione,ecc.).

Comunque a titolo puramente indicativo ma non esaustivo l'aggiudicatario dovrà provvedere alla:

1. *riparazione e sostituzioni di sanitari e relative rubinetterie;*
2. *sostituzione di corpi illuminanti;*
3. *manutenzione ordinaria dei sciacquoni ;*
4. *Riparazioni degli intonaci e rivestimenti murali;*
5. *Riparazione e sostituzione di vetri ed altre parti accessorie (congegni di chiusura , cerniere, guarnizioni, congegni di scorrimento ecc. ...) di infissi e serramenti interni ed esterni ;*

DANNEGGIAMENTI E RIPRISTINO A CARICO DEL CONCESSIONARIO.

Restano a carico del concessionario tutti gli oneri relativi alle operazioni di ripristino , e rifacimento della struttura comprese le attrezzature ed arredi , quando essi si rendessero necessari a causa di mancata manutenzione ordinaria, incuria, danneggiamento e/o furti da parte di terzi.

Gli eventuali danni da chiunque arrecati all'impianto dovranno essere immediatamente comunicati all'ufficio del Comune.

Durante il corso di eventuali lavori di manutenzione ordinaria, che non ostacolino l'utilizzo dei bagni, l'aggiudicatario sarà tenuto a continuare il servizio di pulizia con interventi che comunque non daranno corso a maggiori compensi.

Nel caso di interventi straordinari a seguito di lavori di ristrutturazione che determinano la chiusura dei locali le prestazioni di pulizia straordinarie richieste esclusivamente dal responsabile del servizio e nel rispetto di quanto sancito dal regolamento comunale sull'affido dei servizi saranno oggetto di compenso aggiuntivo quantificato applicando la seguente formula:

costo aggiuntivo = Canone Annuo x numero ore lavorate

3356 (media annua ore lavorate)

ART.4 MATERIALE D'USO ED ATTREZZATURE

Tutti i materiali impiegati devono rispondere alle normative vigenti in Italia e nell'UE relativamente a " biodegradabilità", " dosaggi", " Avvertenze di pericolosità".

L'aggiudicatario deve presentare, prima dell'inizio del servizio e ad ogni variazione durante l'esecuzione dello stesso, le schede tecniche e le schede di sicurezza redatte in lingua italiana di tutti i prodotti, detergenti, disinfettanti che intende impiegare. E' vietato l'uso di prodotti tossici e/o corrosivi.

Il Comune si riserva di effettuare dei prelievi a campione dei prodotti chimici e delle soluzioni pronte per l'uso, per verificare le caratteristiche dei prodotti e l'esatta percentuale dei dosaggi e delle soluzioni.

ART. 5 – DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà la durata di anni tre con decorrenza con decorrenza dalla data di stipula del contratto nel rispetto di quanto sancito dall' art. 11 co 10 del codice dei contratti.(data presumibile giugno 2015).

OPZIONE: La S.A. si riserva la facoltà di rinnovare " ex art.29 co 1 e 10 del codice dei contratti per ulteriori anni due il contratto con l'aggiudicatario agli stessi patti e condizioni. Il ricorso a tale opzione sarà esercitato dalla S.A. nell'arco temporale dei tre mesi antecedenti la scadenza.

Il contratto potrà essere prorogato alle stesse condizioni contrattuali con atto dell'organo competente in caso di motivato prolungamento dei tempi relativi all'espletamento delle procedure di gara senza che l'appaltatore possa trarne argomento per chiedere alcun genere di rimborso ,compenso o indennizzo.

Al termine del contratto o nel momento in cui, per qualsiasi motivo, l'impianto rientrerà nella piena disponibilità del Comune, gli immobili e le suppellettili dovranno essere consegnati nel medesimo stato di manutenzione ,efficienza e funzionalità in cui sono stati consegnati alla società salvo il normale depauperamento d'uso.

ART.6 CARATTERE DEL SERVIZIO

Il servizio oggetto dell'appalto è ad ogni effetto da considerarsi di pubblico interesse e, come tale, non potrà essere sospeso o abbandonato. In caso di sospensione o abbandono, anche parziale, eccettuati i casi di forza maggiore, l'Amministrazione potrà sostituirsi all'appaltatore per l'esecuzione d'ufficio a danno e spese dell'inadempiente, oltre ad applicare le previste penalità.

ART.7 MODALITA' DELL'APPALTO

Il servizio sarà affidato ai sensi dell'art.5 comma 1 della Legge 381/91 a Cooperativa sociale di tipo B, finalizzato a creare opportunità per le persone svantaggiate di cui all'art.1) lett.b) legge 381/91 con individuazione della stessa attraverso procedura aperta.

Il soggetto aggiudicatario dovrà ,prima della stipula del contratto ed entro il termine indicato dalla S.A. produrre ,pena la decadenza dall'aggiudicazione , progetto di inserimento nel lavoro dei soggetti svantaggiati ,riferito all'oggetto del presente capitolato , riportante sia il numero dei soggetti svantaggiati, la tipologia dello svantaggio ,il ruolo e il profilo professionale di riferimento , la presenza dei piani individualizzati contenenti obiettivi a medio e lungo termine , numero e qualifica delle eventuali figure di sostegno.

INTEGRAZIONE LAVORATIVA SOGGETTI IN CARICO ALL'ENTE

Allo scopo di realizzare in concreto gli obiettivi di integrazione lavorativa di cittadini in condizioni di svantaggio sociale, destinatari di misure di sostegno economico da parte dell'Amministrazione Comunale, l'appaltatore è impegnato ad utilizzare la prestazione lavorativa di tali soggetti, secondo quanto di seguito previsto:

1. numero massimo di ore di lavoro all'anno 2.000 (duemila);
2. utilizzo per mansioni definite dall'appaltatore;
3. contratto di lavoro e inquadramento definito dall'appaltatore, con facoltà di utilizzare la fattispecie giuridica del lavoro accessorio di cui all'art.70 D.Lgs. n.276/2003;
4. decurtazione forfettaria dal canone (costo del personale) quantificata in misura pari al valore lordo del buono lavoro per prestazioni di lavoro accessorio ex art.70

D.Lgs.n.276/2003 (attualmente pari a euro 10,00) moltiplicato il numero di ore prestate dai cittadini beneficiari;

5. riconoscimento in favore dell'appaltatore di un contributo in misura pari al 60% della decurtazione di cui al precedente n.3.

I cittadini interessati saranno individuati dall'amministrazione comunale con nota scritta del responsabile dell'Area Servizi alla Cittadinanza, sulla base della speciale graduatoria formata per il riconoscimento degli aiuti economici.

La liquidazione delle decurtazioni e del contributo dovuti, rispettivamente dall'appaltatore e dall'Amministrazione Comunale, avverrà con frequenza trimestrale.

ART. 8 - CANONE D'APPALTO

Per l'esatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali il Comune corrisponderà all'appaltatore il prezzo risultato dalla gara e specificato nel contratto salvo quanto indicato all'art.7 voce

Con il corrispettivo si intendono interamente compensati dall'A.C. all'appaltatore tutti i servizi, le prestazioni del personale, le spese ed ogni altro onere espresso e non dal presente capitolato, inerente e conseguente ai servizi di cui trattasi.

ART.9 PAGAMENTO DEL PREZZO

Il corrispettivo sarà liquidato alla ditta appaltatrice mensilmente e a presentazione di regolare fattura su cui dovrà essere apposto il visto del responsabile del servizio.

Il pagamento verrà effettuato a mezzo di mandato di pagamento entro 30gg.dal ricevimento delle fatture previa acquisizione del modello DURC.

ART.10 OBBLIGHI ED ONERI DELL'APPALTATORE

1. Una copia delle chiavi verrà consegnata all'Appaltatore.

Il Committente, tramite i propri incaricati, si riserva il diritto di accedere ai locali assegnati all'appaltatore, per controllarne lo stato di manutenzione e pulizia.

E' a carico del committente l'onere della tassa di raccolta e smaltimento rifiuti.

Nessuna responsabilità, in ogni caso, potrà essere ascritta all'Amministrazione per quanto indicato al comma precedente, restando inteso che l'utilizzazione dell'acqua, dell'energia elettrica e del locale avviene nell'interesse dell'impresa appaltatrice ed a suo esclusivo rischio, anche nei confronti dei terzi.

ART. 12 PERSONALE

L'aggiudicatario si impegna ad utilizzare proprio personale in numero tale da garantire un ottimo espletamento del servizio.

Tutto il personale adibito al servizio appaltato dovrà essere alle dipendenze e sotto la diretta ed esclusiva direzione e responsabilità dell'appaltatore. Lo stesso personale dovrà essere idoneo a svolgere le prestazioni di servizio, dovrà possedere i prescritti requisiti di igiene e sanità.

Entro 10 giorni dall'inizio dell'appalto l'impresa comunicherà per iscritto all'amministrazione, i nominativi delle persone impiegate nonché il nominativo ai sensi del d.lvo 81/08 e smi del:

- **responsabile del servizio di prevenzione e protezione aziendale**
- **medico competente**

Uguale comunicazione, da trasmettere sempre entro 10 giorni, sarà effettuata nel caso di variazione del personale impiegato.

Qualora qualche addetto al servizio dovesse risultare inabile a giudizio degli assistenti medici servizio igiene e sanità pubblica dell'ASP dovrà essere sospeso o sostituito, a seconda dei casi, salvo il diritto dell'interessato o dell'appaltatore di ricorrere a visita collegiale che deciderà inappellabilmente.

Il personale nell'espletamento dei servizi appaltanti dovrà mantenere un comportamento corretto e riguardoso. L'impresa si impegna a richiamare e se nel caso a sostituire i dipendenti che non osservassero una condotta irreprensibile.

L'impresa in caso di assenza o di impedimento del personale impiegato si assume l'impegno di sostituire lo stesso immediatamente al fine di garantire in ogni caso e in ogni momento l'esatto adempimento degli obblighi assunti circa la pulizia ed il funzionamento dei locali.

L'appaltatore dovrà osservare le disposizioni in materia di sicurezza del lavoro dettate dal d.lvo 81/04 e successive modifiche ed integrazioni , nonché le norme in materia di igiene del lavoro .

Il personale è tenuto all'osservanza di tutte le disposizioni di legge e regolamenti emanati ed emanandi dell'A.C. e di quelle impartite dall'appaltatore.

ART.13 PERSONALE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'appaltatore deve indicare prima dell'inizio del servizio il Responsabile Unico .

Il Referente unico ha il compito di programmare,coordinare,controllare e far osservare al personale impiegato ,le funzioni ed i compiti stabiliti, di intervenire ,decidere e rispondere direttamente riguardo ad eventuali problemi che dovessero sorgere in merito alla regolare esecuzione delle prestazioni appaltate ed all'accertamento di eventuali problemi che dovessero sorgere in merito alla regolare esecuzione delle prestazioni appaltate ed all'accertamento di eventuali danni .

Pertanto tutte le comunicazioni e contestazioni di inadempienza fatte in contraddittorio con il Responsabile unico ,dovranno intendersi fatte direttamente all'Appaltatore stesso.

Il referente unico deve notificare al Committente le fasce orarie definitive relative al servizio di pulizia da effettuare nei locali adibiti a bagni pubblici.

Il referente unico deve comunque essere facilmente rintracciabile dalle ore 8.00 alle ore 18,00 di ogni giorno nel quale viene svolto il servizio.

ART. 14 TUTELA DEI LAVORATORI

L'appaltatore è tenuto inoltre ad adottare nel corso dell'esecuzione delle prestazioni di cui al presente contratto le procedure e gli accorgimenti opportuni affinché sia tutelata l'incolumità delle persone o cose tanto dell'Amministrazione che di terzi, nonché siano evitati danni alla proprietà pubblica.

Gli operatori dovranno necessariamente avere in dotazione tutte le attrezzature antinfortunistiche necessarie per i lavori richiesti. L'appaltatore dovrà utilizzare macchine e attrezzature, necessarie per lo svolgimento dei lavori, che siano conformi alle disposizioni in materia di sicurezza sul lavoro.

Gli operatori sono obbligati ad usare tutti i mezzi di protezione della persona sotto l'esclusiva responsabilità dell'appaltatore. A riguardo l'appaltatore conferma di avere piena conoscenza di tutte le norme contenute nel d.lgs 81/2008 , nonché dei rischi specifici del proprio lavoro; garantisce inoltre di aver provveduto ad informare i propri collaboratori sulle norme contenute nel piano sicurezza redatto dall'appaltatore stesso.

Qualora dovesse verificarsi un infortunio, la responsabilità dell'accaduto sarà interamente ed esclusivamente a carico della ditta appaltatrice.

ART. 15 OBBLIGHI DERIVANTI DAI RAPPORTI DI LAVORO

L'aggiudicatario si obbliga ad osservare ed applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle Cooperative di Tipo B , in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolge il servizio ,anche eventualmente dopo la scadenza dei contratti collettivi e degli accordi locali nonché alla loro sostituzione ,anche se la ditta non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse , indipendentemente dalla natura industriale o artigiana ,dalla struttura e dimensione della ditta stessa e da ogni altra sua giustificazione giuridica ,economica o sindacale ,sollevando il committente da ogni onere e responsabilità.

L'appaltatore dichiara di ottemperare a tutte le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali.

ART.16 RESPONSABILITA'

L'Affidatario è tenuto all'adempimento di tutti gli obblighi derivanti dalla legge sull'assicurazione del personale a qualsiasi titolo impiegato.

Il gestore risponde direttamente dei danni alle persone e cose comunque verificatisi nel corso della gestione derivanti da cause ad esso imputabili di qualunque natura o che risultino arrecati dal proprio personale ,restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento ,senza diritto di rivalsa o compensi nei confronti dell'A.C.

Il concessionario dovrà presentare **prima dell'inizio della gestione** , pena la revoca dell'affidamento o la risoluzione del contratto ,**polizza assicurativa multirischio, stipulata con primaria compagnia assicurativa,a copertura di ogni rischio di responsabilità civile verso terzi e infortuni** nella quale il Comune dovrà essere espressamente considerato "terzo" e che preveda :

- Il concessionario quale contraente
- l'indicazione esplicita dell'attività assicurata coincidente con l'attività affidata ;
- massimali non inferiore a €.200.000,00 in caso infortunio con conseguente morte e/o invalidità permanente;
- massimali non inferiore a €. 100.000,00 per danni a cose.

La sottoscrizione delle coperture assicurative attivate non libera comunque il concessionario dai rischi e dalle responsabilità connesse al servizio prestato che rimangono a suo esclusivo carico.

Qualora, nel corso del servizio assegnato, si verificano irregolarità, problemi o altri inconvenienti di qualsiasi natura, il Gestore deve darne tempestiva comunicazione al Servizio comunale competente e comunque prestarsi a tutti gli accertamenti del caso.

ART. 17 CONTROLLI

Il Comune ha piena facoltà di accertare in ogni momento le modalità di espletamento del servizio, nonché verificare la bontà dei materiali utilizzati e di chiedere, eventualmente la loro sostituzione se risulti necessario.

I predetti controlli non sollevano l'appaltatore dalla responsabilità e dall'obbligo di tenere un comportamento adeguato in relazione all'oggetto del presente appalto, nonché di apportare tutte le necessarie correzioni che si rendessero necessarie ai fini della perfetta esecuzione del servizio stesso. Il verificarsi di eventi irregolari ,e di comportamenti scorretti del personale determinerà la risoluzione del contratto o il pagamento delle penalità in esso previste.

L'A.C., qualora accerti che l'impresa non ha adempiuto alla regolare esecuzione del servizio affidato, ha l'obbligo di prescrivere alla stessa quelle operazioni che, nell'interesse del buon risultato della prestazione, ritenga necessarie all'interesse del servizio al fine di assicurare l'ottima igienicità e salubrità di tutti i locali, operazioni che dovranno essere espletate entro 48 ore dalla contestazione.

L'appaltatore ,entro due giorni dalla data della notifica dell'inadempienza potrà presentare le proprie deduzioni ,in mancanza di queste l'A.C. adotterà le penalità di cui al successivo art.19 .

ART. 18 VARIAZIONE DEI SERVIZI OGGETTO DELL'APPALTO

L'A.C. può disporre l'adeguamento o modifica dei servizi in caso di riduzione o aumento dei locali.

L'aumento o riduzione di cui sopra è previsto nel limite di 1/5 dell'intero importo contrattuale.

Pertanto qualora nel corso di esecuzione del contratto occorra un aumento o una diminuzione delle prestazioni l'appaltatore, su richiesta del responsabile, è obbligato ad

assoggettarsi alle stesse condizioni contrattuali. All'uopo le parti effettuano, ove ricorrono le esigenze, una ricognizione delle nuove necessità dei servizi. Della ricognizione verrà redatto apposito verbale per le conseguenti disposizioni.

Nel caso di aumento o riduzione dei locali il corrispettivo mensile sarà commisurato, proporzionalmente, tenuto conto delle riduzioni o aumenti di superfici dei locali risultanti .

In caso di diminuzione o aumento dei servizi si terrà conto del numero degli interventi aggiunti o in diminuiti da quantificare in ore .

ART. 19 FERMO IMPIANTO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

E' prevista una sospensione annuale non superiore a 30 giorni lavorativi, ripartiti anche in più periodi, per consentire all'A.C. operazioni di manutenzione straordinaria programmata e non, che si rendessero necessarie.

Durante tali periodi di chiusura del/gli impianto/i all'appaltatore spetterà ugualmente la corresponsione del canone concessorio considerato che sullo stesso continuano a gravare tutte le spese fisse di gestione.

Per i lavori urgenti e di breve durata (max 7 gg lavorativi) sarà sufficiente un preavviso di giorni tre; per lavori urgenti di durata superiore ai sette giorni sarà necessario un preavviso di 10 gg, da notificare al gestore a mezzo lettera racc ar.

ART.20 INAGIBILITA' DELL'IMPIANTO

In caso di inagibilità del/gli impianto/i per cause di forza maggiore, laddove il suo mancato utilizzo si protragga, oltre i 30 gg e fino a tre mesi, all'appaltatore sarà riconosciuto il canone annuale nella misura giornaliera calcolata secondo la formula CA/300gg con una decurtazione pari al 60%.

Laddove l'inagibilità dovesse protrarsi oltre il suddetto periodo di tempo non sarà riconosciuto alcun canone e/o indennizzo, e ciascuna delle parti potrà esercitare il diritto di recesso immediato.

In ogni caso il contratto si intenderà risolto ipso facto qualora la inagibilità e/o indisponibilità dell'impianto dovesse protrarsi oltre i sei mesi.

ART. 21 CESSIONE E SUBAPPALTO

E' vietata la cessione del servizio. Il subappalto, regolato dall'art.118 del codice a cui si rinvia, è ammesso entro il limite del 30% dell'importo contrattuale, alle condizioni in esso previste. Il concorrente che si è avvalso in sede di offerta dell'istituto del subappalto indicando la parte del servizio che intende sub appaltare dovrà conformarsi a quanto di seguito indicato.

L'A.C. non intende provvedere a corrispondere direttamente al sub appaltatore o al cottimista l'importo dei servizi stessi eseguiti.

E' fatto obbligo all'appaltatore di trasmettere, entro 20 gg dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario via via corrisposti al sub appaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Il subappalto dovrà essere autorizzato dalla stazione appaltante con specifico provvedimento ,previa verifica dei requisiti in capo al subappaltatore .I requisiti di ordine economico -finanziario saranno da verificare in relazione al valore percentuale delle prestazioni che intende eseguire rispetto all'importo complessivo dell'appalto.

ART.22 PENALITA'

La ditta appaltatrice nell'esecuzione dei servizi previsti dal presente capitolato ,avrà l'obbligo di uniformarsi a quanto prescritto nel presente disciplinare .

Ove non attenga a tutti gli obblighi, in caso di inadempienze anche lievi, la Pubblica Amministrazione si riserva la facoltà di applicare una sanzione pecuniaria prevista nel minimo in Euro 200,00 e nel massimo in 516.45 Euro.

In particolare si applicherà una penale di:

- €516,00 per ogni mancata esecuzione di ognuna delle tipologie di intervento giornaliero di cui all'art.2
- €200,00 per mancata esecuzione di ognuna delle tipologie degli interventi settimanali – mensili di cui all'art. 2
- €300,00 per mancata reperibilità del referente unico nelle fasce orarie di competenza,
- €400,00 per mancata esecuzione di ognuna delle tipologie degli interventi mensili di cui all'art. 2

L'applicazione della penalità deve essere preceduta da regolare contestazione della inadempienza, alla quale la ditta appaltatrice avrà la facoltà di presentare le sue controdeduzioni entro e non oltre gg.3 dalla notifica della contestazione.

Il provvedimento è assunto dal Funzionario dirigente.

Si procede al recupero della penalità da parte del Comune, o mediante ritenuta diretta sul corrispettivo del mese nel quale è assunto il provvedimento o prelevandola dal deposito cauzionale che dovrà essere reintegrato entro il mese successivo al prelevamento.

L'applicazione della penalità di cui sopra è indipendente dai diritti spettanti al Comune per le eventuali violazioni contrattuali verificatesi. La penalità ed ogni altro genere di provvedimento del Comune sono notificate alla ditta in via amministrativa.

ART. 23 DEPOSITO CAUZIONALE

A copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento di quanto previsto nel presente capitolato, l'esecutore del contratto sarà obbligato a costituire una garanzia fidejussoria secondo quanto previsto dall'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, pari al 10% dell'importo contrattuale.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovranno prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione. La garanzia fidejussoria garantirà per il mancato od inesatto adempimento di tutti gli obblighi assunti dalla Ditta aggiudicataria, anche per quelli a fronte dei quali è prevista l'applicazione di penali: l'Amministrazione, fermo restando quanto previsto ai precedenti art.14 e 16, avrà diritto pertanto di rivalersi direttamente sulla garanzia fidejussoria per l'applicazione delle stesse. Fermo quanto previsto dal comma 3 dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione delle penali, o per qualsiasi altra causa, la Ditta aggiudicataria dovrà provvedere al reintegro entro il termine di dieci giorni dal ricevimento della relativa richiesta effettuata dall'Amministrazione. La mancata costituzione della garanzia determinerà la revoca dell'affidamento e l'acquisizione, da parte dell'Amministrazione, della cauzione provvisoria di cui all'Art.10. La garanzia fidejussoria sarà progressivamente svincolata secondo il disposto del comma 3 dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

ART.24 CONTRATTO E SPESE CONTRATTUALI

L'appaltatore dovrà consegnare all'Amministrazione i documenti necessari per la stipula del contratto entro il termine che verrà definito dal Committente e di stipulare il contratto provvedendo al versamento di tutte le spese conseguenti, ivi compreso l'importo per i diritti di segreteria.

Tutte le spese di contratto, nessuna esclusa od eccettuata, nonché ogni altra allo stesso accessoria e conseguente sono a totale carico della ditta appaltatrice.

ART.25 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il Committente si riserva la facoltà di risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1453 cc, previa regolare diffida ad adempiere, trattenendo la cauzione definitiva quale penale nei seguenti casi:

1. abbandono dell'appalto salvo che per forze maggiori

2. dopo tre contestazioni di inadempienza ai patti contrattuali o alle disposizioni di legge o regolamento relativi al servizio senza che le relative controdeduzioni vengano ritenute soddisfacenti dall'amministrazione comunale;
3. contegno abituale scorretto verso il pubblico da parte della ditta appaltatrice e /o del personale adibito al servizio.
4. mancanza da parte della ditta ,di uno o più impegni assunti verso il comune .
5. ogni altra inadempienza qui non contemplata o fatto che rende impossibile la prosecuzione dell'appalto, ai termini dell'art.1453 e ss.
6. qualora il servizio venisse sospeso o interrotto per motivi non dipendenti da cause di forza maggiore.
7. riduzione dei giorni di prestazione delle persone svantaggiate inserite superiore al 50 % rispetto a quello previsto;

Qualora si addivenga alla risoluzione del contratto ,per le motivazioni sopra riportate, l'Appaltatore oltre alla immediata perdita della cauzione a titolo di penale , sarà tenuta al rigoroso risarcimento di tutti i danni diretti ed indiretti ed alla corresponsione delle maggiori spese alle quali il Committente dovrà andare incontro per il rimanente periodo contrattuale. All'appaltatore sarà accreditato il semplice importo del servizio regolarmente effettuato, con deduzione, però, dell'ammontare delle penali per i ritardi eventualmente già maturati al momento della risoluzione; tutto ciò con opportuna salvezza di ogni ragione ed azione per rivalsa di danni in conseguenza dell'inadempimento da parte dello stesso appaltatore dei suoi impegni contrattuali.

Clausola risolutiva espressa (art. 1456 cc)

L'Amministrazione Comunale si riserva, la facoltà di risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 cc: nei seguenti casi:

- revoca dell'iscrizione della Cooperativa all'albo delle cooperative sociali di tipo B;
- quando la ditta appaltatrice si rende colpevole di accertata evasione fiscale, di frode ,grave negligenza o in caso di fallimento.
- quando cede ad altri in tutto o in parte i diritti o gli obblighi inerenti al presente capitolato
- in caso di subappalto non espressamente autorizzato
- per motivi di pubblico interesse
- il venir meno di anche un solo requisito previsto dall'art.38 del d.lvo 163/06 e smi
- mancata integrazione della cauzione eventualmente escussa entro il termine di gg 10 lavorativi dal ricevimento della relativa richiesta da parte dell'Amministrazione.

In tutti i casi di risoluzione espressa l'Amministrazione ha diritto di escutere la cauzione prestata , restando fermo il diritto della medesima al risarcimento dell'ulteriore danno.

Nei casi di risoluzione previsti dal presente articolo , la risoluzione si verifica di diritto quando l'Amministrazione Comunale dichiara alla Cooperativa che intende avvalersi della clausola risolutiva espressa.

ART.26 RESCISSIONE DEL CONTRATTO

L'Appaltatore è tenuto all'accettazione in qualsiasi momento del recesso unilaterale del contratto , salvo l'obbligo del preavviso di almeno sei mesi , qualora l'Amministrazione intenda provvedere diversamente in merito all'esecuzione ,totale o parziale del servizio assegnato , in relazione a modifiche normative e/o organizzative nel settore, qualora intenda procedere alla gestione diretta o alla costituzione di una società mista .

In caso di recesso dell'Amministrazione Comunale l'appaltatore ha diritto al pagamento delle prestazioni eseguite,secondo il corrispettivo e le condizioni previste nella convenzione,rinunciando espressamente ,ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa, di natura risarcitoria, ed ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso anche in deroga a quanto previsto dall'art. 1671 cc.

Art. 27 ADEGUAMENTI DEI PREZZI

E' riconosciuto l'adeguamento secondo l'indice ISTAT generale dei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati in Italia, (indice F.O.I.).

ART.28 DISPOSIZIONI FINALI

Alla fine dell'appalto la società appaltatrice dovrà restituire i locali e le attrezzature perfettamente funzionanti e rispondenti alle voci dell'inventario allegato al contratto, salvo il normale deterioramento d'uso.

In caso di ammanco del materiale e rotture dei locali , si conviene che il prezzo di ciascuno dei beni di cui sopra sarà determinato di comune accordo al momento della restituzione in base al loro stato di manutenzione preesistente e di efficienza.

L'appaltatore si considererà ,all'atto di assunzione dei servizi, a perfetta conoscenza delle ubicazioni dei locali ed attrezzature su cui dovranno espletarsi i servizi specificati nel presente capitolato e che potranno essere prescritti in proseguo, nel corso della durata dell'appalto.

L'A.C. ,notificherà all'appaltatore tutte le deliberazioni ordinanze ed altri provvedimenti che comportino variazioni alla situazione iniziale.

ART.29 SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

ART.30 CONTROVERSIE TRA UTENTE ED APPALTATORE

Per eventuali controversie che dovessero insorgere nel corso dell'appalto, come al suo termine, sarà competente il Foro di Potenza.

ART.31 TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi della legge 196/2003 si informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati ,dal Comune esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti . Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Melfi.

ART.32 RINVIO

Per tutto quanto non regolato nel presente capitolato si fa riferimento alle disposizioni di legge e regolamenti in materia nonché ad ogni altra norma di carattere generale, in quanto compatibile.

ART.33 DOMICILIO DELL'APPALTATORE

L'appaltatore elegge domicilio presso _____del Comune di Melfi. E' fatto altresì obbligo alla cooperativa di avere propria sede operativa in Melfi con relativo recapito telefonico.

ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO

AMMINISTRAZIONE / ENTE APPALTANTE:

Oggetto dell'appalto:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Codice CIG
CUP.....

Codice

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____ C.F. _____
_____ in qualità di rappresentante legale della _____
con sede in via.....,

PREMESSO CHE

- A. Ad esito di apposita determinazione a contrarre relativa alla presente procedura di gara il Comune di MELFI ha affidato alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S.c.ar.l." l'espletamento della procedura di gara ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. n.163/2006;
- B. In caso di aggiudicazione, l'offerente intende garantire, con il presente atto, l'assunzione dell'obbligo stabilito nella Determinazione a contrarre relativa all'avvio della presente procedura di corrispondere alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S.c. a r.l." il corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite dalla Centrale e per l'uso della piattaforma "Asmecommm", nella misura dell'1,5% dell'importo aggiudicato;
- C. La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta.

Tutto ciò premesso, l'Offerente, con il presente atto, ai sensi dell'art. 1334 del codice civile

SI OBBLIGA

a qualsiasi titolo, nei confronti della Centrale di Committenza "Asmel Consortile S.c.ar.l." a quanto meglio precisato negli articoli di seguito elencati.

ARTICOLO 1 - VALIDITA' DELLE PREMESSE.

1.1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

ARTICOLO 2 - OGGETTO.

2.1. L'Offerente si impegna nei confronti di ASMEC CONSORTILE S.c.ar.l., con sede in Piazza del Colosseo, 4 - Roma, Centrale di Committenza per l'indizione della presente procedura di aggiudicazione a corrispondere, a seguito dell'aggiudicazione, contestualmente alla sottoscrizione del contratto con la Stazione Appaltante, il corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite dalla Centrale e per l'uso della piattaforma "Asmecomm", nella misura dell'1,5% dell'importo aggiudicato, come indicato nella Determinazione a contrarre relativa all'avvio della presente procedura;

2.2. Il sig. _____, in possesso dei requisiti previsti dalla disciplina vigente e munito dei necessari poteri, sottoscrive il presente atto, dichiarando di essere pienamente abilitato ad assumere obblighi in nome e per conto dell'Offerente.

ARTICOLO 3 – NORME INTERPRETATIVE.

3.1. Si applicano tutte le disposizioni degli Atti di Gara, qualora non derogate da quelle previste dal presente atto.

3.2. In caso di difformità o incompatibilità tra i citati documenti contrattuali si applicano le disposizioni più favorevoli per la Centrale di Committenza.

ARTICOLO 4 – ONERI A CARICO DEL CONTRAENTE.

4.1. Sono a carico dell'Offerente tutti gli oneri derivanti dall'attuazione del presente atto. L'Offerente si impegna, altresì, ad accollarsi le eventuali spese, imposte e tasse conseguenti alla stipula del presente atto; contestualmente invoca a proprio favore i benefici fiscali vigenti.

_____, _____

(Timbro e firma)

Interviene al presente atto, ai sensi dell'art. 1334 del codice civile, il Prof. Arturo Manera, in qualità di legale rappresentante di ASMEC CONSORTILE S.c. a r.l., domiciliato per la carica presso la sede della suddetta società, in Piazza del Colosseo, 4, Roma, in forza dei poteri previsti dallo statuto societario.

Il legale rappresentante di ASMEC CONSORTILE S.c. a r.l. dichiara di accettare, per conto della stessa società, l'impegnativa descritta che diviene, così, irrevocabile per il dichiarante, e potrà essere modificata solamente con altro atto garantito dal consenso e dalla partecipazione della Centrale di Committenza medesima.

L'Amministratore Unico

allegare, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità