

Unità Operativa Attività Tecniche
Tel. 0971 - 310569 Fax: 0971-310567
e-mail: emanuele.franculli@asl2.potenza.it

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA

L'Azienda Sanitaria U.S.L. N°2 - Potenza (Provincia di Potenza) - Via Torraca, 2 - 85100 Potenza (PZ) telefono 0971.310569 - fax 0971.310567 - intende appaltare le opere relative ai

" LAVORI EDILI GENERALI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA EFFETTUARSI SUL PROPRIO PATRIMONIO EDILIZIO, COMPRESO LE CONNESSE OPERE IMPIANTISTICHE IDRICO-SANITARIE, ELETTRICHE E DELL'ARTIGIANATO IN GENERE, NON PREDETERMINATI NEL NUMERO MA NECESSARI SECONDO LE NECESSITÀ DELLA STAZIONE APPALTANTE, NONCHÉ PER IL SERVIZIO DI REPERIBILITÀ "

ricadenti nelle aree territoriali definite dai Distretti Sanitari di 2° Livello di Potenza (lotto A) e di Villa d'Agri (lotto B) da aggiudicare a misura, ai sensi dell'art.89 del DPR 554/99, mediante massimo ribasso sulle tariffe in vigore per la Regione Basilicata anno 2007, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.86 del D.Lgs. 163/2006, giusta Deliberazione del Commissario n° Del

LA GARA AVRÀ LUOGO IL GIORNO PRESSO LA SEDE CENTRALE DELLA AZIENDA SANITARIA U.S.L. N°2 - POTENZA (PROVINCIA DI POTENZA) - VIA TORRACA, 2 - 85100 POTENZA (PZ).

TITOLO PRIMO - NOTIZIE GENERALI SUI LAVORI.

1. Stazione appaltante: Azienda Sanitaria U.S.L. N°2 - Potenza (Provincia di Potenza) - Via Torraca, 2 - 85100 Potenza (PZ); telefono 0971.310569, fax 0971.310567.
2. Procedura di gara: procedura aperta ai sensi del D.L. 163 del 2006 e s.m.i.
3. Luogo, descrizione, natura ed importo dei lavori, oneri per la sicurezza, forma del contratto:

LOTTO A : AMBITO TERRITORIALE DEL DISTRETTO SANITARIO DI 2° LIVELLO DI POTENZA comprendente i seguenti comuni: Albano di Lucania, Brindisi di Montagna, Campomaggiore, Castelmezzano, Pietragalla, Pietrapertosa, Pignola, Potenza, Tito, Trivigno, Vietri di Potenza, Abriola, Anzi, Calvello, Laurenzana,

Avigliano, Filiano, Ruoti, Baragiano, Bella, Castelgrande, Muro Lucano, Acerenza, Cancellara, Oppido Lucano, S. Chirico Nuovo, Tolve, Balvano, Picerno, Savoia di Lucania;

LOTTO B : AMBITO TERRITORIALE DEL DISTRETTO SANITARIO DI 2° LIVELLO DI VILLA D'AGRI comprendente i seguenti comuni: Marsicovetere, Grumento, Marsico Nuovo, Moliterno, Montemurro, Paterno, Sarconi, Spinoso, Tramutola, Viggiano, Brienza, S. Angelo le Fratte, Sasso di Castalda, Satriano, Armento, Corleto P., Gallicchio, Guardia P., Missanello, San Chirico Raparo, San Martino d'Agri, Sant'Arcangelo.

4. Descrizione: contratto aperto per "interventi di manutenzione relativi ad opere edili generali di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sulle strutture del patrimonio dell'Azienda Sanitaria USL n°2 - Potenza, compreso le opere impiantistiche idrico-sanitarie, elettriche e dell'artigianato in genere non predeterminati nel numero ma necessari secondo la necessità della stazione appaltante".

4.1 natura e categoria prevalente dei lavori *Edifici civili e industriali*, categoria «OG1»;

4.2 importo dell'appalto:

LOTTO A

a)	esecuzione dei lavori	Eur o	97.000,00
b)	oneri per la sicurezza	Eur o	3.000,00
a+b)	Importo complessivo dell'appalto:	Eur o	100.000,00

LOTTO B

a)	esecuzione dei lavori	Eur o	97.000,00
b)	oneri per la sicurezza	Eur o	3.000,00
a+b)	Importo complessivo dell'appalto:	Eur o	100.000,00

4.3 gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicati al punto 4.2, lettera b), non sono soggetti a ribasso.

4.4. modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione a misura ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del D.L. 163/2006.

5. Termine massimo per l'esecuzione dei lavori: mesi 18 (diciotto) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del contratto. Qualora l'importo contrattuale venga raggiunto prima del termine, il contratto sarà considerato automaticamente concluso a quella data. Qualora decorresse il termine contrattuale senza aver assorbito l'intero budget appaltato l'appaltatore può

scegliere di prorogare il termine di scadenza fino all'esaurimento del budget previsto o in alternativa rescindere il contratto senza che gli sia dovuto alcun indennizzo da parte della stazione appaltante.

6. **Soggetti ammessi a partecipare:** l'impresa invitata individualmente può presentare offerta quale capogruppo mandataria di una associazione temporanea ai sensi dell'articolo 34, comma 1, del D.L. 163/2006; in tal caso deve presentare le dichiarazioni prescritte dal Titolo secondo Capo 2 della presente lettera di invito anche relativamente alle imprese mandanti associate, consorziate ovvero da associare o consorziate.
7. **Criterio di affidamento:** offerta del prezzo più basso espresso mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara (tariffe in vigore per la Regione Basilicata anno 2007) al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5 della presente lettera di invito, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.86 del D.Lgs. 163/2006.

8. Ai fini della offerta economica, si fa presente come l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento diretto alla ditta aggiudicataria di ulteriori lavori specifici, rientranti nelle tipologie di esecuzione di cui al capitolato allegato al presente bando, alle stesse condizioni economiche.

TITOLO SECONDO - CAPO 1 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.

1. Termini di presentazione: il plico contenente la busta dell'offerta e la documentazione, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero direttamente a mano all'ufficio protocollo della stazione appaltante che rilascerà ricevuta, all'indirizzo di cui al Titolo primo, numero 1, entro il termine perentorio delle

ore 13,00 del giorno __ del mese di _____ 2008;

2. Chiusura e sigillatura del plico e della busta: il plico e la busta dell'offerta devono essere chiusi, sigillati con ceralacca e controfirmati sui lembi di chiusura, devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della trattativa. I lembi di chiusura sui quali è obbligatoria l'apposizione della ceralacca e la controfirma o sigla, sono quelli chiusi manualmente dopo l'introduzione del contenuto e non quelli chiusi meccanicamente in sede di fabbricazione del plico e della busta.
3. Contenuto della busta dell'offerta: nella busta dell'offerta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta, a pena di esclusione, redatta mediante dichiarazione sottoscritta per esteso, con firma leggibile del legale rappresentante del concorrente, recante l'indicazione del massimo ribasso percentuale offerto rispetto alla base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza. Il ribasso è indicato in cifre ed in lettere, in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale più vantaggioso per la stazione appaltante.
4. Documentazione da introdurre nel plico: nel plico devono essere contenuti, oltre alla busta dell'offerta di cui al numero 3, a pena di esclusione, i seguenti documenti in carta semplice e a cura del legale rappresentante dell'impresa concorrente:
- 4.1 cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita, in alternativa:
- da versamento in contanti o titoli del debito pubblico presso la Tesoreria della stazione appaltante, Ufficio Cassa dell'Azienda Sanitaria USL n°2 - Potenza o presso lo sportello della Banca Popolare di Bari Ag. 3 o tramite bonifico bancario sul c.c. n. IBAN IT 04 E 05424 04203 0000999999 intestato all' Azienda Sanitaria USL n°2 - Potenza - via Torraca, 2 - 85100 POTENZA;
 - da fideiussione bancaria o assicurativa o di altri istituti autorizzati ai sensi di legge, con i requisiti di cui all'articolo 75, commi 1,2 e 3 del D.L.

163/2006 e, in particolare, con validità per almeno 180 (centottanta) giorni successivi al termine previsto per la scadenza della presentazione delle offerte, contenente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

- la misura della cauzione provvisoria è ridotta al 50% per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, purché tale certificazione sia coerente con la categoria prevalente dei lavori;
- la cauzione provvisoria deve essere accompagnata dalla dichiarazione di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazione, abilitati nel ramo fideiussioni, contenente l'impegno a rilasciare al concorrente, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante; tale dichiarazione può essere apposta sulla stessa fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa relativa alla cauzione provvisoria, ovvero in appendice ad essa; tale dichiarazione è dovuta, a pena di esclusione, qualunque sia la forma della cauzione provvisoria;

- 4.2 dichiarazione di avere esaminato il Capitolato Speciale d'Appalto, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, attestando altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto, ai sensi dell'articolo 71, comma 2, del d.P.R. n. 554 del 1999;
- 4.3 dichiarazione con la quale il concorrente indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 18 della legge n. 55 del 1990 e successive modificazioni, intende subappaltare o concedere in cottimo ai sensi del Titolo quarto della presente lettera di invito;
- 4.4 le indicazioni dei consorziati, l'atto di impegno a conferire mandato irrevocabile ovvero l'atto di costituzione per i consorzi o le associazioni temporanee ai sensi del Titolo terzo, numeri 1, 2 e 3.
- 4.5 nello stesso plico devono essere contenuti inoltre, a pena di esclusione, i documenti di cui al seguente Capo 2.

TITOLO SECONDO - CAPO 2 - REQUISITI E DOCUMENTAZIONE A DIMOSTRAZIONE DEL LORO POSSESSO.

1. Documentazione relativa ai requisiti di ordine generale e alle cause di esclusione dalla gara: una dichiarazione o più dichiarazioni ai sensi di quanto

previsto successivamente o, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente:

1.1. dichiara l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38 del D.L. 163/2006, indicandole specificatamente, come di seguito elencate:

- che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti di cui al numero 3, punto 3.2, non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti di cui al numero 3, punto 3.2, non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale; la dichiarazione deve essere fatta anche per i soggetti di cui al numero 3, punto 3.2, cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e, se del caso, integrata della dimostrazione di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata e fatta salva l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;
- che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
- che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla stazione appaltante che bandisce la gara o nell'esercizio della propria attività professionale;
- che non ha commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;
- che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici.
- che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;
- che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno

2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

- 1.2. dichiara l'iscrizione alla C.C.I.A.A., compresi i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, settore di attività;
- 1.3. dichiara che l'impresa attualmente non si sta avvalendo di un piano individuale di emersione non ancora concluso, ai sensi dell'articolo 1-bis, comma 14, della legge n. 383 del 2001;
- 1.4. dichiara che alla gara non partecipa alcuna impresa che si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, quale controllata o controllante, rispetto all'impresa concorrente, ai sensi dell'articolo 10, comma 1-bis, della legge n. 109 del 1994;
- 1.5. ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999:
 - nel caso l'impresa abbia meno di 15 dipendenti: dichiara il numero complessivo dei dipendenti;
 - nel caso l'impresa abbia da 15 a 35 dipendenti, e non abbia effettuato alcuna assunzione dopo il 18 gennaio 2000: dichiara il numero complessivo dei dipendenti e di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta legge n. 68 del 1999;
 - nel caso l'impresa abbia almeno 15 dipendenti ed abbia effettuato almeno una assunzione dopo il 18 gennaio 2000, ovvero abbia più di 35 dipendenti: dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla predetta legge n. 68 del 1999 e dichiara altresì l'avvenuta ottemperanza alle norme della stessa legge.
2. Requisiti di ordine speciale di carattere economico e tecnico: alla domanda deve essere allegata:
 - 2.1. attestazione S.O.A., in originale o copia autenticata, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 34 del 2000, per la classifica non inferiore alla I (euro 258.228,45);
 - 2.2. in alternativa all'attestazione di cui al punto 2.1, dichiarazione, ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, attestante il possesso dei requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. n. 34 del 2000, in misura non inferiore a quanto previsto dalla norma citata:
 - a. importo dei lavori eseguiti direttamente dall'impresa, determinato ai sensi degli articoli da 22 a 25 del d.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34, in misura non inferiore a 1 (una) volta l'importo totale dei lavori da appaltare;
 - b. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, determinato ai sensi dell'articolo 18, commi 10 e 11, del d.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34, in quanto applicabili, non inferiore a un valore pari al 15% dell'importo dei lavori eseguiti ai sensi della precedente lettera a);
 - c. adeguata attrezzatura tecnica per l'esecuzione dei lavori in appalto.

3. Disposizioni sulla documentazione attestante il possesso dei requisiti:

3.1. le dichiarazioni di cui al presente titolo sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta libera con sottoscrizione autenticata ovvero, in alternativa, allegando fotocopia semplice di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità; esse possono essere verificate dalla stazione appaltante in ogni momento e con qualsiasi mezzo di prova e, in caso di dichiarazione non veritiera, comportano l'esclusione del concorrente e le sanzioni penali ai sensi, rispettivamente, degli articoli 75 e 76 del d.P.R. n. 445 del 2000;

3.2. le dichiarazioni di cui al punto 1.1, lettera b) e lettera c), devono essere presentate, anche cumulativamente:

- a. dal titolare per le imprese individuali,**
- b. da tutti i soci ovvero a tutti i soci accomandatari per le società di persone,**
- c. da tutti gli amministratori muniti del potere di rappresentanza per le società di capitali,**
- d. in ogni caso: dal direttore tecnico o dai direttori tecnici se diversi dai soggetti già citati,**
- e. dal procuratore generale o speciale o dall'Istituto qualora la richiesta o l'offerta siano presentate da uno di questi.**

TITOLO TERZO - ASSOCIAZIONI TEMPORANEE, CONSORZI E G.E.I.E.

1. Consorzi di cooperative, consorzi tra imprese artigiane, consorzi stabili:

1.1. I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, del D.L. 163/2006 devono presentare una dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a tali consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati salvo che nei casi di forza maggiore e previa autorizzazione della stazione appaltante;

1.2. I requisiti di ordine generale devono essere posseduti, dichiarati ed eventualmente comprovati, singolarmente dal consorzio e dalle imprese consorziate per conto delle quali il consorzio dichiara di concorrere.

2. Associazioni temporanee, consorzi di concorrenti, G.E.I.E., non ancora costituiti formalmente:

2.1. unitamente alla documentazione deve essere presentata una dichiarazione, sottoscritta dalle stesse imprese che intendono associarsi, consorziarsi o raggrupparsi, indicante, in caso di aggiudicazione:

- a. a quale concorrente sarà conferito mandato speciale gratuito con rappresentanza o funzioni di capogruppo;**
- b. l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee, ai consorzi o ai G.E.I.E.;**

- c. per le associazioni temporanee, la quota di partecipazione al raggruppamento in relazione alla quale è stabilita la percentuale dei lavori che debbono eseguire;
 - d. limitatamente alle associazioni temporanee di tipo verticale, quali lavori saranno eseguiti dalle mandanti;
- 2.2. l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che hanno firmato l'impegno di cui al punto 2.1.
3. Associazioni temporanee e consorzi di concorrenti, già costituiti: devono presentare la copia autentica dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata con il quale è stato conferito mandato collettivo irrevocabile alla mandataria ovvero dell'atto costitutivo del consorzio, dai quali risultino gli elementi di cui al precedente numero 2.
4. Requisiti delle associazioni temporanee e consorzi di concorrenti.: I requisiti di ordine speciale relativi alla capacità economica e tecnica, di cui al Titolo secondo, Capo 1, numero 2, devono essere posseduti, dichiarati ed eventualmente comprovati da ciascuna impresa associata o consorziata, in relazione alla propria partecipazione, come segue:
- 4.1. associazioni temporanee di tipo orizzontale e consorzi:
 - a. per i concorrenti in possesso dell'attestazione rilasciata da una S.O.A. ciascuna impresa deve presentare la predetta attestazione;
 - b. per i concorrenti sprovvisti dell'attestazione rilasciata da una S.O.A. i requisiti devono essere posseduti nelle misure previste dall'articolo 95, comma 2, del d.P.R. n. 554 del 1999;
 - 4.2. associazioni temporanee di tipo verticale:
 - a. per i concorrenti in possesso dell'attestazione rilasciata da una S.O.A. ciascuna impresa associata deve essere in possesso dell'attestazione;
 - b. per i concorrenti sprovvisti dell'attestazione rilasciata da una S.O.A. i requisiti devono essere posseduti nelle misure previste dall'articolo 95, comma 3, del d.P.R. n. 554 del 1999;
 - 4.3. in ogni caso l'impresa mandataria o capogruppo deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.
5. Altre disposizioni in materia di associazioni temporanee, consorzi, G.E.I.E.:
- 5.1. è vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta o, se già costituite, rispetto all'atto di costituzione prodotto in sede di offerta, con la sola eccezione del verificarsi del caso di cui all'articolo 12, comma 1, del d.P.R. 3 giugno 1998, n. 252;
 - 5.2. è vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione o consorzio, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora sia già parte di un'associazione o consorzio che partecipi alla stessa gara;
 - 5.3. qualora la costituzione dell'associazione temporanea o del consorzio non sia ancora perfezionata e documentata ai sensi dell'articolo 37, comma 15, del D.L. 163/2006, le imprese mandanti devono sottoscrivere l'offerta unitamente

alla impresa mandataria capogruppo ai sensi dell'articolo 37, comma 8 del D.L. 163/2006.

TITOLO QUARTO - SUBAPPALTO.

1. **Disciplina del subappalto:** ai sensi dell'articolo 18 della legge n. 55 del 1990 e degli articoli 73, comma 2, e 74 del d.P.R. n. 554 del 1999, con i limiti di cui all'articolo 118, comma 2, e art. 37, comma 11 del D.L. 163/2006, tutte le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano sono scorporabili o subappaltabili a scelta del concorrente, ferme restando le seguenti prescrizioni:
 - 1.1. è vietato il subappalto o il subaffidamento in cottimo dei lavori appartenenti alla categoria prevalente per una quota superiore al 30 per cento, in termini economici, dell'importo dei lavori della stessa categoria prevalente;
 - 1.2. l'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto;
 - 1.3. in ogni caso il subappaltatore deve essere in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti per i lavori da subappaltare.
2. **Autorizzazione:** il subappalto è consentito solo per le lavorazioni indicate dal concorrente a tale scopo all'atto dell'offerta; l'aggiudicatario, qualora successivamente affidi parte dei lavori in subappalto o a cottimo, fermi restando i presupposti e gli adempimenti di legge, deve richiedere apposita autorizzazione alla stazione appaltante la quale provvede al rilascio entro 30; tale termine può essere prorogato una sola volta per giustificati motivi; trascorso il termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa; in caso di subappalti di importo inferiore al 2% del contratto o a 100.000 euro il termine è ridotto alla metà. In mancanza di indicazioni in sede di offerta il subappalto è vietato.
3. **Pagamento dei subappaltatori:** i pagamenti dei subappaltatori o cottimisti sono effettuati dall'appaltatore che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.
4. **Cessione del contratto:** vietata a pena di nullità.

TITOLO QUINTO - PIANI DI SICUREZZA.

1. **Adempimenti dell'affidatario:** obbligo di predisporre e consegnare alla stazione appaltante, entro 30 giorni dall'affidamento:
 - a. l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore, ai sensi dell'articolo 3, comma 8, lettera b), del decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494;
 - b. un proprio piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 12 del decreto legislativo 14 agosto

1996, n. 494, con i contenuti di quest'ultimo;

- c. un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, comprendente il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 4, commi 1, 2 e 7, e gli adempimenti di cui all'articolo 7, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 19 settembre 1994, n. 626 e le notizie di cui all'articolo 4, commi 4 e 5 dello stesso decreto, con riferimento allo specifico cantiere, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza di cui alla precedente lettera b).
2. **Efficacia contrattuale dei piani:** il piano di sicurezza di cui alla precedente lettera b) e il piano operativo di sicurezza di cui alla lettera c) formano parte integrante del contratto d'appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

TITOLO SESTO - CAUSE DI ESCLUSIONE.

- 1. Sono escluse senza che sia necessaria l'apertura del plico di invio, le offerte:
 - a. pervenute dopo il termine perentorio già precisato, indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
 - b. mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi del plico di invio, rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara;
 - c. il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto dell'appalto o la denominazione dell'impresa concorrente;
 - d. che rechino strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.
- 2. Sono escluse dopo l'apertura del plico d'invio, le offerte:
 - a. carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste, ovvero con tali indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza dei fatti, delle circostanze o dei requisiti per i quali sono prodotte; questo quand'anche una o più d'una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute nella busta interna, che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo;
 - b. mancanti della cauzione provvisoria; con cauzione provvisoria di importo inferiore al minimo richiesto o con scadenza anteriore a quella prescritta dagli atti di gara, ovvero prestata a favore di soggetto diverso dalla stazione appaltante;
 - c. con fidejussione (se tale sia la forma della cauzione) carente della previsione della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e dell'operatività entro quindici giorni a semplice

- richiesta della stazione appaltante;
- d. mancanti o carenti di sigilli o di sigle sui lembi della busta interna, rispetto a quanto prescritto dagli atti di gara;
 - e. con requisiti economici o tecnici non sufficienti;
 - f. i cui concorrenti, richiesti in tal senso, non forniscano, nei termini della richiesta della stazione appaltante, la documentazione attestante i requisiti ovvero questa non sia idonea o non confermi quanto dichiarato.
3. Sono escluse, dopo l'apertura della busta interna, le offerte:
- a. mancanti della firma del titolare o dell'amministratore munito del potere di rappresentanza;
 - b. che rechino l'indicazione di offerta alla pari o in aumento;
 - c. che rechino l'indicazione del ribasso in cifre ma non in lettere ovvero in lettere ma non in cifre;
 - d. che contengano, oltre al ribasso offerto, condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata.
4. Sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:
- a. in violazione delle disposizioni sulle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti;
 - b. di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ovvero che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza;
 - c. che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti dal concorrente, sia accertata dalla stazione appaltante ai sensi delle vigenti disposizioni;
 - d. in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, con prescrizioni legislative e regolamentari ovvero con i principi generali dell'ordinamento.

TITOLO SETTIMO - CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO.

1. Verifica dell'ammissibilità dei concorrenti: l'apertura dei plichi, con l'ammissione dei concorrenti, nonché l'apertura delle buste delle offerte, avrà luogo il giorno _____ alle ore 09:00, presso l'Ufficio Tecnico della stazione appaltante e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate ovvero persone munite di procura speciale con sottoscrizione autenticata, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
- Il soggetto che presiede la gara, sulla base della documentazione contenuta nel plico presentato, procede a:*
- a. verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

- b. verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo e in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
 - c. verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b), c), e), del D.L. 163/2006 hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara.
2. **Formazione della graduatoria:** il soggetto che presiede la gara, immediatamente dopo le operazioni di cui al numero 1, procede all'apertura di ciascuna busta dell'offerta presentate dai concorrenti non esclusi e individua il concorrente che abbia presentato le condizioni economiche più vantaggiose e, in ordine decrescente, procede alla formazione di una graduatoria. Qualora il concorrente che abbia presentato le condizioni economiche più vantaggiose non sia in possesso di idonea attestazione rilasciata dalla S.O.A., entro i termini prescritti con apposita lettera di richiesta della stazione appaltante, deve comprovare il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, con le modalità di cui al combinato disposto dell'articolo 28 e degli articoli 18, 22 e 25 del d.P.R. n. 34 del 2000, eventualmente integrate da quelle prescritte con la predetta lettera di richiesta. Qualora lo stesso non risponda nei termini o in ogni caso non compri il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, è escluso dalla procedura, è incamerata la cauzione provvisoria e la stazione appaltante ha la facoltà di trattare con il concorrente che segue in graduatoria, ovvero di indire una nuova trattativa, alla quale non è invitato il concorrente escluso.
3. **Trattativa:** la stazione appaltante tratterà direttamente le condizioni contrattuali con il concorrente che abbia presentato le condizioni economiche più vantaggiose, in senso migliorativo rispetto all'offerta presentata dal medesimo ed eventualmente anche rispetto a condizioni previste dal capitolato speciale d'appalto purché non inderogabili e comunque nell'interesse esclusivo della stessa stazione appaltante.
4. **Obblighi dell'affidatario:** l'affidatario è obbligato
- a. a fornire tempestivamente alla stazione appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto entro i 7 giorni dall'aggiudicazione, o, nei casi previsti dalle norme, ad indicare presso quali amministrazioni la stessa può essere reperita, nonché a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;
 - b. a costituire, entro lo stesso termine, la garanzia fideiussoria di cui all'articolo 113, comma 1, del D.L. 163/2006; in difetto, ovvero qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini di cui alla lettera a), l'aggiudicazione è revocata, è incamerata la cauzione provvisoria e la stazione appaltante ha la facoltà di trattare ai sensi delle disposizioni di cui al precedente numero 3, con il concorrente che segue in graduatoria;

- c. ad iniziare i lavori entro il termine prescritto dal capitolato speciale d'appalto; ai sensi degli articoli 337 e 338 della legge n. 2248 del 1865, allegato F, i lavori possono essere consegnati anche nelle more della stipulazione del contratto;
- d. ad applicare ed osservare le condizioni normative, retributive, assicurative e previdenziali risultanti dalle norme di legge e dai contratti collettivi di lavoro, anche con specifica condizione contrattuale.

TITOLO OTTAVO - DISPOSIZIONI FINALI

- 1. Altre notizie:
 - a. tutti gli importi citati negli atti di gara si intendono I.V.A. esclusa;
 - b. tutti i pagamenti sono fatti in euro;
- 2. Disponibilità degli atti:

al presente bando di gara è allegato quale parte integrante e fondamentale il capitolato speciale di appalto redatto dall'U.O. Attività Tecniche della stazione appaltante la cui copia può essere visionata a carico del concorrente presso gli uffici della stazione appaltante Azienda Sanitaria U.S.L. n°2 – U.O. Attività Tecniche – Via Torraca, 2 – 85100 Potenza.
- 3. Responsabile del procedimento:

Ing. Emanuele F. Franculli – tel. 0971310569 – fax 0971310567

Il Commissario
Ing. Giovanni De Costanzo