

COMUNE DI PALAZZO SAN GERVASIO

Provincia di Potenza

Settore Tecnico - Manutentivo - Lavori Pubblici

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO ANTIVIOLENZA E CASA RIFUGIO A BASSO IMPATTO AMBIENTALE

Programma Operativo Nazionale "Legalità"
Obiettivo "investimenti in favore della crescita e dell'occupazione" 2014-2020"
Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR)
Fondo Sociale Europeo (FSE)
Progetto cofinanziato dall'Unione Europea
Asse 3
Azione 3.1.1

CUP (Codice Unico di Progetto): B62J18000190006

C.I.G. (Codice Identificativo Gara): 8235160D01

Premesse

Il presente disciplinare di gara, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Comune di Palazzo San Gervasio, Settore Tecnico, con sede in Via Roma n.24, 85026 Palazzo San Gervasio (PZ), telefono: 0972.44246, profilo di committente per reperire la documentazione di gara: <https://cuc.unionecomunialtobradano.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, PEO: utcpalazzosg@rete.basilicata.it PEC: comune.palazzo@cert.ruparbasilicata.it, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione nonché le altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto "realizzazione di un centro antiviolenza e casa rifugio" come meglio specificato nel capitolato speciale d'appalto allegato.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione a contrarre n. 72 del 12/06/2020, e avverrà mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss) e 60 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 15/06/2020 n. 68

Il progetto posto a base di gara è stato validato in data 4/12/2019 dall'Ing. Antonio Clinco ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Il luogo di esecuzione dei lavori è nel Comune di Palazzo San Gervasio alla Via Calabria, coordinate WBS 40.931915, 15.975581

La documentazione di gara comprende:

- 1) Bando di gara;
- 2) Disciplinare di gara e relativi allegati;
- 3) Progetto esecutivo – tutti gli elaborati approvati con D.G.C. n. 207 del 17/12/2019);
- 4) Piano di contenimento del COVID-19.

Il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. è dall'Ing. Antonio Clinco, già Responsabile del Settore Tecnico dal Comune di Palazzo San Gervasio, telefono 0972.44246, PEO: utcpalazzosg@rete.basilicata.it, PEC: comune.palazzo@cert.ruparbasilicata.it

La presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice, in particolare attraverso il Sistema Informatico accessibile dal sito <https://cuc.unionecomunialtobradano.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Al fine della partecipazione alla presente procedura è indispensabile:

- un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 comma 2 del DPR n. 445/2000;
- la registrazione al Sistema con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui al successivo punto "Registrazione degli Operatori economici".

Registrazione degli Operatori economici concorrenti.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati al Sistema. La registrazione al Sistema dovrà essere effettuata secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement dell'Unione dei comuni Alto Bradano ed accessibili dal seguente sito internet: https://cuc.unionecomunialtobradano.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp

La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente Disciplinare di gara, nei relativi allegati e le guide presenti sul Sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel Sito o le eventuali comunicazioni.

Una volta ottenuta la registrazione al Sistema, le ditte, dopo aver effettuato l'accesso al sito <https://cuc.unionecomunialtobradano.it>, dovranno selezionare la voce "GARE E PROCEDURE IN CORSO" e accedere alla gara avente il seguente CIG 8235160D01 oppure accedere direttamente tramite il seguente link: <https://cuc.unionecomunialtobradano.it/N/G00056>.

1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara

1.1. L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € 752.212,90 (euro settecentocinquantaduecentododici/90) di cui € 18.793,86 (euro diciottomilasettecentonovantatre/86) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

1.2. L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad € 733.419,04 (euro settecentotrentatrequattrocentodiciannove/04).

1.3. L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile(%)
Opere Edili	OG1	III	SI	601.373,89	82,00	prevalente	40,00
Impianti Tecnologici	OG11	I	SI	132.045,15	18,00	scorporabile	40,00
TOTALE LAVORI				733.419,04	100,00		

1.4 Ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. la presente procedura di gara non è sottoposta a nessuna clausola sociale.

1.5 L'appalto è finanziato con Decreto del Ministero dell'Interno prot. STAEP/4395/2018, acquisito al prot. n. 6113 in data 3/07/2018, nell'ambito del Programma Operativo Nazionale "Legalità" 2014/2020, Asse 3, Azione 3.1.1, interventi di riuso e rifunzionalizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata ed è cofinanziato dall'Unione Europea mediante il Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) e il Fondo Sociale Europeo (FSE).

1.6. Modalità di determinazione del corrispettivo

A corpo ai sensi dell'art. 59, c. 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà mediante stati di avanzamento lavori valutati a percentuale di avanzamento sul totale.

1.7. All'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate dall'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. un'anticipazione pari al 30% dell'importo contrattuale;

1.8. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal D.lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

1.9 L'appalto è da suddividere in lotti: NO

1.10 Non sono ammesse offerte in variante ai sensi dell'art. 95 del D.Lg. n. 50/2016 s.m.i.

2. Soggetti ammessi alla gara.

Possono partecipare alla gara i seguenti soggetti:

i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

3. Condizioni di partecipazione

3.1 Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

- 1) le cause di esclusione di cui all'art. dell'art.80 del D.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- 2) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011;
- 3) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.lgs. n. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

3.2 Gli operatori economici devono essere iscritti in appositi elenchi c.d. "white lists" istituiti presso la Prefettura del luogo in cui l'impresa ha la propria sede legale così come indicato dall'art. 52 della Legge n. 190/2012 e dal D.P.C.M. del 18 aprile 2013 pubblicato in G.U. il 15 luglio 2013. L'iscrizione presso gli appositi elenchi di cui sopra tiene luogo alla comunicazione o informativa antimafia di cui al D.lgs. n. 159/2011.

N.B.1: nel caso in cui l'operatore economico partecipante intende affidare in subappalto le lavorazioni che richiedano l'obbligo di iscrizione alla "white list", devono dimostrare, già al momento della partecipazione, che il subappaltatore che verrà designato per tali lavorazioni sia effettivamente in possesso dell'iscrizione alla "white list".

N.B.2: nel caso di raggruppamenti di operatori economici, l'iscrizione alla "white list" dovrà essere posseduta solo dal/dagli O.E. che eseguiranno direttamente le lavorazioni classificate a rischio di infiltrazioni mafiose dalla l. n. 190/2012;

N.B.3: nel caso di consorzi valgono le combinazioni su riportate.

3.3 Agli operatori economici concorrenti ai sensi dell'art. 48, comma 7 del D.lgs. n.50/2016 s.m.i. è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete;

3.4 Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara;

4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario delle ditte partecipanti avviene ai sensi dell'art. 81 del D.lgs. n. 50/2016 attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012. Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato - avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2 della succitata delibera, da produrre in sede di gara.

5. Documentazione di gara e presa visione dei luoghi

La documentazione di gara è disponibile sui seguenti siti internet:

1. <https://cuc.unionecomunialtobradano.it/N/G00056> (piattaforma elettronica utilizzata)
2. <https://portalebandi.regione.basilicata.it/PortaleBandi/home.jsp> (sito Portale Bandi Regione Basilicata)

Ogni successivo riferimento al profilo committente o al sito internet dell'Ente o alla piattaforma utilizzata, piattaforma telematica di e-procurement dell'Unione dei Comuni Alto Bradano è da intendersi fatto al link <https://cuc.unionecomunialtobradano.it/N/G00056>, che i partecipanti sono tenuti periodicamente a consultare.

Il sopralluogo presso l'immobile oggetto di intervento è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara. Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti dovranno fissare l'appuntamento previa telefonata al seguente numero 0972.44246, Sig. Gianfranco Tufarulo dell'ufficio tecnico. Alternativamente l'appuntamento si può fissare tramite la seguente peo: utcpalazzosg@rete.basilicata.it da confermarsi mediante stesso mezzo di comunicazione.

I giorni stabiliti dalla Stazione Appaltante nei quali verranno effettuati il sopralluogo sono lunedì, giovedì e venerdì dalle 9:00 alle 12:00 e il martedì dalle 16:00 alle 19:00

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega e purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016 tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle delega di tutti detti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei servizi.

6. Chiarimenti

6.1 È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al esclusivamente attraverso la piattaforma informatica secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, almeno 7 (sette) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

6.2 Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 4 (quattro giorni) prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

6.3 Tutte le richieste di chiarimento ricevute e le relative risposte saranno consultabili, in forma anonima, anche sulla pagina della gara al seguente link: <https://cuc.unionecomunialtobradano.it/N/G00056>

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

7. Comunicazioni

7.1 Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di registrazione al Sistema https://cuc.unionecomunialtobradano.it/PortaleAppalti/it/ppgare_registr.wp l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Salvo quanto disposto dal precedente punto 6 del presente disciplinare di gara, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora trasmesse mediante il Sistema (quindi per via telematica mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale), oppure mediante PEC.

Eventuali modifiche dell'indirizzo di PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

7.2 In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa

a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

7.3 In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori ausiliari.

8. Subappalto

8.1 Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le lavorazioni che intende subappaltare, secondo quanto previsto dall'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

8.2 A norma dell'art 105 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., la quota di subappalto ammessa è pari al 40% dell'importo complessivo del contratto.

9. Cauzione

9.1 A norma dell'art. 93 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una **garanzia di € 15.044,26** (euro quindicimilaquarantaquattro/26), pari al 2,00 per cento del prezzo base dell'appalto di cui al punto **1.1**, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

9.2 La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

9.3 La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla normativa vigente bancaria assicurativa.

9.4 La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

9.5 La garanzia deve avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

9.6 La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

9.7 L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, può essere ridotto nelle percentuali indicate dall'art. 93, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. qualora il concorrente sia in possesso dei requisiti prescritti dal medesimo comma 7.

9.8 Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

9.10 A norma dell'art. 93, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016 l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 dello stesso D.lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario.

N.B. La previsione dell'art. 93 comma 8 del codice non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

9.11 Ai sensi del comma 8-bis della norma sopra citata, la garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema tipo di cui all'articolo 103, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

9.12 La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere **sottoscritte** da un soggetto in

possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed **essere prodotte in una delle seguenti forme:**

- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del D.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del D.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D.lgs. 82/2005).

10. Ulteriori disposizioni

10.1 Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente così come previsto dall'art. 95, comma 12 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

10.2 È facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o , se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;

10.3 L'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 giorni dal termine decorrente dal termine di scadenza della presentazione dell'offerta.

10.4 L'aggiudicatario dovrà rimborsare alla Stazione Appaltante le spese per la pubblicazione dell'avviso di gara esperita e del bando sui vari organi di informazione entro 60 giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 216, comma 11 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i..

10.5 Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

10.6 La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 110 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

10.7 L'aggiudicatario deve prestare garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103, commi 1, 2, 3, 4 e 5 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

10.8 Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

10.9 Gli eventuali subappalti ed i rapporti intercorrenti tra appaltatore e sub-appaltatore saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.

10.10 La Stazione Appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
- b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore quando ne ricorrano le condizioni.

10.11 Non è prevista l'applicazione della clausola compromissoria.

10.12 La Stazione Appaltante rende noto di aver aderito ai seguenti protocolli che saranno vincolanti anche per l'appaltatore in sede di esecuzione dell'appalto:

- 1) patto di integrità sottoscritto dalla Stazione Appaltante con D.G.C. n. 15 del 26/01/2017;
- 2) codice di comportamento adottato dalla Stazione Appaltante con D.G.C. n. 19 del 20/02/2014.

10.13 L'Organo competente alle procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale della Basilicata nei modi e nel termine di trenta giorni previsti dal titolo V del libro Quarto del Codice del Processo Amministrativo approvato con D.lgs. 104/2010.

10.14 Il bando di gara è stato trasmesso **alla GURI in data 15/06/2020**

10.15 La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

10.16 Per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto è richiesta anche la specifica abilitazione prevista dal DM 37/2008, pertanto non si procederà alla stipulazione del contratto in mancanza del

possesso della relativa iscrizione.

10.17 Per la specificità del contratto, derivante da affidamenti previsti nell'ambito dei progetti ammessi al finanziamento del PON Legalità, è tassativamente esclusa la possibilità di cessione dei crediti (par. 3.2.5 delle L.G. per l'attuazione ed. Luglio 2019).

10.18 L'esecuzione del contratto è comunque subordinata al pieno rispetto di tutta la normativa di settore e delle Linee Guida per l'attuazione del PON Legalità a cura del Ministero dell'Interno, edizione Luglio 2019.

10.19 Il pagamento delle spese sostenute dal soggetto attuatore viene effettuato con risorse del Fondo di Rotazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze, ex L. 183/1987 come previsto dal PON Legalità 2014-2020.

11. Requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2015 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al punto **1.3** del disciplinare di gara.

12 Avvalimento dei requisiti

Ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione di un altro soggetto, in tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dalla norma sopra richiamata.

13. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa e offerta economica) deve essere effettuata sul Sistema <https://cuc.unionecomunialtobradano.it/N/G00056> secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma.

Si raccomanda di seguire pedissequamente la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.

L'offerta deve essere collocata sul Sistema CUC Unione dei Comuni Alto Bradano (CUC UCAB) **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 23:59 del giorno 1/07/2020**

L'offerta è costituita da tre buste virtuali, rispettivamente **“A - Documentazione”** e **“B “Offerta tecnica”** e **“C- Offerta economica”**

La presentazione dell'offerta mediante il Sistema CUC Unione dei Comuni Alto Bradano (CUC UCAB) è a totale ed esclusivo rischio del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Palazzo San Gervasio ove, per ritardo o disguidi o motivi tecnici o di altra natura, l'offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio.

In ogni caso il concorrente esonera il Comune di Palazzo San Gervasio da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di ogni natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del Sistema.

L'Ente si riserva comunque di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del Sistema.

Trattandosi di procedura gestita su piattaforma telematica, si raccomanda di avviare e concludere per tempo la fase di collocazione dell'offerta sul Sistema e di non procedere alla collocazione nell'ultimo giorno e/o nelle ultime ore utile/i.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Nella busta virtuale **“A - Documentazione Amministrativa”** devono essere contenuti, i seguenti documenti:

1. Domanda di partecipazione alla gara (con bollo), contenente una dichiarazione sostitutiva (è preferibile l'uso dell'allegato modello “allegato A” redatto dalla Stazione Appaltante) ai sensi degli artt. 46 e 47 del

d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:

- a) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, capitolato speciale d'appalto;**
- b) (nel caso di concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione europea)**
 attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. accertati, ai sensi dell'art. 62 dello stesso decreto e dell'art. 90 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;
- c) attesta di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- d) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- e) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- f) dichiara di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e la disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate;
- g) attesta di avere di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, di ritenerli adeguati e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- h) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- i) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- j) dichiara che l'indirizzo PEC e/o mail indicati nel DGUE sono idonei per l'invio per l'eventuale richiesta di integrazioni di cui all'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (soccorso istruttorio) e qualsiasi altra comunicazione prevista dal medesimo decreto;
- k) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)**
- l) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- m) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)**
 indica la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori o di servizi che verranno eseguiti da ciascun concorrente e quale categoria di lavori o tipologia di servizi verrà eseguita da ciascun concorrente;
- n) dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001;
oppure
 dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- o) dichiara di aver ricevuto l'informativa sul trattamento dei dati personali di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento europea n. 679/2016, inserita all'interno del disciplinare di gara ;
- p) accetta le particolari condizioni di esecuzione del contratto prescritte nel precedente punto 1.4 del disciplinare di gara e al punto 3 bis del bando di gara;
- q) accetta le condizioni contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità sottoscritto dalla Stazione Appaltante con Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 in data 26/01/2017 (allegato alla documentazione di gara);
- r) dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla Stazione Appaltante approvato con con D.G.C. n. 19 in data 20/02/2014 e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- s) autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la Stazione Appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;
oppure
 non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia delle giustificazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. La stazione

appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati;

- t) dichiara di prendere atto che:
le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "**TAV.44: lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**" non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 59, comma 5 bis, del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e che quindi, resta a carico dell'impresa stessa l'obbligo di computare, in sede di predisposizione della propria offerta, l'intera opera, facendo riferimento agli elaborati grafici, al capitolato speciale d'appalto nonché a tutti gli altri documenti costituenti l'appalto e di cui è previsto facciano parte integrante del contratto;

Si precisa che:

- 1.1. Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito, la domanda, **pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio;
- 1.2. Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:
- a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater della L. n. 33/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
 - b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater della L. n. 33/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
 - c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentate dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

N.B.1 Nel caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, oltre alle dichiarazioni sopra espresse sarà obbligatorio, **a pena di esclusione**, allegare la documentazione accessoria necessaria in rapporto alla specifica tipologia del contratto di rete a cui aderisce l'operatore economico (documentazione prevista ed elencata nell'allegato schema di domanda).

N.B.2 Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (ATI, GEIE) e consorzi (ordinari, stabili, di cooperative, di imprese artigiane), oltre alle dichiarazioni sopra espresse sarà obbligatorio, **a pena di esclusione**, allegare la documentazione accessoria necessaria in rapporto alla specifica natura della aggregazione tra gli operatori economici (documentazione prevista ed elencata nell'allegato schema di domanda).

N.B.3 Si precisa che l'assolvimento dell'imposta di bollo è dovuta, secondo quanto previsto dall'art.2, della PARTE I, dell'Allegato A – Tariffa, del DPR 26 ottobre 1972, n.642 "Disciplina dell'imposta di bollo" e dal D.L.26/04/2013, n.43, convertito con modificazioni dalla L.24/06/2013, n.71 per adeguamento dell'importo (€ 16,00), tramite, alternativamente, le seguenti modalità:

- Copia del Modello F23 dal quale si evince l'assolvimento dell'imposta di bollo per la gara in oggetto con importo dovuto, corredata da dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi del DPR 445/00, scansionata in formato PDF e firmata digitalmente; il mod. F23 va compilato indicando nella sezione 4 i dati dell'operatore economico; nella sezione 5 i dati dell'Ente, nella sezione 6 (ufficio o ente) il codice TCG, nella sezione 10 (estremi dell'atto) l'anno ed il numero del CIG, nella sezione 11 (codice tributo) il codice 456T, nella sezione 12 (descrizione) la dicitura imposta di bollo, nella sezione 13 (importo) la cifra 16,00 Euro.

Oppure

- attestazione di pagamento dell'imposta di bollo con contrassegno telematico, rilasciato dall'intermediario, caricata a sistema e firmata digitalmente. Si rammenta che il contrassegno dovrà essere debitamente annullato.

2. DGUE

Il concorrente compila il DGUE di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 e successive modifiche, compilando il modello presente sul Sistema, secondo quanto di seguito indicato.

Il DGUE presente sul Sistema, una volta compilato, dovrà essere scaricato, firmato digitalmente e inserito all'interno della "busta virtuale A" - Documentazione amministrativa".

Tale documento è finalizzato alla dimostrazione del possesso di ordine generale e speciale dei cui rispettivamente all'art. 80 e 83 del D.lgs. n. 50/2016 e deve essere compilato nel rispetto delle seguenti disposizioni:

- regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 (pubblicato in GUUE L 3/16 del 6 gennaio 2016);
- Circolare del Ministero delle Infrastrutture e trasporti 18 luglio 2016, n. 3 a titolo "Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

Si precisa che gli operatori economici stabiliti in altri stati membri, qualora non in possesso della certificazione SOA, nella parte IV sezione C punto 13 dovranno dichiarare quanto segue:

- si è in possesso dei requisiti d'ordine speciale previsti dal d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. accertati, ai sensi dell'art. 62 dello stesso decreto, idonei a surrogare la certificazione SOA richiesta dal bando di gara secondo le norme vigenti nel proprio paese di stabilimento e precisamente: (se pertinenti: l'indicazione dell'autorità attestante, il numero del certificato, la data, la validità dello stesso e la qualifica alla quale si riferisce l'attestazione e se tale attestazione di qualificazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti per il possesso dei requisiti speciali);

L'operatore economico può limitarsi a compilare la sezione α della parte IV senza compilare nessun'altra sezione della parte medesima

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

3. "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2 delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità di vigilanza;

4. **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) mandato collettivo irrevocabile** con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

5 **Ricevuta di pagamento A.N.A.C. - non dovuta ai sensi dell'articolo 65 del cd. "decreto Rilancio", n. 34/2020, pubblicato in Gazzetta Ufficiale S.G. n.128 del 19/05/2020.**

6. **Documento** attestante la **cauzione provvisoria** di cui al precedente punto 9 del disciplinare di gara con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 93, comma 8 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. concernente l'impegno a rilasciare la **cauzione definitiva**.

7. **[solo in caso di avvalimento]** L'impresa ausiliaria dovrà compilare la corrispondente Parte II sezione C del DGUE con l'indicazione della denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi e dei requisiti oggetto di avvalimento. Le imprese ausiliarie dovranno invece compilare un DGUE distinto con le informazioni richieste dalla sezione A e B della Parte II, parte III, IV e VI.

Dovrà inoltre essere prodotta tutta la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.lgs. n.

50/2016. e nello specifico:

- a) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- b) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- c) in originale o copia autentica, il contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Tale contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente.
 - 1) oggetto: la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria;
 - 2) durata;
 - 3) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento;

8. Dichiarazione confermata dal Responsabile del Procedimento, Ing. Antonio Clinco (o suo delegato) con la quale si attesta che l'operatore economico ha preso visione dei luoghi dove verranno realizzati i lavori oggetto di appalto (modello "allegato B").

9. Documentazione attestante l'avvenuto pagamento dell'imposta di bollo.

10. Possesso di una registrazione EMAS (regolamento n. 1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit), in corso di validità, oppure una certificazione secondo la norma ISO14001 o secondo norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali, certificate da organismi di valutazione della conformità (par. 2.1.1 del D.M. 11 ottobre 2017 allegato al capitolato speciale d'appalto).

11. Patto di integrità (allegato D) firmato per accettazione.

Si precisa che:

- la dichiarazione di cui al punto 1) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, e successive modificazioni, devono essere redatte preferibilmente in conformità al modello allegato al presente disciplinare (**vedi allegato A**).

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore con firma digitale sensi del D.lgs. 82/2005 dai soggetti sopra indicati.

Il documento di cui al punto 6) deve essere unico, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 4, 5, 6, 7 e 8 **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Troverà tuttavia applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85 del D.lgs. n. 50/2016 così come meglio descritto al successivo art 17.

N.B.1: Il "PASSOE" di cui al precedente punto 3), qualora non sia stato presentato congiuntamente alla domanda di partecipazione alla gara, dovrà comunque essere presentato, su richiesta della stazione appaltante, a pena di esclusione dalla gara.

N.B.2: In caso di raggruppamenti il requisito previsto al precedente punto 10) deve essere posseduto

dalla mandataria ovvero dall'O.E. che eseguirà la quota maggioritaria del lavoro.

Nella busta virtuale "B- Offerta tecnica" devono essere contenuti i seguenti documenti tecnici diretti alla valutazione dei criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa soggetti a discrezionalità tecnica da allegare sul Sistema secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma:

	CRITERI E SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA	Sub-peso	Peso
A	MIGLIORAMENTO MATERIALI IMPIEGATI NELLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO		
A.1	Miglioramento delle caratteristiche prestazionali dei pacchetti di finitura dei solai.	4	
A.2	Miglioramento delle caratteristiche di durabilità e resistenza delle pavimentazioni e dei rivestimenti con caratteristiche di maggior pregio.	8	
A.3	Miglioramento delle caratteristiche tecniche di durabilità e manutenibilità delle tinteggiature interne ed esterne.	11	
A.4	Miglioramento delle caratteristiche tecniche di durabilità, manutenibilità ed eco compatibilità del cappotto esterno.	11	
	totale criterio A		34
B	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO		
B.1	Miglioramento delle prestazioni energetiche del cappotto esterno dimostrando un livello di isolamento superiore a quello minimo stabilito dalla norma.	3	
B.2	Miglioramento delle prestazioni energetiche del sistema di raffrescamento e riscaldamento.	10	
B.3	Miglioramento delle prestazioni energetiche mediante soluzioni e/o dotazioni impiantistiche in grado di ridurre i consumi energetici.	5	
B.4	Miglioramento delle prestazioni energetiche mediante soluzioni e/o dotazioni impiantistiche in grado di ridurre il fabbisogno energetico.	18	
	totale criterio B		36
C	MIGLIORAMENTO UTILIZZO SPAZI ESTERNI		
C.1	Miglioramento della fruibilità e dell'accessibilità mediante soluzioni e/o dotazioni di gestione del verde e degli spazi per lo svago.	3	
C.2	Miglioramento della fruibilità e dell'accessibilità degli spazi esterni a servizio della casa rifugio mediante soluzioni e/o dotazioni per la schermatura e la protezione degli ospiti.	3	
	totale criterio C		6
D	CRITERI MINIMI AMBIENTALI		
D.1	Miglioramento dell'organizzazione del cantiere e di tutte le fasi lavorative.	2	
D.2	Miglioramento dei materiali utilizzati e delle prestazioni globali dell'edificio.	12	
	totale criterio D		14
	TOTALE OFFERTA TECNICA (A+B+C+D)		90

CRITERIO A - MIGLIORAMENTO MATERIALI IMPIEGATI NELLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

sub-criterio A.1: "Offerta tecnica inerente il miglioramento delle caratteristiche prestazionali dei pacchetti di finitura dei solai" - [PUNTI MAX 4]

ELABORATI:

Relazione tecnico-illustrativa, elaborati grafici, schede tecniche, computo metrico non estimativo (indicando le eventuali quantità in detrazione dal computo metrico di progetto e le quantità in aggiunta per le opere di completamento)

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di gara, nell'assegnazione dei punteggi, è tenuta a prediligere le opere che migliorino effettivamente le prestazioni del pacchetto di finitura dei solai (es. massetto autolivellante, isolamento acustico, ecc.)

sub-criterio A.2: "Offerta tecnica inerente il miglioramento delle caratteristiche di durabilità e resistenza delle pavimentazioni e dei rivestimenti con caratteristiche di maggior pregio" - [PUNTI MAX 8]

ELABORATI:

Relazione tecnico-illustrativa, elaborati grafici, schede tecniche, computo metrico non estimativo (indicando le eventuali quantità in detrazione dal computo metrico di progetto e le quantità in aggiunta per le opere di completamento)

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di gara, nell'assegnazione dei punteggi, è tenuta a prediligere le opere che migliorino effettivamente la durabilità, la resistenza e il pregio di pavimenti e rivestimenti (es. gres porcellanato, laminato, parquet prefinito, ecc.)

sub-criterio A.3: "Offerta tecnica inerente il miglioramento delle caratteristiche tecniche di durabilità e manutenibilità delle tinteggiature interne ed esterne" - [PUNTI MAX 11]

ELABORATI:

Relazione tecnico-illustrativa, elaborati grafici, schede tecniche, computo metrico non estimativo (indicando le eventuali quantità in detrazione dal computo metrico di progetto e le quantità in aggiunta per le opere di completamento)

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di gara, nell'assegnazione dei punteggi, è tenuta a prediligere le opere che migliorino effettivamente la durabilità e la manutenibilità delle tinteggiature interne ed esterne (es. pitture acril-silossaniche, silossaniche, ecc.)

sub-criterio A.4: "Offerta tecnica inerente il miglioramento delle caratteristiche tecniche di durabilità, manutenibilità ed eco compatibilità del cappotto esterno" - [PUNTI MAX 11]

ELABORATI:

Relazione tecnico-illustrativa, elaborati grafici, schede tecniche, computo metrico non estimativo (indicando le eventuali quantità in detrazione dal computo metrico di progetto e le quantità in aggiunta per le opere di completamento)

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di gara, nell'assegnazione dei punteggi, è tenuta a prediligere le opere che migliorino effettivamente la durabilità, manutenibilità ed eco compatibilità del cappotto esterno (es. fibra di legno, ecc.).

CRITERIO B - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

sub-criterio B.1: "Offerta tecnica inerente il miglioramento delle prestazioni energetiche del cappotto esterno dimostrando un livello di isolamento superiore a quello minimo stabilito dalla norma" - [PUNTI MAX 3]

ELABORATI:

Relazione tecnico-illustrativa, elaborati grafici, schede tecniche, computo metrico non estimativo (indicando le eventuali quantità in detrazione dal computo metrico di progetto e le quantità in aggiunta per le opere di completamento)

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di gara, nell'assegnazione dei punteggi, è tenuta a prediligere le opere che migliorino effettivamente le prestazioni del cappotto esterno dimostrando un livello di isolamento superiore a quello minimo stabilito dalla norma (es. aumento spessori, miglioramento dei ponti termici, ecc.)

sub-criterio B.2: "Offerta tecnica inerente il miglioramento delle prestazioni energetiche del sistema di raffrescamento e riscaldamento" - [PUNTI MAX 10]

ELABORATI:

Relazione tecnico-illustrativa, elaborati grafici, schede tecniche, computo metrico non estimativo (indicando le eventuali quantità in detrazione dal computo metrico di progetto e le quantità in aggiunta per le opere di completamento)

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di gara, nell'assegnazione dei punteggi, è tenuta a prediligere le opere che migliorino effettivamente le prestazioni energetiche del sistema di raffrescamento e riscaldamento anche con riferimento a soluzioni di approvvigionamento energetico da fonte rinnovabile (es. impianti a pompa di calore)

sub-criterio B.3: "Offerta tecnica inerente il miglioramento delle prestazioni energetiche mediante soluzioni e/o dotazioni impiantistiche in grado di ridurre i consumi energetici" - [PUNTI MAX 5]

ELABORATI:

Relazione tecnico-illustrativa, elaborati grafici, schede tecniche, computo metrico non estimativo (indicando le eventuali quantità in detrazione dal computo metrico di progetto e le quantità in aggiunta per le opere di completamento)

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di gara, nell'assegnazione dei punteggi, è tenuta a prediligere le opere che migliorino effettivamente le prestazioni energetiche mediante soluzioni e/o dotazioni impiantistiche in grado di ridurre i consumi energetici (es. lampade ad alta efficienza energetica, ecc.)

sub-criterio B.4: "Offerta tecnica inerente il miglioramento delle prestazioni energetiche mediante soluzioni e/o dotazioni impiantistiche in grado di ridurre il fabbisogno energetico" - [PUNTI MAX 18]

ELABORATI:

Relazione tecnico-illustrativa, elaborati grafici, schede tecniche, computo metrico non estimativo (indicando le eventuali quantità in detrazione dal computo metrico di progetto e le quantità in aggiunta per le opere di completamento)

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di gara, nell'assegnazione dei punteggi, è tenuta a prediligere le opere che migliorino effettivamente le prestazioni energetiche mediante soluzioni e/o dotazioni impiantistiche in grado di ridurre il fabbisogno energetico (es. impianti ad energia alternativa da fonte rinnovabile, ecc.)

CRITERIO C - MIGLIORAMENTO UTILIZZO SPAZI ESTERNI

sub-criterio C.1: "Offerta tecnica inerente il miglioramento della fruibilità e dell'accessibilità mediante soluzioni e/o dotazioni di gestione del verde e degli spazi per lo svago" - [PUNTI MAX 3]

ELABORATI:

Relazione tecnico-illustrativa, elaborati grafici, schede tecniche, computo metrico non estimativo (indicando le eventuali quantità in detrazione dal computo metrico di progetto e le quantità in aggiunta per le opere di completamento)

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di gara, nell'assegnazione dei punteggi, è tenuta a prediligere le opere che migliorino effettivamente la fruibilità e l'accessibilità mediante soluzioni e/o dotazioni di gestione del verde e degli spazi per lo svago, anche in riferimento ai criteri ambientali minimi (es. specie autoctone, raccolta acque meteoriche, irrigazione, ecc.)

sub-criterio C.2: "Offerta tecnica inerente il miglioramento della fruibilità e dell'accessibilità degli spazi esterni a servizio della casa rifugio mediante soluzioni e/o dotazioni per la schermatura e la protezione degli ospiti" - [PUNTI MAX 3]

ELABORATI:

Relazione tecnico-illustrativa, elaborati grafici, schede tecniche, computo metrico non estimativo (indicando le eventuali quantità in detrazione dal computo metrico di progetto e le quantità in aggiunta per le opere di completamento)

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di gara, nell'assegnazione dei punteggi, è tenuta a prediligere le opere che migliorino effettivamente la fruibilità e l'accessibilità degli spazi esterni a servizio della casa rifugio mediante soluzioni e/o dotazioni per la schermatura e la protezione degli ospiti (es. pergolati, schermature, ecc.)

CRITERIO D - CRITERI MINIMI AMBIENTALI

sub-criterio D.1: "Offerta tecnica inerente il miglioramento dell'organizzazione del cantiere e di tutte le fasi lavorative - [PUNTI MAX 2]

ELABORATI:

Relazione tecnico-illustrativa, elaborati grafici, schede tecniche, computo metrico non estimativo

(indicando le eventuali quantità in detrazione dal computo metrico di progetto e le quantità in aggiunta per le opere di completamento)

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di gara, nell'assegnazione dei punteggi, è tenuta a prediligere le misure per implementare la raccolta differenziata in cantiere, per realizzare il riciclo dei materiali di scavo e dei rifiuti da costruzione, per aumentare l'efficienza nell'uso di energia in cantiere, per l'abbattimento del rumore e delle vibrazioni, per garantire il risparmio idrico e la gestione delle acque reflue del cantiere, per l'abbattimento delle polveri e dei fumi, in riferimento ai criteri ambientali minimi, che non siano attività comunque previste per legge

sub-criterio D.2: "Offerta tecnica inerente il miglioramento dei materiali utilizzati e delle prestazioni globali dell'edificio - [PUNTI MAX 12]

ELABORATI:

Relazione tecnico-illustrativa, elaborati grafici, schede tecniche, computo metrico non estimativo (indicando le eventuali quantità in detrazione dal computo metrico di progetto e le quantità in aggiunta per le opere di completamento)

CRITERI METODOLOGICI:

La Commissione di gara, nell'assegnazione dei punteggi, è tenuta a prediligere tutte le soluzioni migliorative che conseguano miglioramenti ambientali ai sensi del "Piano d'azione nazionale sul Green Public Procurement (PANGPP)" – c.d. criteri ambientali minimi allegati al Capitolato Speciale d'Appalto – con particolare riferimento alle soluzioni che non siano già state affrontate nei precedenti sub criteri (es. modalità di demolizione del fabbricato e recupero dei materiali di demolizione, utilizzo di materiali eco-compatibili a basso o nullo rilascio di sostanze nocive o inquinanti, soluzioni atte a migliorare la qualità indoor dell'aria negli ambienti interni, ecc.)

N.B. La mancata presentazione della documentazione di cui ai precedenti punti determinerà l'attribuzione da parte della Commissione Giudicatrice di un punteggio pari a zero del corrispondente criterio di valutazione nell'ambito dei parametri dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

N.B. La mancata presentazione della documentazione di cui ai precedenti punti A.2, A.3, A.4, B.2, B.4, in rapporto alla rilevanza della stessa ai fini dell'appalto, determinerà l'automatica esclusione della ditta candidata dalla procedura di gara.

N.B. Qualora dalla documentazione presentata dalle ditte candidate la Commissione Giudicatrice accerti l'esistenza di offerte che non garantiscono livelli prestazionali sufficienti in rapporto a quelli minimi posti a base di gara (così come deducibili dal Capitolato speciale d'appalto), le stesse offerte verranno automaticamente escluse dalla procedura concorsuale;

N.B. Le proposte contenute nelle dichiarazioni d'offerta sono vincolanti per l'offerente e, in caso di aggiudicazione dell'appalto, verranno a far parte delle prestazioni contrattuali obbligatorie eventualmente supportate da specifiche penali. La loro mancata attuazione costituirà comunque grave inadempimento contrattuale per il cui verificarsi, nei casi più rilevanti, la Stazione Appaltante potrà procedere alla risoluzione in danno del contratto d'appalto, salvi i maggiori danni e/o spese.

N.B. Alla Stazione Appaltante è riconosciuta la facoltà di accettare, non accettare o accettare in parte le modifiche ed i miglioramenti tecnici proposti in sede di gara (così come dettagliati dalle relazioni tecniche d'offerta). Qualora le modifiche od i miglioramenti non siano accettati dalla Stazione Appaltante, l'aggiudicatario avrà l'obbligo di ricondurre l'offerta tecnica alla tipologia e/o alle prestazioni previste dal capitolato speciale d'appalto posto a base di gara sulla base degli indirizzi espressi dal D.L..

N.B. Tutti i miglioramenti e/o le integrazioni proposte in sede d'offerta devono intendersi comprese e remunerate nell'ambito del prezzo offerto senza che, per la loro attuazione, possa essere richiesto alla Stazione Appaltante alcun prezzo o compenso aggiuntivo.

Nella busta virtuale "C – Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) **Dichiarazione d'offerta**, generata automaticamente dal sistema sotto forma di file pdf, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, deve contenere l'indicazione del **prezzo globale** che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente **ribasso percentuale**, anch'esso espresso in cifre ed in

lettere, rispetto al suddetto prezzo globale dell'appalto;

- b) **Computo metrico estimativo**, riportante tutte le opere che l'offerente intenda realizzare indicando le eventuali quantità in detrazione dal computo metrico di progetto e le quantità in aggiunta per le opere di completamento;
- c) **Dichiarazione di applicazione del "Piano di contenimento del COVID-19"**, il concorrente deve dichiarare che il prezzo offerto è scaturito da una attenta valutazione e ponderazione dei maggiori oneri per la sicurezza derivanti anche dall'applicazione del c.d. "Piano di contenimento del COVID-19", documento integrativo al PSC del progetto esecutivo, e che gli stessi costi sono da ritenersi conglobati negli oneri della sicurezza aziendale.

La dichiarazione d'offerta di cui al precedente punto a) dovrà contenere la dichiarazione di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile. Nel caso in cui dalla generazione automatica non fosse possibile inserire tale dichiarazione aggiuntiva in concorrente deve produrre specifica dichiarazione ed allegarla tra i documenti dell'offerta economica "busta virtuale C".

N.B.1: Nella dichiarazione d'offerta il concorrente deve indicare i costi interni per la sicurezza del lavoro e i costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del D.lgs. n. 50/2016, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

N.B.2: Il concorrente, nella formulazione dei costi interni per la sicurezza del lavoro e i costi della manodopera, dovrà tenere conto dei maggiori oneri derivanti dall'applicazione delle attuali disposizioni per contrastare il diffondersi del virus SRAS COV 2 (emergenza epidemiologica da COVID-19).

N.B.3: Il concorrente è tenuto a dichiarare che il prezzo offerto è scaturito da una attenta valutazione e ponderazione dei maggiori oneri per la sicurezza derivanti dall'applicazione del c.d. "Piano di contenimento del COVID-19" e che gli stessi costi sono da ritenersi conglobati negli oneri della sicurezza aziendale.

Si precisa che, nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, ovvero da aggregazione di imprese di rete, a pena di esclusione dell'offerta, le suddette dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese.

14. Criterio di Aggiudicazione.

L'affidamento del contratto avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi:

CRITERI DI VALUTAZIONE	PONDERAZIONE
OFFERTA TECNICA	
A) Miglioramento materiali impiegati nella realizzazione dell'intervento	da 0 a 34
B) Efficientamento energetico	da 0 a 36
C) Miglioramento utilizzo spazi esterni	da 0 a 6
D) Criteri minimi ambientali	da 0 a 14
OFFERTA ECONOMICA	da 0 a 10

La determinazione del punteggio relativo alle offerte tecniche contenute nella "busta virtuale B" per ciascuna ditta offerente avverrà utilizzando il metodo aggregativo-compensatore, a cui si rinvia, sulla base della seguente formula:

$$C(a) = \sum n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

$C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V_{(a)i} = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σ_n = sommatoria.

1) per quanto riguarda gli elementi di valutazione qualitativa, (quali a titolo esemplificativo il pregio tecnico ecc.) attraverso:

A) la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari

I coefficienti, variabili tra zero ed uno, da assegnare a ciascun criterio o sub-criterio avente natura qualitativa saranno determinati:

a) mediante l'attribuzione discrezionale da parte di ogni commissario del coefficiente sulla base dei criteri metodologici (motivazionali) specificati nel presente disciplinare e sulla base di una valutazione graduata sulla seguente scala di giudizi:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE	CRITERI METODOLOGICI
APPENA SUFFICIENTE	0,00	Trattazione appena sufficiente e/o descrizioni lacunose che denotano scarsa rispondenza della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano chiari, e/o non trovano dimostrazione analitica o, comunque, non appaiono particolarmente significativi.
PARZIALMENTE ADEGUATO	0,25	Trattazione sintetica e/o che presenta alcune lacune, e/o non del tutto rispondente o adeguata alle esigenze della Stazione Appaltante contraddistinta da una sufficiente efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano completamente chiari, in massima parte analitici ma comunque relativamente significativi.
ADEGUATO	0,50	Trattazione completa ma appena esauriente o, pur esauriente, non del tutto completa, rispetto alle esigenze della Stazione Appaltante contraddistinta da una discreta efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano abbastanza chiari, in massima parte analitici ma comunque significativi.
BUONO	0,75	Trattazione completa dei temi richiesti, con buona rispondenza degli elementi costitutivi dell'offerta alle esigenze della Stazione Appaltante e buona efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano chiari, analitici e significativi.
OTTIMO	1,00	Il parametro preso in esame viene giudicato eccellente. Risulta del tutto aderente alle aspettative della S.A. e alle potenzialità medie delle ditte candidate di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è più che esaustiva ed ogni punto di interesse viene illustrato con puntualità e dovizia di particolari utili ed efficaci in rapporto alla natura del parametro considerato. Le relazioni illustrano con efficacia le potenzialità dell'operatore economico candidato ed evidenziano le eccellenti caratteristiche di offerta prestazionale.

Saranno ammissibili punteggi intermedi qualora ritenuto necessario da parte dei Commissari.

N.B. Qualora le offerte presentino elementi non direttamente calzanti rispetto ai criteri motivazionali sopra specificati i commissari potranno elaborare delle compensazioni e/o adeguamenti di giudizio ponderando e pesando gli scostamenti rispetto ai criteri standard.

N.B.1 la presentazione di relazioni di offerta senza un contenuto sostanziale e/o di mera forma, equivarrà a mancata presentazione dell'offerta e, pertanto, comporterà l'esclusione del candidato qualora il parametro risulti "obbligatorio".

b) determinando la media dei coefficienti espressi da tutti i commissari su ciascun criterio o sub criterio;

c) attribuendo il coefficiente uno al valore medio massimo, riferito al criterio o sub criterio considerato, e

proporzionando linearmente a tale media massima gli altri valori medi delle altre offerte;

N.B. **Saranno esclusi dalla gara** e, pertanto, non si procederà all'apertura della loro offerta economica, i concorrenti il cui **punteggio complessivo dell'offerta tecnica**, senza alcuna riparametrazione, attribuito dalla Commissione sia **inferiore a 50/90**.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti per i vari criteri di valutazione, se nessun concorrente ottiene sui criteri di valutazione tecnica aventi natura qualitativa il punteggio pari al peso complessivo assegnato agli stessi, è effettuata la c.d. "riparametrazione", assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio totale più alto il massimo punteggio previsto e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

N.B.1 Si precisa che l'applicazione della soglia di sbarramento di cui sopra nonché la determinazione della soglia di anomalia sarà effettuata con riferimento ai punteggi conseguiti prima della riparametrazione di cui sopra.

2) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa del prezzo: attraverso la seguente formula lineare per l'attribuzione del punteggio i criteri di natura quantitativa

$$C_i = R_a/R_{max}$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

R_a = valore dell'offerta del concorrente i-esimo (espressa come percentuale di ribasso sul prezzo/tempo);

R_{max} = valore dell'offerta più conveniente (espressa come percentuale di ribasso sul prezzo/tempo).

15. Svolgimento delle operazioni di gara

15.1 Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa

Le sedute pubbliche saranno effettuate attraverso il Sistema e ad esse potrà partecipare ogni ditta concorrente, collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura informatica, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma.

La prima seduta pubblica virtuale avrà luogo il giorno 07/07/2020 alle ore 10:00.

La presente vale quindi anche come convocazione a detta seduta che avverrà esclusivamente in modalità telematica e alla quale le ditte interessate potranno partecipare collegandosi alla piattaforma nelle modalità di cui sopra.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e negli orari che saranno comunicati sul sistema <https://cuc.unionecomunialtobradano.it/N/G00056>, sezione dedicata alla presente procedura, almeno **3 (tre) giorni prima** della data fissata.

Parimenti le successive sedute pubbliche virtuali saranno comunicate ai concorrenti mediante il sistema almeno **3 (tre) giorni prima** della data fissata.

Il seggio di gara procederà, nella prima seduta pubblica virtuale, a verificare la ricezione delle offerte collocate sul sistema e a sbloccare la documentazione amministrativa allegata in fase di sottomissione dell'offerta.

Successivamente il RUP procederà a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- b) attivare l'eventuale procedura di soccorso istruttorio di cui al successivo punto 17;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- d) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 76, comma 2 bis, del Codice.

15.2 Apertura delle Buste Virtuali B e C – Valutazione delle Offerte Tecniche ed Economiche

Trattandosi di procedura interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016 s.m, il Presidente della Commissione giudicatrice procederà in seduta pubblica virtuale allo sblocco della documentazione tecnica caricata a sistema ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare.

In una o più sedute riservate la Commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare.

Successivamente, in seduta pubblica virtuale, la Commissione darà lettura dei punteggi (già riparametrati ove sia prevista la riparametrazione) attribuiti alle singole offerte tecniche, darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la commissione procederà all'apertura della busta virtuale contenente l'offerta economica e quindi alla relativa valutazione, che potrà avvenire anche in successiva seduta riservata, secondo i criteri e le modalità descritte al punto 14.

La stazione appaltante procederà dunque all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 95, comma 9 del Codice.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio per l'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria.

Qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la commissione, chiude la seduta pubblica dando comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato al successivo punto 16.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la commissione provvede a comunicare, tempestivamente al RUP che procederà, sempre, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice - i casi di **esclusione** da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste A e B;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4 lett. a) e c) del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

16. Offerte anormalmente basse

16.1. Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 97, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., il RUP, con il supporto della Commissione Giudicatrice, procede alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall'art. 97 sopra richiamato.

N.B. A Norma dell'art. 97 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 il calcolo dell'anomalia è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre.

16.2. La verifica dell'eventuale anomalia verrà effettuata sulla base dei punteggi conseguiti dagli offerenti antecedentemente alla riparametrazione di cui al precedente punto 14.

16.3. La Commissione procederà ad operare la riparametrazione dei coefficienti di cui al precedente punto 14 solo successivamente alle operazioni di verifica delle offerte anomale e limitatamente alle offerte ritenute congrue.

17. Soccorso Istruttorio

17.1 Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85

del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e/o di dichiarazioni necessarie con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica.

17.2 In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

17.3 A norma dell'art. 95, comma 15, del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

18. Lotti Funzionali

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto:

- costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva del lavoro da realizzare (impossibilità oggettiva);
- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento).

19. Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo n. 679/2016

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Titolare del trattamento: Comune di Palazzo San Gervasio, sede in Via Roma n.34, 85026 Palazzo San Gervasio (PZ), C.F.: 95000410761, Tel. 0972.44246, pec: comune.palazzo@cert.ruparbasilicata.it, peo: comunepalazzo@rete.basilicata.it

Responsabile della protezione dei dati personali: il Responsabile della protezione dei dati è la società WEMAPP srl, con sede in Via della Tecnica n.24, 85100 Potenza, P. IVA/C.F. 01931590762, pec: wemapp@pec.it, peo: geosocialcity@gmail.com;

Responsabile del trattamento: Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Palazzo San Gervasio;

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio n.121, 00186 Roma, t. (+39)06 696771 - fax (+39)06 69677 3785 - PEC protocollo@pec.gpdp.it - Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gpdp.it.

Palazzo San Gervasio, 15/06/2020

Il Responsabile del Settore Tecnico e RUP
(Ing. Antonio Clinco)

firma autografata sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c.2, D.lgs. 39/1993