



REGIONE BASILICATA

ELABORATO A1

SCHEMA DI CONTRATTO

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO
DI SANIFICAZIONE E GESTIONE DELL’ARCHIVIO
DOCUMENTARIO CARTACEO DELLA REGIONE BASILICATA**



**SCHEMA DI CONTRATTO RELATIVO ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
SANIFICAZIONE E GESTIONE DELL’ARCHIVIO DOCUMENTARIO CARTACEO
DELLA REGIONE BASILICATA**

Repertorio n.

OGGETTO: Contratto di appalto per il servizio di sanificazione e gestione dell’archivio documentario cartaceo della Regione Basilicata.

L’anno....., il giorno del mese di , presso gli
Uffici della Regione Basilicata in Via Vincenzo Verrastro n°4 – 85100 Potenza;-----

AVANTI A ME

Segretario Generale della Giunta nato a
..... il/...../..... e qui domiciliato per la carica, quale Ufficiale Rogante degli
atti della Regione Basilicata ai sensi della L.R. n.9 del 06/06/1986,-----
sono comparsi i signori:

- **da una parte** il nato a il
che agisce in qualità di Dirigente dell’Ufficio Affari Istituzionali e Affari Generali della Presidenza, del
Dipartimento Presidenza C.F. 80002950766, qui domiciliato per la carica;-----

- **dall’altra** il nato a il
nella sua qualità di legale rappresentante della
con sede legale in via(.....),
codice fiscale e Partita IVA -----

Le costituite parti, della cui identità personale e capacità giuridica sono personalmente certo, rinunciano, con
il mio consenso, all’assistenza dei testimoni e **premettono quanto segue:**

1. con Delibera di Giunta della Regione Basilicata n. del, si approvavano gli atti
di gara e si demandava al Dipartimento Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata (SUA RB)
l’indizione della procedura gara per l’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SANIFICAZIONE E
GESTIONE DELL’ARCHIVIO DOCUMENTARIO CARTACEO DELLA REGIONE BASILICATA.-



2. con Determinazione Dirigenziale n. del la Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata (SUA RB) procedeva alla indizione di gara per l'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SANIFICAZIONE E GESTIONE DELL'ARCHIVIO DOCUMENTARIO CARTACEO DELLA REGIONE BASILICATA, mediante procedura ad evidenza pubblica nella forma dell'art.60 del D.lgs.n.50/2016; -----
3. con Determinazione Dirigenziale n. del, la SUA RB approvava i verbali di gara, aggiudicava il servizio in oggetto alla con sede in, al costo stimato di €Euro...../00), oltre IVA come per legge, per la durata di anni 3 (tre); -----

TUTTO CIÒ PREMESSO

Le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto di seguito riportato:

ART. 1 – “Oggetto del Contratto”

L'Amministrazione affida alla ditta....., come costituita, che accetta senza riserva alcuna, la fornitura del servizio di sanificazione e gestione dell'archivio documentario cartaceo della Regione Basilicata.-----

ART. 2 – “Condizioni generali del contratto”

L'affidamento del servizio viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inderogabile, delle norme contenute nel presente contratto, nonché in quelle del Capitolato Tecnico - approvato con D.G.R. n. del, e degli atti presupposti e consequenziali, che la ditta dichiara di conoscere e di accettare, e che, anche se non allegati, qui si intendono integralmente riportati e trascritti, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione. -----

Art.3 – “Durata dell'Appalto”

Il servizio oggetto del presente contratto avrà una durata di anni 3 (tre) a decorrere dal primo giorno successivo a quello di sottoscrizione del presente Contratto. -----

L'Amministrazione, prima della scadenza del contratto, per una sola volta, con espressa e formale manifestazione di volontà, può rinnovare o prorogare la durata del contratto per ulteriori anni 3 (tre).-----

La ditta....., a scadenza del contratto e fino all'effettivo subentro nel servizio di altro soggetto, è tenuta a dare continuità al servizio erogato nelle more dell'espletamento della nuova gara agli stessi patti e condizioni.-----



Art. 4 – “Corrispettivo del servizio e modalità di pagamento”

L'importo dell'appalto è determinato, secondo le disposizioni di cui al punto 10 – IMPORTO DELL'APPALTO – REVISIONE PREZZI del Capitolato Tecnico e dell'allegata Offerta Economica presentata in sede di gara, oltre IVA come per legge. -----

Il pagamento del canone dei servizi sarà corrisposto in rate mensili posticipate, previo accertamento dell'inizio delle relative attività, mediante apposito verbale predisposto dal D.E., sottoscritto dal R.P. e controfirmato dal Responsabile del Servizio per l'Appaltatore-----

Il canone mensile pattuito è fisso ed invariato per il primo anno di validità del Contratto ed è soggetto a revisione periodica con cadenza annuale a partire dal secondo anno di vigenza, in riferimento alle norme contenute nell'art. 106 del D.lgs.50 del 18.04.2016. -----

Art. 5 – “Garanzia fideiussoria”

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi assunti con il presente contratto, la ditta ha prestato garanzia fideiussoria a titolo di cauzione mediante polizza assicurativa, numero, in data rilasciata dalla Assicurazione, agenzia di, per importo annuo di € (Euro...../00), pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto e precisamente € **63.600,00** (euro sessantatremilaseicento/00). La detta cauzione resterà vincolata fino a tutta la durata del servizio oggetto del contratto. -----

Art. 6 – “Garanzia assicurativa per responsabilità civile”

La ditta ha presentato, ai sensi del punto 18 – ASSICURAZIONI del Capitolato Tecnico, polizza assicurativa numero della Assicurazioni, Agenzia di per l'importo pari ad € (Euro-.....), con scadenza alle ore 24:00 del, che assicura l'Amministrazione contro qualsiasi danno a persone o cose, della Ditta o di terzi che possa derivare dall'espletamento del servizio. -----

La detta cauzione a copertura assicurativa copre tutta la durata del servizio oggetto del presente contratto. ----

Art. 7 – “Nulla osta certificazione antimafia”

La ditta....., nel prendere atto che l'affidamento del servizio oggetto del presente contratto, produce certificazione che “Nulla Osta” ai fini dell'art. 10 della Legge 31 maggio 1965 n. 575 e ss.mm.ii. - *Disposizioni contro la mafia*. -----



Art. 8 – "Domicilio dell'Appaltatore"

Al fine del presente contatto l'Appaltatore dichiara di eleggere domicilio in
alla via

Art. 9 — Osservanza in materia di lavoro dipendente, previdenza ed assistenza.

La "Ditta", iscritta nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. di
al n. dal....., come risulta da certificazione rilasciata
in data dalla competente Camera di Commercio, Industria ed Artigianato,
agli atti dell'Amministrazione, è tenuta ad osservare in materia di tutela, sicurezza, salute, assicurazione dei
lavoratori, nonché in materia retributiva, contributiva, previdenziale tutte le relative norme di legge,
regolamenti, disposizioni e circolari, contratti collettivi di lavoro vigenti che abbiano attinenza con il servizio
oggetto del presente contratto.

Art. 10 - "Clausola Sociale"

Nel rispetto della clausola sociale, all'appalto in parola si applica la Legge Regionale n. 24 del 15.02.2010
come modificata dalla Legge Regionale n. 26 del 18.08.2014 il cui articolo 1 così recita:

- *1. Fatte salve le previsioni della contrattazione collettiva, ove più favorevoli, la Regione, gli enti, le aziende e le società strumentali della Regione devono prevedere nei bandi di gara, avvisi e comunque, nelle condizioni di contratto per appalti di servizi, l'utilizzo del personale già assunto dalla precedente impresa appaltatrice, compatibilmente con la gestione efficiente dei servizi e della normativa vigente sugli appalti, nonché le condizioni economiche e contrattuali già in essere. Tale norma si applica anche agli enti sub-regionali, agli enti locali che utilizzano i fondi regionali e comunitari o le deleghe della Regione.*
- *1bis. Le disposizioni di cui al comma 1 del presente articolo si applicano altresì alle società interamente partecipate e a quelle controllate ai sensi dell'art. 2359 c.c. dalla Regione Basilicata, nonché alle società interamente partecipate dagli Enti locali o dagli stessi controllate ai sensi dell'art. 2359 c.c. nelle ipotesi di utilizzo dei fondi o delle deleghe di cui allo stesso comma 1 ultimo cpv[1].*
- *2. Le previsioni di cui al comma 1 si applicano in misura proporzionale alla quantità di servizi appaltati e non si applicano ai dirigenti e al personale che esercitano i poteri direttivi."*

L'Appaltatore è obbligato ad assumere i dipendenti di cui all'allegato Capitolato Tecnico nel numero e nei livelli indicati con applicazione del medesimo CCNL, ovvero altro migliorativo.

L'Appaltatore è obbligato ad assumere, altresì, i dipendenti indicati in sede di offerta, nelle quantità indicate in aggiunta a quelli di cui al Capitolato Tecnico.



Art. 11 - "Risoluzione"

L'Amministrazione si riserva la facoltà di dichiarare risolto il contratto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c., nei casi e con le modalità previsti dal punto 15 – INADEMPIENZE E PENALITA' del Capitolato Tecnico, al quale le parti rinviando. -----

Inoltre, il presente contratto sarà risolto di diritto senza indennizzo a qualsiasi titolo qualora leggi, decreti o in generale disposizioni di Autorità competenti intervengano nella materia ovvero in ipotesi in cui sentenze giurisdizionali o provvedimenti amministrativi anche di autotutela determinino la caducazione degli atti presupposti alla stipula del presente contratto. In siffatte ipotesi la ditta non potrà far valere nei confronti dell'Amministrazione alcun diritto, onere, e/o azione. La sottoscrizione in calce al presente atto ha valore anche ai fini dell'art. 1341 del codice civile di accettazioni incondizionata della presente clausola. -----

Art. 12 - "Penali e sanzioni in caso di inadempimenti"

L'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere unilateralmente il contratto nei casi e nel rispetto di quanto previsto dal punto 15 – INADEMPIENZE E PENALITA' del Capitolato Tecnico. -----

In ogni caso nell'ipotesi di inosservanza delle norme contenute nel presente contratto e del Capitolato Tecnico, l'Amministrazione provvederà ad applicare le penali previste nel citato punto 15 – INADEMPIENZE E PENALITA' del Capitolato Tecnico. -----

L'Amministrazione, ai fini del controllo e sorveglianza sulla corretta esecuzione del servizio previsti dal punto 14 – VERIFICHE ED ISPEZIONI del Capitolato Tecnico. -----

Art. 13 — "Registrazione e spese del contratto"

Il presente contratto, immediatamente impegnativo per le parti, sarà sottoposto a registrazione entro venti giorni presso il competente Ufficio del Registro, ai sensi degli artt. 13 e 14 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, e successive modifiche ed integrazioni. Tutte le spese derivanti dal presente contratto, accessorie e conseguenti, sono a carico dell'Appaltatore. -----

Ai fini fiscali si dichiara che il servizio oggetto del presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto, per cui si chiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. -----

Art. 14 - "Privacy"

Relativamente all'applicazione del D.lgs.196/2003 per quello che riguarderà i dati personali dei soggetti "interessati", si rimanda al punto 24 – APPLICAZIONE LEGGE SULLA PRIVACY (L.675/1996) del Capitolato Tecnico. -----



Art. 15 – “Foro Competente”

Qualsiasi controversia tra le parti derivante dal presente contratto, è deferita al competente Foro di Potenza, nel rispetto di quanto previsto dal punto 23 – FORO COMPETENTE del Capitolato Tecnico. -----

Art. 16 – “Rinvio”

Per quant'altro non previsto dal presente Capitolato Tecnico, le parti concordano di ritenere applicabili le norme regolanti l'appalto, di cui al C.C. artt. 1655-1677, quelli di cui al D.lgs.50/2016, nonché del presente Capitolato Tecnico di altre norme comunitarie, nazionali. -----

Le parti danno atto che, pur se non materialmente allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto la seguente documentazione:

il Capitolato Tecnico, approvato e rettificato dagli atti richiamati in premessa; -----

la documentazione amministrativa e tecnica presentata in sede di gara; -----

la garanzia fideiussoria e la polizza assicurativa prima citate. -----

Del presente Atto io Ufficiale Rogante ho dato lettura alle Parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con me Ufficiale Rogante, dopo avermi dispensato dalla lettura della documentazione richiamata che fa parte integrante del presente contratto, anche se non allegata, avendone già piena cognizione. -----

Letto, confermato e sottoscritto**

Per l'Amministrazione

Per l'Appaltatore

L'UFFICIALE ROGANTE**

** Il presente Contratto è sottoscritto in modalità elettronica, ai sensi dell'art.32 – comma 14 del D.Lgs.50/2016.