

CHIARIMENTI N. 2 AI QUESITI PERVENUTI A TUTTO IL 19/02/2018

QUESITO 2 - (pervenuto in data 19/2/2018 n. 30853/20AC prot.)

Domanda

In riferimento alla procedura di cui in oggetto si chiede se il soggetto incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ai sensi dell'art. 24 comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 debba essere, nell'ambito di un costituendo Raggruppamento Temporaneo di professionisti, possa essere uno dei mandanti.

Risposta

Si

QUESITO 3 - (pervenuto in data 19/2/2018 n. 30874/20AC prot.)

Domanda

In merito alla gara di progettazione di cui all'oggetto, avendo effettuato il sopralluogo nella giornata di ieri come costituendo raggruppamento formato da due operatori economici, di cui uno capogruppo, siamo a chiedere se possiamo presentarci alla gara insieme ad un terzo soggetto che comparirà come mandante. In sostanza, nell'attestato sono stati indicati due operatori, si chiede se è possibile aggiungere alla gara un terzo soggetto come mandante anche se non comparirà nell'attestato di sopralluogo.

Risposta

Si a condizione che l'operatore economico che ha svolto il sopralluogo faccia comunque parte del raggruppamento che presenta l'offerta.

QUESITO 4 - (pervenuto in data 19/2/2018 protocollato il 20/2/20128 al n. 32571/20AC prot.)

Domanda

Con riferimento alla procedura di cui in oggetto viene tra l'altro richiesta, ai fini della valutazione, (si riportano alcuni punti a titolo di esemplificazione):

- la descrizione del sistema di impianti tecnologici che si intende realizzare con la progettazione;
- la previsione di sistemi avanzati di gestione degli impianti al fine dell'ottimizzazione e dell'efficienza energetica;
- proposte tecniche o tecnologiche che non comportino aggravii di costi per la SUA e che consentano la realizzazione di maggiori quantità di lavori in riferimento specifico all'utilizzo di metodologie e/o tipologie costruttive, anche innovative, che consentano di conseguire economie di tempi in fase di esecuzione dei lavori, durabilità dell'opera e facilità di manutenzione;
- eventuale certificazione LEED o ITACA dell'edificio, e modalità di recepimento e rilievo dati i criteri ambientali minimi contenuti nell'allegato Edilizia del Decreto 11.01.2017 del MINAMBIENTE.

Appare pertanto opportuno e necessario conoscere in generale il progetto AS BUILT dell'intervento sia con riferimento agli aspetti impiantistici che alle scelte dei materiali e delle tipologie e tecnologie edilizie ed architettoniche adottate.

Più in particolare si chiede di sapere:

- se nello stato di fatto (AS BUILT) sono presenti soluzioni tecnologiche mirate al contenimento dei consumi energetici (energy management system) e, in caso positivo, fornire l'elenco delle soluzioni adottate;
- se le Unità di Trattamento Aria rappresentate nelle tavole "stato di fatto" a servizio dei locali oggetto della gara siano già presenti ed operative e, nel caso positivo, quali siano le caratteristiche tecniche e costruttive in quanto vincolanti per le future scelte progettuali;

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativi all'intervento denominato "Lavori di completamento per l'adeguamento ed ampliamento del P.O. di Villa d'Agri – 1° stralcio funzionale"

CHIARIMENTI N. 2 AI QUESITI PERVENUTI ENTRO IL 19/02/2018

- se l'edificio denominato "N" è servito da acqua calda e acqua refrigerata prodotta nelle centrali termo frigorifere poste nell'edificio denominato "L" e, nel caso, quali siano le portate e le temperature disponibili di acqua calda e refrigerata dalle quali spillare l'alimentazione della sottostazione a servizio dei locali oggetto di gara;
- se si intendesse integrare il sistema di gestione degli impianti da realizzare all'impianto generale, e, in caso positivo, quale sia la tipologia di sistema di gestione già esistente;
- se sia stata avviata la procedura di certificazione LEED o ITACA dell'edificio nel corso della realizzazione di quanto oggi esistente, e, in caso positivo, che vengano fornite tutte le informazioni passate occorrenti affinché l'edificio ultimato possa pervenire a certificazione.

Risposta

- **Nello stato di fatto non sono presenti soluzioni tecnologiche mirate al contenimento dei consumi energetici;**
- **Non vi sono UTA a servizio dei locali oggetto della gara;**
- **L'edificio "N" è servito da acqua calda e acqua refrigerata prodotta nelle esistenti centrali termo frigorifere; tuttavia, servendo l'impianto le sole aree già completate, i dati relativi all'acqua calda e refrigerata disponibile, laddove effettivamente necessari in questa fase del procedimento, devono essere ricavati dal concorrente dall'AS BUILT;**
- **Non si intende integrare il sistema di gestione degli impianti esistente, in quanto troppo datato;**
- **Non risulta avviata dall'ASP nessuna procedura di certificazione LEED o ITACA dell'edificio esistente, per cui i concorrenti devono verificare quanto raggiungibile a partire dallo stato di fatto.**

Si rappresenta infine che l'AS BUILT è disponibile in formato cartaceo e visionabile previo appuntamento, presso:

Ing. Giuseppe SPERA

Direttore U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Azienda Ospedaliera Regionale "San Carlo"

via Potito Petrone - 85100 Potenza

Tel. 0971613341 - Fax 0971613006

E-mail: giuseppe.spera@ospedalesancarlo.it