

CHIARIMENTO n. 11

Art. 23 del Disciplinare di Gara a pag. 24 – “elementi di valutazione” al punto 4.2 è da intendersi OHSAS 18001.

CHIARIMENTO n. 12

D. Nella cauzione provvisoria da presentare nella busta della documentazione e precisamente nella sezione dove va indicata la data di apertura delle buste, che data bisogna inserire?

R. Quella indicata nel bando: 07.06.2017

CHIARIMENTO n. 13

D. E' possibile soddisfare il possesso delle certificazioni ambientali/sicurezza sul lavoro (ISO 14001 e OHSAS 18001), richieste per la valutazione dell'offerta tecnica, utilizzando l'istituto dell'avvalimento?

R. No, non è ammesso l'istituto dell'avvalimento. L'operatore economico partecipante al fine di vedersi attribuiti i punteggi relativi al punto 4 (elementi di valutazione) dovrà dimostrare di esserne in diretto possesso, in quanto, le certificazioni in parola emergono alla conclusione di un percorso che vede impegnata l'intera struttura aziendale, quindi, non cedibili ad altri operatori economici ove disgiunte dall'intero complesso aziendale a cui è stata riconosciuta la certificazione.

CHIARIMENTO n. 14

D. Nel disciplinare di gara, all'Art. 24 Articolazione dell'offerta tecnica, il punto 3.1 recita: “Proposte migliorative ed ulteriori operazioni di manutenzione periodiche

Accordo quadro triennale con un unico operatore economico art. 54 comma 3 del d. lgs. 50/2016 - Lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'ATER, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere - Aree n° 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6

CHIARIMENTO N. 3

offerte, in aggiunta a quelle previste in capitolato e relativi allegati, senza oneri aggiuntivi per l'Azienda". Nel capitolato speciale d'appalto non vi è traccia di un servizio di manutenzione ordinaria-periodica, ma solo di manutenzione del tipo a chiamata secondo i diversi gradi di urgenza (a discrezione della D.L.).

Siamo a chiedere chiarimento su cosa la Stazione Appaltante intenda per "manutenzione periodica" e i requisiti di base eventualmente richiesti con riferimento alla stessa.

R. Trattasi di proposte migliorative che l'operatore economico partecipante può offrire in aggiunta a quanto richiesto nel capitolato e che la commissione giudicatrice valuterà. Quindi, di attività che l'O.E. ritiene di poter offrire a titolo di manutenzione periodica sui beni inseriti nei singoli lotti (consistenza da 1 a 6). Per manutenzione periodica è da intendersi attività non a chiamata e da svolgersi periodicamente nell'arco della durata contrattuale.

Il Responsabile del Procedimento
Vincenzo Telesca