

Servizio di supporto tecnico-scientifico multidisciplinare alla redazione del

Piano Paesaggistico Regionale (PPR)

CUP: G42I16000430002

CIG: 6901927257

CONTRATTO di APPALTO

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____, in

Potenza nella sede della Regione Basilicata, in via Vincenzo Verrastro 4, innanzi a me

Dott. _____, Segretario Generale della Giunta Regionale di

Basilicata e qui domiciliato per la carica, quale Ufficiale Rogante degli atti della

Regione Basilicata ai sensi della L.R. n. 9 del 06/06/1986, senza l'assistenza di

testimoni, avendovi le parti rinunziato con il mio consenso, giusto l'art. 48 della

vigente Legge Notarile n. 89 del 16.02.1913, sono comparsi:

Il Dott. _____, nato a _____, il

_____, nella qualità di Dirigente Generale del Dipartimento Ambiente e

Energia della Regione Basilicata (C. F. 80002950766 – Partita IVA 00949000764), nel

prosiegua denominata Regione, qui domiciliato per la carica di Dirigente Generale,

autorizzato alla stipula del presente atto con Deliberazione n. ____ del __/__/20__

E

il Dott. _____, nato a _____, il

_____, nella sua qualità di _____ del/della

_____, con sede in _____, via

n. _____ (Partita IVA n. _____),

aggiudicatario dei servizi in oggetto, nel prosieguo denominato aggiudicatario,

che dichiarano, convengono e stipulano quanto segue:

----- PREMESSO CHE -----

- con D.G.R. n. 879/2011 è stato approvato il Protocollo di Intesa tra i Ministeri per i Beni e le Attività Culturali del Turismo (MiBACT), Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Basilicata, sottoscritto in data 14/09/2012 (rep. n. 13145), per la definizione delle modalità di elaborazione congiunta del Piano Paesaggistico Regionale (art. 143, comma 2, D.Lgs. n. 42/2004);

- con D.G.R. n. 1197/2016 avente ad oggetto "Piano Paesaggistico Regionale in applicazione del D.Lgs. n. 42/2004 e del Protocollo di Intesa Regione-MiBAC-MATTM. Modifiche ed integrazioni alla D.G.R. n. 1675/2015. Approvazione atti di gara" sono stati approvati gli atti di gara ed il capitolato tecnico prestazionale per l'affidamento del servizio di supporto tecnico-scientifico multidisciplinare alla redazione del Piano Paesaggistico Regionale (PPR);

- con la stessa D.G.R. sopra indicata è stata indetta apposita procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, comma 1, D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 comma 3, lettera b), del citato D.Lgs.;

- con D.D. n. _____ del _____, esperite le verifiche di legge, si è aggiudicato, in via definitiva, il Servizio di supporto tecnico-scientifico

Allegato C

multidisciplinare per la redazione del Piano Paesaggistico Regionale (PPR) alla

società – P. Iva per l'importo, al

netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara, di €

(,00) per il servizio tecnico, oltre €

(,00) per IVA 22%, quindi per un

totale di € (,00);

Tutto ciò premesso le parti stabiliscono quanto segue:

ARTICOLO 1 (Premesse)

Fanno parte integrante e sostanziale del presente atto le premesse, anche se non materialmente allegati, il capitolato tecnico prestazionale, il disciplinare, l'offerta tecnica, l'offerta economica e tempo, il cronoprogramma presentati dall'operatore economico in sede di offerta.

ARTICOLO 2 (Oggetto dell'appalto)

Oggetto dell'appalto è il servizio di supporto tecnico-scientifico multidisciplinare necessario alla redazione del Piano Paesaggistico Regionale (PPR) in applicazione dell'art. 143 del D.Lgs. n. 42/2004 e del Protocollo di Intesa tra Regione, MIBACT e MATTM del 14/09/2011.

Il supporto tecnico-scientifico multidisciplinare riguarderà la definizione di relazioni metodologiche e tematiche, prodotti cartografici e normativi, nelle forme, scale e protocolli richiesti e validati da parte del Comitato Tecnico Paritetico di cui alla D.D. n. 7502.2012/D.01284 del 19/09/2012 e ss.mm.ii., nel rispetto delle indicazioni del Dipartimento Ambiente e Energia della Regione Basilicata e del Disciplinare Attuativo dell'Intesa.

ARTICOLO 3 (obiettivo)

L'obiettivo del presente contratto consiste nel supportare e consentire il processo di redazione, adozione ed approvazione del Piano Paesaggistico Regionale da parte della Regione Basilicata, secondo le modalità e le fasi previste nel Capitolato Tecnico Prestazionale e nel Programma Esecutivo di cui al successivo art. 5, attivando le risorse tecniche ed organizzative necessarie alla sua stesura.

ARTICOLO 4 (attività oggetto del contratto)

La prestazione è articolata, in sintesi, nelle seguenti attività:

- ricognizione, delimitazione e rappresentazione dei degli immobili e delle aree dichiarati di notevole interesse pubblico ai sensi dell'articolo 136 del D. lgs 42/2004 e delle aree di cui al comma 1 dell'articolo 142 del D. lgs 42/2004 in scala 1:25.000 (art.143 comma 1 lettera b) e c)
- analisi ed interpretazione del territorio regionale, delle sue caratteristiche paesaggistiche, impresse dalla natura, dalla storia e dalle loro interrelazioni, per Ambiti di Paesaggio (D. lgs 42/2004 art.143 comma 1 lettera a);
- definizione dei sub-ambiti di paesaggio;
- analisi delle dinamiche di trasformazione del territorio ai fini dell'individuazione dei fattori di rischio e degli elementi di vulnerabilità del paesaggio, nonché comparazione con gli altri atti di programmazione, di pianificazione e di difesa del suolo (D.Lgs. n. 42/2004 art. 143 comma 1 lettera f);
- definizione delle linee strategiche per ambiti di paesaggio ed in particolare per gli interventi di recupero e riqualificazione delle aree significativamente compromesse o degradate e per altri interventi di valorizzazione compatibili con le esigenze della tutela (D.Lgs. n. 42/2004 art.143 comma 1 lettera g);
- vestizione dei vincoli paesaggistici;
- individuazione di progetti intersettoriali di recupero e valorizzazione;

Allegato C

- adeguamento dei piani paesistici vigenti;
- redazione di norme, misure e linee guida mirate a conservare i valori patrimoniali, a ridurre pressioni e criticità ed a garantire la qualità dei futuri interventi;
- definizione di un programma di attività di partecipazione e comunicazione in collaborazione con il settore regionale competente e con l'Osservatorio regionale Territorio e Paesaggio istituito con DGR n. 1374/2014.

Entro trenta giorni dalla firma del presente contratto il Dipartimento Ambiente e Energia consegnerà all'operatore economico incaricato..... tutto il materiale cartografico e documentario in suo possesso e si farà parte attiva, insieme operatore economico incaricato, per il reperimento di tutte le informazioni disponibili presso la Regione Basilicata, le Autorità del Bacino, le Province, i Comuni interessati, il MiBACT, il MATTM, etc.

ARTICOLO 5 (Programma esecutivo)

Prima dell'inizio delle attività costituenti il servizio, l'operatore economico incaricato..... consegnerà al Dipartimento Ambiente e Energia un Programma Esecutivo che, nel rispetto del Capitolato Tecnico Prestazionale, dell'Offerta Tecnica comprensiva del Cronoprogramma, conterrà l'impostazione del lavoro e la definizione di programma definito di attività. Nel Programma Esecutivo sarà indicato il nominativo del Coordinatore/Responsabile del gruppo tecnico operativo. Il programma esecutivo è approvato dal RUP e Direttore Generale del Dipartimento Ambiente e Energia, sentito il Comitato Paritetico. Il Dipartimento Ambiente e Energia, sentito il Comitato Paritetico, previa relazione

sottoscritta dal RUP e dal responsabile dell'operatore economico incaricato

....., potrà specificare e/o modificarne i contenuti.

ARTICOLO 6 (corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo dovuto dalla Regione Basilicata all'operatore economico incaricato..... per il servizio aggiudicato e per il pieno e perfetto

adempimento del contratto è fissato in € (diconsi euro

), oltre IVA al 22%.

I pagamenti saranno effettuati dalla Regione Basilicata con atto amministrativo di Disposizione di Liquidazione del Dirigente Generale del Dipartimento Ambiente e Energia, previa verifica del corretto svolgimento delle attività e dei materiali prodotti da parte del RUP, sentito il Comitato Tecnico Paritetico di cui alla D.D. n. 7502.2012/D.01284 del 19/09/2012 e ss.mm.ii..

I pagamenti verranno effettuati secondo le modalità previste dall'art. 3 della Legge n. 136/10, relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice CIG attribuito alla procedura dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici è il numero:

ARTICOLO 7 (modalità di pagamento)

La Regione si impegna a versare l'importo di cui al precedente art. 6 in sei rate d'acconto secondo le seguenti modalità:

- una prima rata, pari al 10% del prezzo, a trenta giorni dall' approvazione del Programma esecutivo della attività di cui all'art. 5 da parte del RUP e Direttore Generale del Dipartimento Ambiente e Energia, sentito il Comitato Paritetico;
- una seconda rata, pari al 20% del prezzo, a mesi dalla stipula del presente contratto e al completamento della fase di analisi ed interpretazione del territorio, previa attestazione di adempimento da parte del

Allegato C

RUP e Direttore Generale del Dipartimento Ambiente e Energia, sentito il Comitato Paritetico;

- una terza rata, pari al 20% del prezzo, a mesi dalla stipula del presente contratto al completamento della definizione delle linee strategiche del piano, previa attestazione di adempimento da parte del RUP e Direttore Generale del Dipartimento Ambiente e Energia, sentito il Comitato Paritetico;

- una quarta rata, pari al 20% del prezzo, a mesi dalla stipula del presente contratto al completamento della definizione della normativa del piano, previa attestazione di adempimento da parte del RUP e Direttore Generale del Dipartimento Ambiente e Energia, sentito il Comitato Paritetico;

- una quinta rata, pari al 20% del prezzo, a mesi dalla stipula del presente contratto al completamento delle attività per la definizione del Piano, relative rappresentazioni cartografiche in forma digitalizzata (formato Q-Gis) e Atlante che consentiranno alla Regione Basilicata la sua adozione, previa attestazione di adempimento da parte del RUP e Direttore Generale del Dipartimento Ambiente e Energia e validazione dei materiali prodotti da parte del Comitato Tecnico Paritetico;

- una sesta rata e ultima, pari al 10% del prezzo, all'approvazione del Piano da parte del Consiglio Regionale. L'aggiudicatario si impegna, senza ulteriori oneri, a supportare la Regione nella fase di pubblicazione del Piano, del recepimento delle osservazioni e si impegna ad apportare eventuali modifiche di dettaglio richieste dal Consiglio Regionale.

ARTICOLO 8 (Termini per l'inizio e l'ultimazione del servizio)

Le attività del servizio devono essere iniziate entro 45 giorni dalla stipula del contratto. Il tempo utile per ultimare tutte le attività del servizio in appalto è fissato

in () giorni naturali come da offerta tempo

dell'aggiudicatario e relativo cronoprogramma, decorrenti dalla data del verbale di

inizio.

ARTICOLO 9 (penali)

In caso di ritardo nel completamento del servizio, per colpa imputabile alla società,

sarà applicata la penale pecuniaria pari all'uno per mille dell'ammontare contrattuale,

per ogni giorno di ritardo oltre il termine contrattualmente stabilito. Detta penale

sarà comminata dal responsabile del procedimento e applicata con deduzione

dall'importo contrattuale.

ARTICOLO 10 (durata del contratto)

La durata del presente contratto decorre dalla data della sua sottoscrizione fino al

termine del servizio che coincide con l'approvazione del PPR da parte del Consiglio

Regionale.

ARTICOLO 11 (obblighi dell'aggiudicatario)

L'aggiudicatario si impegna nello svolgimento del servizio di propria competenza a

rispettare i termini indicati nel presente atto, ad utilizzare forme di collaborazione e

di coordinamento per il raggiungimento degli obiettivi ed a rimuovere ogni eventuale

elemento ostativo alla realizzazione delle attività di cui ai precedenti punti. Sono a

carico della società e quindi da considerarsi compresi nell'appalto, gli oneri e gli

obblighi di seguito riportati:

a) spese di contratto, di registrazione, di imposte varie;

b) le spese necessarie al perfetto adempimento di tutto quanto dichiarato in sede di

gara, precisamente all'offerta formulata dal concorrente, ed alle prescrizioni del

bando, disciplinare e capitolato della Regione Basilicata.

Allegato C

L'aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 13/08/2010 n. 136 e successive modifiche. A tal fine l'aggiudicatario incaricato deve utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., e dedicati, anche non in via esclusiva, al servizio oggetto del presente contratto. Tutti i movimenti finanziari ad esso relativi devono essere registrati sui conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. L'aggiudicatario incaricato si impegna a comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi dei c/c dedicati di cui al comma precedente entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Si impegna, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi. Gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'Amministrazione, dall'Appaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese e il codice identificativo di gara (CIG). Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

ARTICOLO 12 (utilizzo del personale)

L'aggiudicatario è l'unico responsabile nei confronti del personale impiegato e dei terzi nell'espletamento del servizio ed è obbligato ad osservare la normativa vigente a tutela dei lavoratori.

Lo stesso ha l'obbligo di garantire i lavoratori per le ipotesi di infortunio di qualsiasi genere che possano verificarsi nello svolgimento anche di quella parte di attività dagli stessi prestata direttamente all'interno dei locali dell'Amministrazione, manlevando quest'ultima da ogni eventuale richiesta di risarcimento. Ha l'obbligo di osservare ogni altra norma di legge, decreto e regolamento, vigenti od emanati in corso d'opera in tema di assicurazioni sociali ed è tenuto al rispetto di tutte le normative relative alle assicurazioni sociali del personale addetto ed alla corresponsione dei relativi contributi, esonerando di conseguenza l'Amministrazione da ogni e qualsiasi responsabilità civile in merito. È obbligato ad applicare ai lavoratori dipendenti, occupati per l'esecuzione del servizio, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nella località e nei tempi in cui si svolgono i lavori. I suddetti obblighi vincolano l'aggiudicatario per tutta la durata del servizio anche se egli non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura e dimensioni dell'aggiudicatario di cui titolare o legale rappresentante e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

Qualora l'aggiudicatario durante lo svolgimento delle proprie prestazioni, dovesse trovarsi nella necessità di sostituire uno o più componenti del gruppo di lavoro, dovrà preventivamente richiedere l'autorizzazione all'Amministrazione, indicando i nominativi e le referenze delle figure professionali che intende proporre in sostituzione di quelle indicati nell'offerta. Le nuove figure professionali dovranno, in ogni caso, possedere requisiti analoghi e competenze professionali pari a quelli delle persone sostituite.

L'aggiudicatario dichiara, ai sensi del decreto legislativo n. 81/2008, e successive modificazione ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente

Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori della presente fornitura e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali, assistenziali, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 18, comma 7, della legge 19 marzo 1990, n.55, e successive modificazione ed integrazioni.

ARTICOLO 13 (divieto di cessione del contratto)

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 18, comma 2, della legge 19 marzo 1990, n. 55. e successive modificazioni ed integrazioni.

ARTICOLO 14 (proprietà dei prodotti)

I diritti di proprietà e/o utilizzazione degli elaborati, delle opere di ingegno, delle creazioni intellettuali, delle procedure software e dell'altro materiale, anche didattico, creato, inventato, predisposto o realizzato dalla società affidataria o da suoi dipendenti e collaboratori nell'ambito o in occasione dell'esecuzione del presente servizio, rimarranno di titolarità esclusiva della Regione Basilicata che potrà quindi disporre, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione anche parziale di dette opere dell'ingegno o materiale.

Detti diritti, ai sensi della L. 633/41 "Protezione del diritto di autore e di altri diritti concessi al suo esercizio", così come modificata e integrata dalla L. 248/00, devono intendersi ceduti, acquisiti e licenziati in modo perpetuo, illimitato e irrevocabile.

L'aggiudicatario si obbliga espressamente a fornire all'Amministrazione tutta la documentazione e il materiale necessario all'effettivo sfruttamento dei diritti di titolarità esclusiva, nonché a sottoscrivere tutti i documenti necessari all'eventuale trascrizione di detti diritti a favore dell'Amministrazione in eventuali registri o elenchi pubblici.

ARTICOLO 15 (verifiche e controllo sullo svolgimento del servizio)

La Regione Basilicata si riserva, con ampia ed insindacabile facoltà e senza che l'aggiudicatario abbia nulla da eccepire, di effettuare verifiche e controlli circa la perfetta osservanza, da parte dell'affidataria, di tutte le disposizioni contenute nel presente contratto ed in modo specifico controlli di rispondenza e di qualità. Qualora al controllo qualitativo e quantitativo le attività previste dovessero risultare non conformi a quanto stabilito, l'aggiudicatario dovrà provvedere tempestivamente ad eliminare le disfunzioni rilevate. Nei casi di recidiva, si procederà alla contestazione per l'applicazione delle penali di cui all'art. 9 del presente contratto, ovvero alla risoluzione del contratto ai sensi dei successivi artt. 16 e 17.

ARTICOLO 16 (risoluzione anticipata del contratto)

Il contratto in oggetto potrà essere risolto di diritto dalla stazione appaltante, con congruo preavviso, mediante semplice comunicazione scritta alla controparte a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno, previa contestazione scritta e decorso il termine previsto di presentazione delle controdeduzioni, per le seguenti cause:

- 1) interruzione nell'esecuzione del servizio senza giustificato motivo;
- 2) grave inadempimento;
- 3) grave negligenza nell'esecuzione del servizio;
- 4) cessione del credito senza autorizzazione;
- 5) grave e provata indegnità;
- 6) sopravvenuto stato fallimentare dell'aggiudicatario o altra procedura relativa al medesimo.

ARTICOLO 17 (clausola di salvaguardia facoltativa per la Regione Basilicata)

La Regione Basilicata, come stabilito al punto III.1.4) "Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto" del bando di gara, affiderà all'aggiudicatario eventuali servizi tecnici di natura programmatoria e/o paesaggistica, connessi ed accessori, necessari agli adempimenti di cui alla D.G.R. n. _____/2016. I servizi saranno oggetto di negoziazione successiva, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, da parte del RUP su proposta del Coordinatore delle attività.

ARTICOLO 18 (risoluzione e recesso)

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016.

ARTICOLO 19 (controversie)

Eventuali controversie fra la Regione Basilicata e l'aggiudicatario saranno devolute alla decisione esclusiva dell'Autorità giudiziaria del Foro di POTENZA.

ARTICOLO 20 (domicilio dell'aggiudicatario)

A tutti gli effetti del presente contratto l'aggiudicatario elegge domicilio presso la sede legale dello stesso.

ARTICOLO 21 (spese contrattuali)

Sono a carico dell'aggiudicatario ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica n. 207/2010 e del D.Lgs. n. 50/2016, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico della Regione Basilicata.

ARTICOLO 22 (registrazione)

Ai sensi dell'art. 3 comma 1, del D.P.R. n. 663/1972 si chiede la registrazione a tassa fissa, essendo il presente atto soggetto al pagamento dell'I.V.A..

ARTICOLO 23 (trattamento dati personali)

La Regione Basilicata, ai sensi dell'articoli 10 della legge 31 dicembre 1996, n. 675, e successive modificazioni, informa l'aggiudicatario che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento del servizio e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

ARTICOLO 24 (richiamo alle norme legislative e regolamentari)

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

Su richiesta delle parti, io Ufficiale Rogante, ho redatto quest'atto, di cui ho dato lettura alle parti, le quali, trovatolo conforme alla loro volontà, lo hanno confermato, anche ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del codice civile, e sottoscritto in ciascuna sua clausola nessuna esclusa, e con me lo sottoscrivono.

Quest'atto consta di quattordici facciate intere e _____ righe fin qui scritte, su carta legale, oltre le firme.

Per la Regione Basilicata

Per l'Aggiudicatario

L'Ufficiale Rogante