



**REGIONE BASILICATA
DIPARTIMENTO PRESIDENZA GIUNTA**

**Servizio di pulizia, smaltimento rifiuti, derattizzazione,
disinfestazione, disinfezione e sanificazione degli uffici
della Regione Basilicata**

**Allegato n. 5
al Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale
Caratteristiche del lotto n. 5**

ART. 1 – LOTTO 5 - DESCRIZIONE	3
ART. 2 – LOTTO 5 - DETTAGLIO DEL SERVIZIO DI PULIZIA.	3
ART. 3 – LOTTO 5 - PLANIMETRIE EDIFICI REGIONALI	3
ART. 4 – LOTTO 5 – ARTICOLAZIONE DELL’ORARIO DI SERVIZIO	4

ART. 1 – LOTTO 5 - DESCRIZIONE.

Il presente allegato si riferisce agli Edifici siti in Melfi, via dei Normanni n.1 indicati negli atti di gara con LOTTO n. 5

Le superfici da pulizie sono determinate sulla base delle superfici indicate in Tabella A.

La produttività per il servizio di pulizia richiesto è quella indicata nell'art. 3 del Capitolato Descrittivo e Prestazionale.

Le sedi oggetto del servizio di pulizie relative al Lotto 5, le superfici di calcolo, i coefficienti applicati e le superfici ragguagliate sono indicate nella seguente Tabella A.

Tabella A – descrizione e superfici delle sedi di lavoro per lo svolgimento del servizio di pulizie.				
Superfici destinate a uffici, servizi igienici, pertinenze coperte e scoperte, tetti praticabili, camminamenti, piazzali, garage, magazzini e depositi.				
Lotto 5 - Edifici siti in Melfi				
(rif. planimetrie)	Descrizione	Sup. reale mq	Coeff.	Sup. equivalente mq
	Uffici di Melfi	290,14	1,00	290,14
	Servizi igienici Melfi	17,06	1,50	25,59
	Pertinenze interne Melfi	477,20	0,40	190,88
	Garage e archivi Uffici di Melfi	73,00	0,40	29,20
	Superfici scoperte	120,00	0,15	18,00
	Totale	977,40		553,81

ART. 2 – LOTTO 5 - DETTAGLIO DEL SERVIZIO DI PULIZIA.

Il dettaglio dei servizi di pulizia relativi al Lotto 5 sono i seguenti:

Lotto 5 Uffici di Melfi, Via dei Normanni - Melfi	Servizi di pulizia descritti ai punti A), E), F), G), H), I), M) e N) della tabella 2 del Capitolato Descrittivo e Prestazionale.
----------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ART. 3 – LOTTO 5 - PLANIMETRIE EDIFICI REGIONALI

Gli interventi di derattizzazione, disinfestazione, disinfezione e sanificazione dei locali relativi al Lotto 5 sono di seguito elencati:

Tabella B – Lotto 5 - sedi regionali e descrizione dei locali da trattare per il servizio di derattizzazione, disinfestazione, disinfezione e sanificazione.	
Sede	Descrizione intervento
Lotto 5 Uffici di Melfi, Via Dei Normanni - Melfi	Intervento tipo 5. Archivi e garage. Superficie mq 500,00

Le planimetrie degli immobili relativi al Lotto 5 sono le seguenti:



Uffici regionali di Melfi – Via dei Normanni – Melfi.

(L'accesso principale ha le seguenti coordinate geografiche: Latitudine 40°39'40.1"N , Longitudine 16°35'58.68"E)
Archivi e garage.

Lotto 5 – Ubicazione dell'edificio						
Num.	Comune	indirizzo	foglio	particelle	Latitudine	Longitudine
n. 1	Melfi	Via Normanni n. 1	105	3568	40.997762	15.6589

ART. 4 – LOTTO 5 – ARTICOLAZIONE DELL'ORARIO DI SERVIZIO

L'orario del servizio di pulizie per il Lotto 5 è così articolato:

Tabella C - Articolazione del orario di servizio				
Lotto	Servizio	inizio	fine	ore
Lotto 5	Servizio giornaliero ordinario lunedì, martedì, mercoledì, giovedì, venerdì	18:30	21:30	max 3 ^h :00 ^m
	Servizio per attività periodiche Sabato	07:00	19:00	max 12 ^h :00 ^m

La tabella riporta la fascia oraria massima entro cui è consentito alla ditta di accedere agli uffici regionali per eseguire i servizio di pulizia e i servizi accessori.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Vito Antonio Romaniello