



**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
BASILICATA**  
Azienda Sanitaria Locale Potenza

Data: Settembre 2016

Scala:

Tavola:

**REGIONE BASILICATA  
AZIENDA SANITARIA LOCALE POTENZA**

Via Torraca, 2 - 85100 POTENZA

**CO.01**

**LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL P.O. DI LAGONEGRO  
PER L'ADEGUAMENTO E LA MESSA IN SICUREZZA  
DEI REPARTI**

Approvato:

Sostituisce il:

Sostituito dal:

**ALLEGATO TECNICO AL DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE**

Elaborato

**Calcolo Sommario della Spesa**

PROGETTISTA:  
Arch. Franca CICALE

COLLABORATORE:  
geom. Osvaldo COZZI



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
BASILICATA  
Azienda Sanitaria Locale di Potenza



U.O.C. Attività Tecniche  
Via Piano dei Lippi, 1 85042 Lagonegro  
Tel. 0973.48532/561 – Fax 0973.48501  
Codice Fiscale/Partita IVA 01722360763

ISO9001-Cert. N. 6542/0

U.O. con Sistema Qualità Certificato UNI EN ISO 9001:2008

quadro economico dell'opera					
	nr	superficie	totale mq	costo unitario	costo totale
Piani degenze, ambulatori	3	944	2832	€ 1.500,00	€ 4.248.000,00
Piano ingresso, morgue, farmacia	1	944	944	€ 1.100,00	€ 1.038.400,00
Piani parcheggi	2	944	1888	€ 600,00	€ 1.132.800,00
Collegamento aereo	1	145	145	€ 1.500,00	€ 217.500,00
Piano seminterrato e collegamenti	1	1560	1560	€ 700,00	€ 1.092.000,00
Sistemazione esterna	1	1	1	€ 100.000,00	€ 100.000,00
Opere di presidio	1	1	1	€ 700.000,00	€ 700.000,00
Allestimenti segnalazione e sicurezza eliporto	1	1	1	€ 100.000,00	€ 100.000,00
Piattaforma ecologica, cabina elettrica, ecc..	1	1	1	€ 200.000,00	€ 200.000,00
costo dell'opera al netto degli oneri per la sicurezza					€ 8.828.700,00

stima sommaria della spesa	
Opere Edili (OG1)	€ 4.018.545,00
Opere strutturali (OS03)	€ 3.194.360,00
Impianti gas medicinali, elettrici, condizionamento e idrici (OG11)	€ 1.615.795,00
costo dell'opera al netto degli oneri per la sicurezza	€ 8.828.700,00

**LAVORI AMPLIAMENTO DEL P.O. DI LAGONEGRO PER L'ADEGUAMENTO E LA MESSA IN SICUREZZA DEI REPARTI**

**Soggetto Attuatore: Azienda Sanitaria Locale di Potenza**

**Quadro economico riepilogativo**

<b>Voci</b>	<b>Importi €</b>
<b>A - LAVORI</b>	
1) Lavori a misura	€ 0,00
2) Lavori a corpo	€ 8.828.700,00
3) Lavori in economia	€ 0,00
IMPORTO DEI LAVORI e oneri sicurezza diretti (1+2+3)	€ 9.000.000,00
4) Oneri della sicurezza indiretti (2,5%)	€ 225.000,00
	€ 0,00
<b>Totale lavori da appaltare (1+2+3+4)</b>	<b>€ 9.225.000,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
1) Imprevisti e lavori in economia	€ 245.000,00
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
3) Imprevisti	€ 0,00
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 15.000,00
5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
6) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4 del Codice (adeguamento prezzi)	€ 53.709,32
8) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 10.000,00
9) Spese di cui agli articoli 90, comma 5 e 92, comma 7-bis del codice	€ 0,00
10) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	€ 40.000,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi + collaudi)	€ 1.264.864,10
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice (nota 5), nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (1,5%)	€ 138.375,00
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 40.000,00
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n. 207/2010	€ 0,00
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 157.600,00
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (22% voce a)	€ 8.800,00
i) Relazione Geologica	€ 41.000,00
<b>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)</b>	<b>€ 1.690.639,10</b>
10) I.V.A. sui lavori e imprevisti (10% sulle voci 1+2+3+4)	€ 947.000,00
11) CASSA su spese tecniche (4%)	€ 50.594,56
12) IVA su spese tecniche + cassa (22%)	€ 289.400,91
13) CASSA su spese collaudi (4%)	€ 6.304,00
14) IVA su spese collaudi + cassa (22%)	€ 36.058,88
15) CASSA su spese relazione geologica (4%)	€ 1.640,00
16) IVA su spese relazione geologica + cassa (22%)	€ 9.380,80
17) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 0,00
<b>Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)</b>	<b>€ 3.343.706,77</b>
<b>C - Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera (Allestimento cucina e arredi)</b>	<b>€ 431.293,23</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>	<b>€ 13.000.000,00</b>
<b>D - RIBASSO D'ASTA</b>	
% Ribasso sui lavori	€ 0,00 0,00%